

Netherlands-Amsterdam: Works for complete or part construction and civil engineering work
OJ S 44/2022 03/03/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Openbaar Onderwijs aan de Amstel

National registration number: 8519951

Postal address: Ruysdaelkade 215

Town: AMSTERDAM

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 1072AW

Country: Netherlands

Contact person: Daniela Hannema

E-mail: martijnstormmesand@oada.nl

Telephone: +31 205776040

Internet address(es):

Main address: <http://www.oada.nl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vernieuwbouw Dongeschool

Reference number: 210801

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

OOadA heeft middelen toegekend gekregen om de Scholenaccommodatie Dintelstraat ingrijpend te renoveren. Korthedshalve wordt gesproken van de Vernieuwbouw Dongeschool. De Dongeschool is een openbare school in de Rivierenbuurt in Amsterdam-Zuid. Het klassieke schoolgebouw in Amsterdamse Schoolstijl verkeert nog steeds in de oorspronkelijke staat. Het schoolgebouw scoort kwalitatief slecht en voldoet functioneel niet.

De Dongschool wil een IKC vormen met de huidige partners Dynamo (voor VVE en KDO) en Dons Kinderopvang voor de buitenschoolse opvang (BSO). De aanwezige gymzaal wordt ook aangepakt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 2,25 EUR / Highest offer: 2,35 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL329 Groot-Amsterdam

Main site or place of performance: Amsterdam

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht betreft het bouwkundige deel van de werkzaamheden

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Visie op het bestek / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Visie op de vervolgoopdracht / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Kwaliteit van de werkvoorbereiding / Weighting: 5

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Het bouwkundige deel van de werkzaamheden wordt apart van het E-deel en het W-deel aanbesteed. Er wordt eerst opdracht gegeven voor A en B inclusief de VVE. Vervolgens wordt begin maart 2022 een uitvraag aan de aannemer gericht voor de vervolgoopdracht voor de Dongschool en het resterende deel van vleugel B.

De bouwkundig aannemer dient zijn aanbieding voor de vervolgoopdracht vóór 1 april 2022 in te dienen. Als de opdrachtgever niet akkoord gaat met de aanbieding, wordt een versnelde nationale openbare procedure uitgevoerd om de opdracht bij een andere aannemer uit te besteden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 162-425900](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Vernieuwbouw Dongeschool

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Aannemersbedrijf Versteeg Utrecht B.V.

National registration number: 30017221

Postal address: Peppelkade 1

Town: HOUTEN

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3992AL

Country: Netherlands

E-mail: r.hoogendoorn@versteeg-utrecht.nl

Telephone: +31 302808050

Internet address: <http://www.versteeg-utrecht.nl>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 21 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 22 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Rechtbank Amsterdam

Postal address: Parnassusweg 220

Town: Amsterdam

Postal code: 1076 AV

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/02/2022