

Germany-Saarbrücken: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 40/2023 24/02/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SHS Strukturholding Saar GmbH
Postal address: Balthasar-Goldstein-Straße 31
Town: Saarbrücken
NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken
Postal code: 66131
Country: Germany
Contact person: GAVOA mbH - Hr. Weiland
E-mail: info@gavoa.de
Telephone: +49 1638002130
Internet address(es):
Main address: www.strukturholding.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Öffentlicher Auftraggeber in privater Rechtsform

I.5. Main activity

Other activity: Infrastrukturaufgaben

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Polizeiinspektion Saarbrücken - Heizung Auftragsvergabe
Reference number: PISB-VEII31

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die SHS Strukturholding Saar errichtet auf einem bereits polizeilich genutzten Areal in der Mainzer Straße in Saarbrücken, die Polizeiinspektion Saarbrücken Stadt einschließlich eines Behördenparkhauses. Der Neubau der Polizeiinspektion PI SB wird im südöstlichen Bereich des Areals errichtet. Fläche 6019 m²; Adresse: "Mainzer Straße 132, 66121 Saarbrücken". Die Polizeiinspektion besteht aus drei Bauteilen, der Polizeiinspektion, dem Gewahrsam und dem Parkhaus. Alle Bauteile werden als Massivbau in Stahlbetonbauweise ausgeführt und auf Ortbetonbohrpfählen gegründet.

Die Polizeiinspektion (PI) hat 3 Vollgeschosse plus Technikzentrale auf dem Dach, gruppiert um zwei Lichthöfe. Im EG schließt ein Andienungshof mit einem eingeschossigen Gewahrsamstrakt an. Außenabmessungen Hauptgebäude ca. 62 x 38 m.
Außenabmessungen Andienungshof EG ca. 55 x 15 m
Parkhaus (PH): 5 versetzt angeordnete Geschosse, Außenabmessungen ca. 55 x 33 m, PKW Stellplätze insgesamt: 373 Stück.
Gegenstand dieser Ausschreibung sind als Fachlos der Gesamtbaumaßnahme Heizungsanlagen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 170 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45216111 Police station construction work, 45000000 Construction work, 45213150 Office block construction work, 45300000 Building installation work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Landeshauptstadt Saarbrücken Mainzer Straße 132 66121 Saarbrücken

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand dieser Ausschreibung sind als Fachlos der Gesamtbaumaßnahme Heizungsanlagen.

- Baustelleneinrichtung für die eigene Leistung
 - Winterbaubeheizung
 - Fernwärme
 - Schichtenspeicher Heizung + Kälte
 - Frischwasserstation Trinkwarmwasser
 - Ausdehnungsgefäße, Wärmetauscher
 - Wärmeverteilung schwarzes Gewinderohr
 - Pumpen
 - Röhrenradiatoren
 - Fußbodenheizung
 - Heiz-und Kühldecken
- Polizeiinspektion/Gewahrsam/Parkhaus:
- Winterbaubeheizung: 3 Geschosse je 4/5 Bereiche
 - Fernwärmeübergabestation: ca. 300 kW
 - Schichtenspeicher Heizung 3500 l + Kälte 2500 l
 - 2 Frischwasserstationen: Trinkwarmwasser Duschen
 - Ausdehnungsgefäße, Wärmetauscher: Heizung und Kälte
 - Wärmeverteilung schwarzes Gewinderohr: ca. 4500 m
 - Pumpen: ca. 13 Stk.
 - Röhrenradiatoren: ca. 25 Stk
 - Fußbodenheizung: ca. 1000 m²
 - Heiz-und Kühldecken: ca. 3700 m²

- Werkplanung: Beginn 01.08.2022 - 01.10.2022
- Baubeginn inkl. Fertigung (voraussichtl.):
PI + Gewahrsam: (ca. 15 Monate) 02.10.22 - 31.01.24 (Übergabe an Nutzer)
Parkhaus: (ca. 6 Monate) KW 3 2023 -13.07.23

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 084-223196](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4500093002

Title:

Heizung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bard GmbH
Postal address: Auf Rodert 4
Town: Tholey
NUTS code: DEC06 St. Wendel
Postal code: 66636
Country: Germany
Telephone: +49 685391340
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 170 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß Ziffer III.1 dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen.
2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen.
3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch Ziffer I.3) der EU-weiten Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP.
4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis. Bekanntmachungs-ID: CXP4YC16F92

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Saarlandes
Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Town: Saarbrücken
Postal code: 66119
Country: Germany
E-mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß §§ 160, 134, 135 GWB

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2023