

114212-2026 - Competition

Germany – Facade work – Grundschule Lüne - Umbau und Sanierung der Bestandsgebäude, 2. BA

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hansestadt Lüneburg

Email: stadt@Lueneburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Grundschule Lüne - Umbau und Sanierung der Bestandsgebäude, 2.BA

Description: Das Bestandsgebäude aus dem Baujahr 1964 soll kernsaniert werden. Diese Bauleistung beinhaltet den Bau einer einer gedämmten Vorhangfassade für das Gebäude.

Procedure identifier: bab51062-e3b4-4a42-8eb7-164650fd6811

Internal identifier: 056-26-81

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule Lüne Am Domänenhof 9

Town: Lüneburg

Postcode: 21335

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein

Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fassadenarbeiten

Description: Aufbau einer hinterlüfteten Fassade auf Alu-UK, ca. 1200m²; Seitliche, obere und untere Abschlüsse vorgenannter Fassade ca. 500m; Anarbeiten von Leibungen und Stürzen der Fenster, ca. 500 m; Einbau von Sohlbänken, ca. 70 Stck; Wärmedämmung Mineralwolle 180mm unter vorgenannter Fassade, ca. 1200m²; Perimeterdämmung und Sockelbekleidung herstellen; Sonnenschutz Außenraffstore liefern und montieren, ca. 35 Stck.

Internal identifier: LOT-0001 056-26-81

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work

Options:

Description of the options: Bei Anpassungen des Bauzeitenplans sind veränderte Laufzeiten möglich.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule Lüne Am Domänenhof 9

Town: Lüneburg

Postcode: 21337

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/03/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 320 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Innovation procurement: The procured works, supplies or services are novel or significantly improved compared to other works, supplies, or services already on the market.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Nachweis über den jährlichen Umsatz aus vergleichbaren Arbeiten in Höhe von > 300.000,- € netto in den letzten drei Jahren.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter wird aufgefordert, drei Referenzobjekte (keine Eigenreferenzen) der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden Qualität dienen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung in der Handwerksrolle oder einem vergleichbaren Berufsregister.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Höhe des Angebotspreises

Description: Höhe des Angebotspreises zu 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E48264811>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E48264811>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Information about public opening:

Opening date: 19/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Review organisation: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hansestadt Lüneburg

Organisation providing more information on the review procedures: Hansestadt Lüneburg

Organisation receiving requests to participate: Hansestadt Lüneburg

Organisation processing tenders: Hansestadt Lüneburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hansestadt Lüneburg

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002401

Postal address: Am Ochsenmarkt 1

Town: Lüneburg

Postcode: 21335

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: stadt@Lueneburg.de

Telephone: +49 4131-3090

Internet address: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131151334-36
Fax: +49 4131152943
Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8b257db2-2c23-4329-ae1f-4ee9842df46b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/02/2026 07:41:19 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 114212-2026
OJ S issue number: 34/2026
Publication date: 18/02/2026