

**France-Lyon: Miscellaneous repair and maintenance services**  
**OJ S 49/2019 11/03/2019**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Grand Lyon Habitat

National registration number: 39989834500018

Postal address: 2 place de Francfort, CS 13754

Town: Lyon

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69444

Country: France

E-mail: [marchesglh@grandlyonhabitat.fr](mailto:marchesglh@grandlyonhabitat.fr)

Telephone: +33 472746800

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Maintenance multi-technique des bâtiments du Terra Mundi

Reference number: 18s0031/Multitechterramundi/Sf

**II.1.2. Main CPV code**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance multi-technique des bâtiments du Terra Mundi. Il concerne les bâtiments constituant l'îlot Vilette à Lyon quartier Part Dieu à Lyon 3e délimité par les rues M. Flandrin, rue de la Vilette, rue du Rêve d'Or, rue d'Aubigny d'une surface de 15 260 m2. Les prestations susvisées font l'objet d'un lot unique. Elles recouvrent les 6 domaines suivants:

1) chauffage — ventilation — climatisation — désenfumage — production ECS solaire;

- 2) plomberie — sanitaires — gaz habitat jeune — VRD;
- 3) courants forts (habitat jeune hors lot) — production photovoltaïque;
- 4) courants faibles (alarmes);
- 5) sécurité incendie;
- 6) protection incendie l'accord-cadre effet à compter du 1.12.2018 ou au plus tard le jour suivant la date de notification pour une durée de 13 mois. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois soit une durée maximale de 49 mois.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRK26 Rhône

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance multi-technique des bâtiments du Terra Mundi. Il concerne les bâtiments constituant l'îlot Vilette à Lyon quartier Part Dieu à Lyon 3e délimité par les rues M. Flandrin, rue de la Vilette, rue du Rêve d'Or, rue d'Aubigny d'une surface de 15 260 m<sup>2</sup>. Les prestations susvisées font l'objet d'un lot unique. Elles recouvrent les 6 domaines suivants:

- 1) chauffage — ventilation — climatisation — désenfumage — production ECS solaire;
- 2) plomberie — sanitaires — gaz habitat jeune — VRD;
- 3) courants forts (habitat jeune hors lot) — production photovoltaïque;
- 4) courants faibles (alarmes);
- 5) sécurité incendie;
- 6) protection incendie l'accord-cadre effet à compter du 1.12.2018 ou au plus tard le jour suivant la date de notification pour une durée de 13 mois. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois soit une durée maximale de 49 mois.

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: La valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Le prix des prestations / Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

L'accord-cadre pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 1 an.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 150-344914](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2018

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dalkia

Postal address: 184 cours Lafayette

Town: Lyon

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69003

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 124 230,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Value excluding VAT: 6 879,60 EUR

## Section VI: Complementary information

---

**VI.3. Additional information**

Montant global et forfaitaire de la solution de base: 124 230,00 EUR HT la 1re année. 124 230,00 EUR HT l'année courante. Montant maximum des prestations sur bordereau de prix unitaires: 25 000,00 EUR (HT).

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

06/03/2019