

Germany-Magdeburg: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 61/2017 28/03/2017
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Magdeburg, Eigenbetrieb Kommunales
Gebäudemanagement

National registration number: 16-51

Postal address: Gerhart-Hauptmann-Straße 24-26

Town: Magdeburg

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 39108

Country: Germany

Contact person: Frau Scholz

E-mail: gebaeudemanagement@kgm.magdeburg.de

Telephone: +49 391-5405647

Fax: +49 391-540502

Internet address(es):

Main address: <http://www.magdeburg.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen für die Sanierung der Kindertagesstätte Fliederhof I / Kinderhaus Am Stern.

Reference number: 16-51

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Bekanntmachung beinhaltet die wesentlichen Planungsleistungen nach HOAI für die zu planende Sanierung des Gebäudes.

Bewerbungen können jeweils für die nachfolgend benannten einzelnen oder für mehrere Planungsleistungen auf der Grundlage der jeweiligen Bewerbungsbögen erfolgen.

Die Vergabe erfolgt separat für folgende Einzelleistungen:

1. Gebäudeplanung,
2. Tragwerksplanung,
3. Freianlagen / Ingenieurbauwerke,
4. Technische Anlagen, Abwasser-, Wasser-, Wärmeversorgung und lufttechnische Anlagen,
5. Technische Anlagen, Starkstrom-, Fernmelde-, informationstechnische und Förderanlagen.

Die 1986 errichtete Kindertagesstätte vom Typ 11-14, WBS 70 soll energetisch aufgewertet und bedarfsgerecht saniert werden. Mit der Komplettisanierung soll eine Kapazität von 269 Betreuungsplätzen für 115 Krippen- und 154 Kindergartenkindern erreicht werden.

Für die Baumaßnahme ist die Beantragung von Fördermitteln aus dem Programm Sachsen-Anhalt STARK III plus EFRE vorgesehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 750 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Kindertagesstätte Fliederhof I / Kinderhaus Am Stern St.-Josef-Straße 17 a/ b 39130 Magdeburg.

II.2.4. Description of the procurement

Das Gebäude soll barrierefrei mit einem behindertengerechten Sanitärraum ausgestattet werden. Hierzu gehört Einbau eines Personenaufzuges. Das Raum-und Funktionsprogramm ist nach den Ausführungsrichtlinien des Eigenbetriebs Kommunales Gebäudemanagement und den Richtlinien des Förderprogramms Sachsen-Anhalt STARK III plus EFRE umzusetzen. Die Gebäudehülle ist energetisch entsprechend der EnEV zu sanieren und die haustechnischen Anlagen einschließlich der Sanitäreinrichtungen sind zu erneuern. Die Freianlagen sind baubegleitend anzupassen, barrierefrei und kindgerecht zu gestalten. Dabei sind auch die Entwässerungsleitungen zu erneuern.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 224-408268](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 16-51

Title:

Planungsleistungen für die Sanierung der Kindertagesstätte Fliederhof I / Kinderhaus Am Stern

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schneider + Partner

Postal address: Ochtmersleber Weg 7

Town: Magdeburg

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 39110

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 184 454,14 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Auftragsvergabe erfolgte separat für folgende Einzelleistungen:

1. Gebäudeplanung: Schneider + Partner, Magdeburg,
2. Tragwerksplanung: Ingenieurbüro Ungewitter, Möser,
3. Freianlagen / Ingenieurbauwerke: Lechner Landschaftsarchitekten, Berlin,
4. Technische Anlagen, Abwasser-, Wasser-, Wärmeversorgung und lufttechnische Anlagen: iwB Ingenieurgesellschaft mbH, Magdeburg,
5. Technische Anlagen, Starkstrom-, Fernmelde-, informationstechnische und Förderanlagen: iwB Ingenieurgesellschaft mbH, Magdeburg.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: Poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 345-5141536

Fax: +49 345-5141115

Internet address: <http://www.lvwa.sachsen-anhalt.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2017