

France-Villefontaine: Restructuring work

OJ S 45/2022 04/03/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Villefontaine

National registration number: 21380553400012

Postal address: place Mendès France

Town: Villefontaine Cedex

NUTS code: FRK24 Isère

Postal code: 38093

Country: France

E-mail: direction.commande.publique@mairie-villefontaine.fr

Telephone: +33 474967083

Fax: +33 474966622

Internet address(es):

Main address: <http://www.mairie-villefontaine.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché global de performance dans le cadre de la rénovation de l'hôtel de Ville de la commune de Villefontaine

Reference number: 22cp04

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

procédure de dialogue compétitif (articles R.2161-24 à R.2161-31 du code de la commande publique)- surface des locaux concernés par la rénovation énergétique et fonctionnelle : Environ 1 429 mètres carrés Surface Utile ;Environ 2 911 mètres carrés Sdo réparties sur quatre niveaux ;- superficie totale dans oeuvre indicative du bâtiment, intégrant le guichet unique (bureaux et hall, 627 mètres carrés) et la création d'une mezzanine (110 mètres carrés) (hors projet) : environ 3 648 mètres carrés ;- coût prévisionnel des travaux hors exploitation/maintenance : 5 552 000 euro(s) (H.T.).Marché ordinaire. Pas de décomposition en lots ni en tranche. Pas de variante à ce stade.Compétences attendues : Réalisation de travaux / Etudes architecturales / économie de projet /Structures / fluides / Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie /Qualité Environnementale du Bâtiment (Qeb) / acoustiques / exploitation/maintenance / Ordonnancement Planification Coordination (Opc)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

II.2.4. Description of the procurement

procédure de dialogue compétitif (articles R.2161-24 à R.2161-31 du code de la commande publique)- surface des locaux concernés par la rénovation énergétique et fonctionnelle : Environ 1 429 mètres carrés Surface Utile ;Environ 2 911 mètres carrés Sdo réparties sur quatre niveaux ;- superficie totale dans oeuvre indicative du bâtiment, intégrant le guichet unique (bureaux et hall, 627 mètres carrés) et la création d'une mezzanine (110 mètres carrés) (hors projet) : environ 3 648 mètres carrés ;- coût prévisionnel des travaux hors exploitation/maintenance : 5 552 000 euro(s) (H.T.).Marché ordinaire. Pas de décomposition en lots ni en tranche. Pas de variante à ce stade.Compétences attendues : Réalisation de travaux / Etudes architecturales / économie de projet /Structures / fluides / Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie /Qualité Environnementale du Bâtiment (Qeb) / acoustiques / exploitation/maintenance / Ordonnancement Planification Coordination (Opc)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 84

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

critère 1 : Pertinence des références présentées par le groupement au regard de la consultation (70%) critère 2 : Pertinence des moyens humains et qualifications présentés par le groupement au regard de la consultation (30%) ces critères sont détaillés dans le règlement de consultation - phase candidature

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Une lettre de candidature (Dc1 version en vigueur ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.- Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 et L2141-11 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés- une déclaration du candidat (Dc2 ou équivalent), comportant les renseignements ou accompagnée des justificatifs de capacité listés ci-après :

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Minimum level(s) of standards possibly required:

chiffre d'affaires minimum en euro(s) Ht:- études architecturales : 240 000- réalisation de travaux : 2 700 000

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- Pour le candidat ou le(s) membre(s) du groupement ayant la compétence " Architecte " : Une copie du document attestant que le (s) architectes ont la capacité d'exercer en France (Attestation d'inscription à l'ordre des

Architectes ou document équivalent pour les candidats étrangers;- titres d'études (diplômes) et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise (Cv compris références personnelles- pour les compétences " services ", une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;- pour la compétence " travaux ", une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin

Minimum level(s) of standards possibly required:

références de la compétence :Pour chaque compétence : 3 références en cours (c'est-à-dire dont le marché est notifié) ou livrées depuis moins de cinq ans.Niveau minimal du nombre de personnes qualifiées :- réalisation de travaux et coordination d'études et de travaux : 2 chargés d'affaires minimum dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle.- Etudes architecturales : 2 architectes diplômés minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle- etudes économiques de projet : 2 économistes diplômés minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle.- Etudes techniques en structures : 2 ingénieurs minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle- etudes techniques en fluides : Cvc : 2 ingénieurs diplômés minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle / Electricité Cf-Cf : 2 ingénieurs diplômés minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle.- Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (Cssi): 1 coordinateur Ssi minimum ayant minimum plus de 10 ans d'expérience professionnelle- etudes techniques pour le respect des préconisations relatives à la recherche de Qualité Environnementale du Bâtiment (Qeb): 2 experts Qeb minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle- etudes techniques acoustiques : 1 diplômé ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle- entreprise exploitation/maintenance : 2 chargés d'affaires minimum dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle- ordonnancement Planification Coordination (Opc): 1 Opc minimum, dont 1 ayant plus de 10 ans d'expérience professionnelle

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

cautionnement :Retenue de garantie de 5,0 %, qui peut être remplacée par une garantie à première demande.Financement : Avance de 5,0 % ou 20 % pour les Pme accordée dans les conditions prévues au contrat. Garantie à première demande couvrant 100,0 % du montant de l'avance. Prestations réglées par un prix forfaitaire. Prix révisables selon les modalités du Ccap. Acomptes au fur et à mesure de réalisation des prestations. Délai global de paiement des prestations de 30 jours sur le budget de la commune et subventions. Intérêts moratoires prévus au contrat

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/04/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 13/06/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-publics.info> -La durée du marché est de 7 ans à compter de la date de notification du marché dont 5 ans d'exploitation/maintenance. Les candidatures doivent être impérativement remis par voie dématérialisée sur le profil acheteur. par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. Les modalités d'organisation du dialogue compétitif sont décrites dans le règlement de consultation - phase candidature. Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint. Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. Le mandataire du groupement assurera la coordination de l'ensemble des intervenants. Le maître d'ouvrage interdit au mandataire (entreprise compétente pour la réalisation des travaux) et à l'architecte de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois :- en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements- en qualité de membres de plusieurs groupements. Pour les autres compétences, les bureaux d'études/entreprises pourront faire partie de plusieurs groupements

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Cja, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/03/2022