

Poland-Warsaw: Architectural design services
OJ S 66/2015 03/04/2015
Contract award notice
Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Warszawie

Postal address: ul. Chełmżyńska 1

Town: Warszawa

Postal code: 04-247

Country: Poland

For the attention of: Agata Jakubiec

E-mail: warszawa@wam.com.pl

Telephone: +48 223261011

Fax: +48 223261001

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.wam.net.pl

I.2. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

Other: wykonywanie prawa własności i innych praw rzeczowych w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Zaprojektowanie i wybudowanie dwóch budynków mieszkalnych w tym 1 z przeznaczeniem na kwatery internatowe wraz z wyposażeniem przy ul. Chełmżyńskiej 1 w Warszawie.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Warszawa, Chełmżyńska 1.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest:

1) Opracowanie dokumentacji zgodnie z decyzją nr 42/2014 o warunkach zabudowy, w tym

wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (budowlanej i wykonawczej) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

2) Wykonanie robót budowlanych w zakresie objętym ww. dokumentacją projektową budowy dwóch budynków, tj.:

a) 4 kondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami (nieuciążliwymi) w parterze oraz 1 kondygnacyjnym garażem podziemnym;

b) 4 kondygnacyjnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z funkcją kwater internatowych;

3) Budowa miejsc postojowych na terenie działki nr 121/7.

4) Wykonanie infrastruktury towarzyszącej i małej architektury dla wybudowanych dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Chełmżyńskiej 1 w Warszawie, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

5) Złożenie wraz z ofertą koncepcji programowo-przestrzennej.

II.1.5. CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 27 727 903,50 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 8

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena. Weighting 85

2. Termin wykonania. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

OWDO-DZP.7720.9.2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

31.3.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe TRAK-BUD Jacek Gryziecki

Postal address: Byszewo 11 B

Town: Siemysł

Postal code: 78-123

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 27 842 238,77 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 8

Total value of the procurement:

Value: 27 727 903,50 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 8

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Art. 180 ustawy z dnia 29.1.2004 Pzp (Dz.U. z 2013 poz. 907).

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587777
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4. Date of dispatch of this notice

1.4.2015