

Poland-Szczecin: Consultative engineering and construction services

OJ S 38/2023 22/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie

Postal address: ul. Korsarzy 34

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-540

Country: Poland

Contact person: Dorota Obszańska-Prusaczyk

E-mail: zamowienia@zamek.szczecin.pl

Telephone: +48 914348311

Fax: +48 914347984

Internet address(es):Main address: <https://zamek.szczecin.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła płn.ZKP wSzczecinie w formule zaprojektuj i wybuduj

Reference number: ZP.312.6.2022

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2021.2351) przy realizacji zadania pn.: Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego ZKP w

Szczecinie w formule "zaprojektuj i wybuduj" polegających głównie na: współpracy przy rozliczaniu projektu dofinansowanego ze środków unijnych, nadzorze nad procesem budowlanym przez cały okres realizacji inwestycji, raportowaniu i opiniowaniu postępu robót oraz zaawansowania prowadzonej inwestycji, koordynacji, zarządzaniu i ciągłym nadzorowaniu procesu budowlanego oraz rozliczeniu końcowym i ostatecznym inwestycji.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 1 363 947,00 PLN / Highest offer: 2 693 700,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71520000 Construction supervision services, 71540000 Construction management services, 71700000 Monitoring and control services, 79421000 Project-management services other than for construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Main site or place of performance: Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie ul. Korsarzy 34 70-540 Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2021.2351) przy realizacji zadania pn.: Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego ZKP w

Szczecinie w formule "zaprojektuj i wybuduj" polegających głównie na: współpracy przy rozliczaniu projektu dofinansowanego ze środków unijnych, nadzorze nad procesem budowlanym przez cały okres realizacji inwestycji, raportowaniu i opiniowaniu postępu robót oraz zaawansowania prowadzonej inwestycji, koordynacji, zarządzaniu i ciągłym nadzorowaniu procesu budowlanego oraz rozliczeniu końcowym i ostatecznym inwestycji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają niżej wymienione dokumenty:

Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 3 do SWZ,

Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami – załącznik nr 4 do SWZ

Inwestycja zostanie sfinansowana z dotacji celowej dla inwestycji ujętej w Wieloletnim Planie Finansowym Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2016-2038 dla zadania pn.:

Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Zachodniopomorskiego w ramach działania 4.1. Dziedzictwo kulturowe. Zamówienie zostanie w około 42% sfinansowane ze środków pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Zachodniopomorskiego w ramach działania 4.1. Dziedzictwo kulturowe. Umowa o dotacji przyznania środków została podpisana w dniu 30.05.2022 r.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie kierownika/koordynatora zespołu inspektora nadzoru / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia w ramach prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Przedmiotem opcji zastrzeżonej dla Zamawiającego jest świadczenie usług Wykonawcy po upływie okresu określonego w § 2 ust. 1-3 Projektowanych postanowień umowy, przez okres nie przekraczający 15 miesięcy, a łączne wynagrodzenie Wykonawcy za usługi świadczone w tym dodatkowym okresie nie może być większe niż 50 % łącznego wynagrodzenia wykonawcy. Zakres świadczeń Wykonawcy realizowany w trakcie przedłużonego okresu wykonywania Umowy na podstawie prawa opcji będzie odpowiadał zakresowi obowiązków Wykonawcy wynikającemu z Projektowanych postanowień umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w przypadku, gdy będzie posiadał dodatkowe środki finansowe na jego realizację. Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Zadanie realizowane w ramach projektu pn.: „Kompleksowe zagospodarowanie Zamku Księżąt Pomorskich w Szczecinie” Nr RPZP.04.01.00-32-4004/21 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 Oś Priorytetowa 4 Naturalne otoczenia człowieka Działanie 4.1 dziedzictwo kulturowe.

II.2.14. Additional information

Wykonawca przystępujący do postępowania był zobowiązany, wnieść wadium w kwocie: 60 000,00 zł
(słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 148-423979](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła płn.ZKP wSzczecinie w formule zaprojektuj i wybuduj

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROKOM Construction Sp. z o.o.

National registration number: 6443494168

Postal address: ul. Reymonta 30/1

Town: Sosnowiec

NUTS code: PL22B Sosnowiecki

Postal code: 41-200

Country: Poland

E-mail: przetargi@prokom.org.pl

Telephone: +48 327855985

Fax: +48 327854825

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 060 014,46 PLN

Total value of the contract/lot: 1 365 607,50 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 515 ustawy Pzp.
2. Odwołanie powinno zawierać elementy wskazane w art. 516 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w sposób i formie określonej w art. 507 i 508 ustawy Pzp.
4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023