

115147-2026 - Competition

Belgium – Repair and maintenance services of firefighting equipment – Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Email: info@wmwoonland.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten
Description: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Procedure identifier: 2d2d9201-76fe-4b70-bf80-0c6a47075f0a

Internal identifier: PPP0P1-5419/6041/5419

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 200 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Raamcontract - onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels en -hydranten

Description: Dit raamcontract omvat het onderhoud, keuring en herstel van brandblussers, -haspels, -hydranten in diverse gebouwen zowel in Mechelen als Willebroek en omstreken. De opdracht heeft tot doel het nazicht en wettelijk keuren van brandblusapparaten, brandhaspels en -hydranten.

Internal identifier: 5419_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50413200 Repair and maintenance services of firefighting equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lijsterstraat 6

Town: Mechelen

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

Additional information: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

5.1.2. Place of performance

Town: Mechelen

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

Additional information: diverse locaties te Mechelen-Willebroek

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/03/2030

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 200 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: /

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: /

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende Minimumeisen: /

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Apragaz certificaat - schaal 1 Minimumeisen: Een geldig Apragaz certificaat voor het onderhoud van brandblusapparaten volgens NBN S 21-050 schaal I (bedrijf met minstens beschikken over één bevoegd persoon voor het onderhoud van draagbare brandblusapparaten, een onderhoudsinstelling en een inrichting voor het uitvoeren van herbeproevingen).

Criterion: Technicians or technical bodies for quality control

Description of selection criterion: VCA-certificaat Minimumeisen: De inschrijver dient VCA te zijn gecertificeerd. Ter staving hiervan voegt hij bij zijn offerte een geldig VCA-certificaat (minstens van certificatieniveau VCA*) of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen en engagementen gericht op de directe beheersing van Veiligheid, Gezondheid en Milieu tijdens het uitvoeren van werkzaamheden op de werkvloer op het gebied van kwaliteitsbescherming.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenties inclusief ondertekende tevredenheidsattesten Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minimaal 3 referenties inzake vergelijkbare, uitgevoerde opdrachten/projecten, gerealiseerd gedurende de laatste 3 jaar, met een minimale opdrachtwaarde van 20.000 EUR, excl. BTW, per referentie. Dit samen met een attest van goede uitvoering verstrekt door de opdrachtgever met betrekking tot de hierboven bedoelde mee te delen referenties, ondertekend door en met vermelding van de contactgegevens van de desbetreffende de opdrachtgever

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: ISO 9001 certificaat Minimumeisen: Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. In

toepassing van artikel 62 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 dient de Belgische inschrijver geen RSZ-atteest bij zijn kandidatuur stelling te voegen. De aanbestedende overheid zal deze informatie zelf opvragen. Het attest van niet-faillissement, attest BTW-hoedanigheid en het attest dat er voldaan is aan de fiscale verplichtingen vermeld in artikel 63 van het KB van 18 april 2017 worden - indien niet bijgevoegd - via Telemarc opgevraagd via het opgegeven KBO-nummer. De inschrijver verschaft een uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: • niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; • niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; • geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem; • niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. Het uittreksel uit het strafregister wordt afgeleverd op naam van de vennootschap, indien ingeschreven wordt door een rechtspersoon en mag maximaal 6 maand oud zijn op datum van indiening van de offerte. Hierna vindt u de link waarin u de nodige informatie vindt voor het aanvragen van het uittreksel uit het strafregister: https://justitie.belgium.be/nl/themas_en_dossiers/documenten/documenten_aanvragen/uittreksel_strafregister

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Cost

Description: Plan van Aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Cost

Description: Plan van Aanpak digitalisering

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5419/P1/2025>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of tenders: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Organisation providing more information on the review procedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation receiving requests to participate: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Registration number: BE 0403698162

Postal address: Lijsterstraat 6

Town: Mechelen

Postcode: 2800

Country subdivision (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Country: Belgium

Contact point: Yvette Dierckx

Email: info@wmwoonland.be

Telephone: +32 15280930

Internet address: <http://www.wmwoonland.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Registration number: BE 0308357753

Postal address: Bolivarplaats 20 bus 7

Town: Antwerpen

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be
Telephone: +32 32578450
Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/arbeidsrechtbank-antwerpen>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 26a865f6-c883-412d-8a84-3d56dda6c101 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 16/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 115147-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026