

115465-2026 - Result

Finland – Health and social work services – Ikäihmisten asumispalvelut - POS 1 /
YHTEISÖLLINEN ASUMINEN, Siun sote (DPS)

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract or concession award notice – light regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Email: hankinnat@siunsote.fi

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ikäihmisten asumispalvelut - POS 1 / YHTEISÖLLINEN ASUMINEN, Siun sote (DPS)

Description: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue eli Siun sote pyytää antamaan tarjouksia Siun soten ikäihmisten asumispalvelujen dynaamisen hankintajärjestelmän (5062/02.08.00.02 /2023) uuteen sisäiseen kilpailutukseen koskien yhteisöllistä asumista kalenterivuodelle 2026 seuraavasti: POS 1 / YHTEISÖLLINEN ASUMINEN 1.1 / Pitkäaikainen yhteisöllinen asuminen 1.2 / Lyhytaikainen yhteisöllinen asuminen Hankinta koskee sekä uusia että palvelujen piirissä jo olevia asiakkaita, joille on tarve järjestää yhteisöllisen asumisen palvelua. Palvelun piirissä jo olevat asiakkaat siirtyvät automaattisesti uuden sopimuksen piiriin 1.1.2026 alkaen. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaista sosiaalipalvelua, jossa palvelunantaja järjestää sosiaalihuollon asiakkaalle tämän tarpeita vastaavan asunnon esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä sekä mahdollisuuden osallistua siellä tarjottavaan, sosiaalista kanssakäymistä edistävään toimintaan. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavaan syyn vuoksi. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilön tarpeen mukaan pitkäaikaisesti tai lyhytaikaisesti. Lyhytaikainen asuminen voi olla tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa. Sisäiset kilpailutukset toteutetaan osa-alueittain (POS 1 ja POS 2). Kilpailutuksiin pääsevät mukaan vain dynaamiseen hankintajärjestelmään (5062/02.08.00.02/2023) mukaan hyväksytyt palveluntuottajat. Tarjoukset tulee jättää yksikkökohtaisesti. Tarjouksen voi jättää vain sellaisesta yksiköstä, joka on hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan. Jos tarjous jätetään sellaisesta yksiköstä, jota ei ole hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan, tarjous hylätään. Hankintamalli on usean palveluntuottajan hankintasopimus, johon valitaan kaikki hyväksytyn tarjouksen tehneet palveluntuottajat. Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan ja Siun soten välinen hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Procedure identifier: 60b18a97-c6eb-4921-b0fd-8d4c4e64ddcc

Previous notice: 474232-2023

Internal identifier: 591843

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

Additional classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

2.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ikäihmisten asumispalvelut - POS 1 / YHTEISÖLLINEN ASUMINEN, Siun sote (DPS)

Description: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue eli Siun sote pyytää antamaan tarjouksia Siun soten ikäihmisten asumispalvelujen dynaamisen hankintajärjestelmän (5062/02.08.00.02 /2023) uuteen sisäiseen kilpailutukseen koskien yhteisöllistä asumista kalenterivuodelle 2026 seuraavasti: POS 1 / YHTEISÖLLINEN ASUMINEN 1.1 / Pitkäaikainen yhteisöllinen asuminen 1.2 / Lyhytaikainen yhteisöllinen asuminen Hankinta koskee sekä uusia että palvelujen piirissä jo olevia asiakkaita, joille on tarve järjestää yhteisöllisen asumisen palvelua. Palvelun piirissä jo olevat asiakkaat siirtyvät automaattisesti uuden sopimuksen piiriin 1.1.2026 alkaen. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaista sosiaalipalvelua, jossa palvelunantaja järjestää sosiaalihuollon asiakkaalle tämän tarpeita vastaavan asunnon esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä sekä mahdollisuuden osallistua siellä tarjottavaan, sosiaalista kanssakäymistä edistävään toimintaan. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavaan syyn vuoksi. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilön tarpeen mukaan pitkäaikaisesti tai lyhytaikaisesti. Lyhytaikainen asuminen voi olla tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa. Sisäiset kilpailutukset toteutetaan osa-alueittain (POS 1 ja POS 2). Kilpailutuksiin pääsevät mukaan vain dynaamiseen hankintajärjestelmään (5062/02.08.00.02/2023) mukaan hyväksytyt palveluntuottajat. Tarjoukset tulee jättää yksikkökohtaisesti. Tarjouksen voi jättää vain sellaisesta yksiköstä, joka on hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan. Jos tarjous jätetään sellaisesta yksiköstä, jota ei ole hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan, tarjous hylätään. Hankintamalli on usean palveluntuottajan hankintasopimus, johon valitaan kaikki hyväksytyn tarjouksen tehneet palveluntuottajat. Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan ja Siun soten välinen hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Internal identifier: 591843

