

114734-2026 - Direct award preannouncement

Netherlands – Hotel services – Opvang Oekraïense ontheemden

OJ S 34/2026 18/02/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Losser

Email: b.leinse@enschede.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Opvang Oekraïense ontheemden

Description: De gemeente Losser is voornemens om de opdracht om maximaal 80 Oekraïense ontheemden op te vangen, te gunnen aan Hotel de Grote Zwaan. Gemeente Losser is voornemens om de overeenkomst op korte termijn en zonder voorafgaande Europese aanbestedingsprocedure te sluiten en plaatst daarom deze vrijwillige aankondiging uit transparantie en rechtszekerheid. Belanghebbenden die van oordeel zijn dat gemeente Losser in strijd handelt met het aanbestedingsrecht, hebben de mogelijkheid om binnen 20 kalenderdagen vanaf de publicatiedatum hun bezwaren tegen het één op één sluiten van een overeenkomst, waarbij wel vrijwillige transparantie vooraf gegeven wordt, dan wel hun interesses in een mededingingsprocedure middels een openbare aanbestedingsprocedure, kenbaar te maken. In de bijlage op het Mercellplatform vindt u de motivering voor deze procedure.

Procedure identifier: cb71190d-e99b-4db3-97ea-15ce9a695aef

Internal identifier: 67dfd6ca-7866-4477-8718-4131c3fdf319

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55100000 Hotel services

Additional classification (cpv): 55110000 Hotel accommodation services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeente Losser

Town: Losser

Postcode: 7587ND

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

2.1.4. General information

Additional information: Gemeente Losser

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Opvang Oekraïense ontheemden

Description: De gemeente Losser is voornemens om de opdracht om maximaal 80 Oekraïense ontheemden op te vangen, te gunnen aan Hotel de Grote Zwaan. Gemeente Losser is voornemens om de overeenkomst op korte termijn en zonder voorafgaande Europese aanbestedingsprocedure te sluiten en plaatst daarom deze vrijwillige aankondiging uit transparantie en rechtszekerheid. Belanghebbenden die van oordeel zijn dat gemeente Losser in strijd handelt met het aanbestedingsrecht, hebben de mogelijkheid om binnen 20 kalenderdagen vanaf de publicatiedatum hun bezwaren tegen het één op één sluiten van een overeenkomst, waarbij wel vrijwillige transparantie vooraf gegeven wordt, dan wel hun interesses in een mededingingsprocedure middels een openbare aanbestedingsprocedure, kenbaar te maken. In de bijlage op het Mercellplatform vindt u de motivering voor deze procedure.

Internal identifier: 594f044f-b2bb-4172-a039-5a187ef70471

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55100000 Hotel services

Additional classification (cpv): 55110000 Hotel accommodation services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeente Losser

Town: Losser

Postcode: 7587ND

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Gemeente Losser

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: N.v.t

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Information about review deadlines: 20 dagen na publicatie, zie stukken in Mercell.

Organisation signing the contract: Gemeente Losser

6. Results

Direct award

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of an absence of competition for technical reasons

Other justification: De motivering voor deze ondernemer vindt zijn objectiviteit in noodzakelijkheid/proportionaliteit, tijdelijkheid en géén andere gepaste alternatieven op basis van algemene en specifieke eisen gesteld voor de gemeentelijke opvangvoorziening. Hierdoor wordt een rechtmatig beroep gedaan om technische redenen waarom de opdracht uitsluitend aan deze ondernemer kan worden toevertrouwd en is juridisch verdedigbaar onder de uitzonderingsgrond van artikel 2.32 lid 1 sub B Aw 2012.

6.1. Result lot identifier: LOT-0000**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: Hotel de Grote Zwaan

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 273 000,00 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: C1

Title: T197190 Opvang Oekraïense ontheemden

Organisation signing the contract: Gemeente Losser

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Losser

Registration number: 50869744

Postal address: Raadhuisplein 1

Town: Losser

Postcode: 7581AG

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

Contact point: Birgit Leinse

Email: b.leinse@enschede.nl

Telephone: +31612443079

Internet address: <http://www.losser.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/17292>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Registration number: 82940525

Postal address: Egbert Gorterstraat 5

Town: Almelo

Postcode: 8000 GB

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

Email: informatiebalie.zwolle@rechtspraak.nl

Telephone: +31883615555

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hotel de Grote Zwaan

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 82000700

Postal address: Bentheimerstraat 21

Town: de Lutte

Postcode: 7587ND

Country subdivision (NUTS): Twente (NL213)

Country: Netherlands

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: be76291a-95fc-4e0d-86ee-d9ed1ffc53c8 - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 25

Notice dispatch date: 17/02/2026 11:01:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 17/02/2026 11:03:28 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 114734-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026