

115275-2026 - Result

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – VZ 72.25
Zpracování projektové dokumentace „Parkoviště u Hrušky, ul. P. Lumumby“
OJ S 34/2026 18/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Email: katerina.gemrotova@ovajih.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VZ 72.25 Zpracování projektové dokumentace „Parkoviště u Hrušky, ul. P. Lumumby“

Description: Zpracování PD na akci Parkoviště u Hrušky, ul. P. Lumumby, k. ú. Zábřeh nad Odrou, parcela č. 1237/15 a 1237/18 – rozšíření parkoviště s původní asfaltovou plochou a dobudování nového parkoviště s plochou ze zámkové dlažby, doplnění prostoru travnatou částí mezi parkovacími zálivy a vybudování přístupových chodníků k okolním objektům.

Zpevněné plochy kolem prodejny Hruška je možno zúžit a opěrnou zídku posunout.

Procedure identifier: 3fc5b862-c97a-4113-8767-d663487e2957

Internal identifier: VZ 72.25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VZ 72.25 Zpracování projektové dokumentace „Parkoviště u Hrušky, ul. P. Lumumby“

Description: Zpracování PD na akci Parkoviště u Hrušky, ul. P. Lumumby, k. ú. Zábřeh nad Odrou, parcela č. 1237/15 a 1237/18 – rozšíření parkoviště s původní asfaltovou plochou a dobudování nového parkoviště s plochou ze zámkové dlažby, doplnění prostoru travnatou částí mezi parkovacími zálivy a vybudování přístupových chodníků k okolním objektům. Zpevněné plochy kolem prodejny Hruška je možno zúžit a opěrnou zídku posunout.
Internal identifier: VZ 72.25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 160 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, když zadavatel stanovil jak požadavky na kvalifikaci při dolní hranici, stejně tak i obchodní podmínky, a rozdělením této veřejné zakázky na služby na části zadáním v samostatných zadávacích řízeních umožnil v co největší míře účast malým a středním podnikům. Environmentální a inovativní oblast – bude zohledněna v technické zprávě projektové dokumentace.

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Nabídková cena v Kč bez DPH (průzkumné práce, zpracování PD st. DPZ, DPS, inženýrská činnost, zajištění rozhodnutí o povolení záměru), tj. cena celkem v Kč bez DPH dle čl. IV. odst. 1 závazného návrhu smlouvy o dílo

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Lhůta realizace v kalendářních dnech

Description: Lhůta realizace v kalendářních dnech od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy (průzkumné práce, zpracování PD st. DPZ, DPS, inženýrská činnost, zajištění rozhodnutí o povolení záměru, doba vyhrazená pro předání a převzetí díla) tj. součet lhůt v kalendářních dnech dle čl. III. odst. 1. závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Cena za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH

Description: Cena za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH dle čl. IV. odst. 7 závazného návrhu smlouvy o dílo. (Cena za výkon autorského dozoru bude činit max. 20% celkové nabídkové ceny projektové dokumentace v Kč bez DPH)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky

nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 473 885,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ateliér IDEA projekt s.r.o.

Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 433 885,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: S/0014/2026/INV

Date on which the winner was chosen: 04/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 05/02/2026

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Registration number: 00845451
Postal address: Horní 791/3
Town: Ostrava-Hrabůvka
Postcode: 70030
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: katerina.gemrotova@ovajih.cz
Telephone: +420 599430395
Internet address: <https://ovajih.ostrava.cz/cs>
Buyer profile: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Ateliér IDEA projekt s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 09962689
Postal address: Strmá 640/12
Town: Ostrava - Mariánské Hory
Postcode: 70900
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia

Email: info@atelier-idea.cz

Telephone: +420 596627760

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 7e7f2251-4502-4194-a50d-21cdce110689 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 17/02/2026 13:35:12 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 115275-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026