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

Additional classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

5.1.2. Place of performance

Country: Finland
Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Organisation executing the payment: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 83 520 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Attendo Oy, Attendo Sirkunhovi

Tender:

Tender identifier: 4659444, Attendo Oy, Attendo Sirkunhovi

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.11 / Attendo Oy / Attendo Sirkunhovi

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Attendo Oy, Attendo Aliisa

Tender:

Tender identifier: 4674273, Attendo Oy, Attendo Aliisa

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.13 / Attendo Oy / Attendo Aliisa

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Attendo Oy, Attendo Jyri

Tender:

Tender identifier: 4674339, Attendo Oy, Attendo Jyri

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.10 / Attendo Oy / Attendo Jyri

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Hoitokoti Annala Oy

Tender:

Tender identifier: 4660371, Hoitokoti Annala Oy

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.21 / Hoitokoti Annala Oy

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Herran Kansa ry / Hoivakoti Iltarauha

Tender:

Tender identifier: 4669485, Herran Kansa ry, Hoivakoti Iltarauha

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.19 / Herran Kansa Ry / Hoivakoti Iltarauha

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Lieksan Kotipirtti Oy

Tender:

Tender identifier: 4668117, Lieksan Kotipirtti Oy

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.23 / Lieksan Kotipirtti Oy

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Rääkkylän suojakotiyhdistys ry

Tender:

Tender identifier: 4666307, Rääkkylän suojakotiyhdistys ry

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.25 / Rääkkylän suojakotiyhdistys r.y.

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Winner:

Official name: Tuupovaaran Vanhusten Tuki ry

Tender:

Tender identifier: 4666179, Tuupovaaran Vanhusten Tuki ry

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 13 920 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2023.577.27 / Tuupovaaran Vanhusten Tuki ry

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/01/2026

Organisation signing the contract: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Siun sote

Registration number: 3221317-4

Postal address: Tikkamäentie 16

Town: Joensuu

Postcode: 80210

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Contact point: Sonja Ilves ja Mari Vartiainen

Email: hankinnat@siunsote.fi

Telephone: +358 133300

Internet address: <http://www.siunsote.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Attendo Oy, Attendo Sirkunhovi

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1755463-2

Department: Attendo Sirkunhovi

Town: Joensuu

Postcode: 80160

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Official name: Attendo Oy, Attendo Aliisa

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1755463-2

Department: Attendo Aliisa

Town: Reijoja

Postcode: 80330

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Official name: Attendo Oy, Attendo Jyri

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1755463-2

Department: Attendo Jyri

Town: Ylämylly

Postcode: 80400

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0006

Official name: Hoitokoti Annala Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 2984791-8

Town: Kesälahti

Postcode: 59800

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0007

Official name: Herran Kansa ry / Hoivakoti Iltarauha

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 0169888-5

Town: Suhmura

Postcode: 82210

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0008

Official name: Lieksan Kotipirtti Oy

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 1509501-4

Town: Lieksa

Postcode: 81700

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0009

Official name: Rääkkylän suojakotiyhdistys ry

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 0281092-0

Town: Rääkkylä

Postcode: 82300

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0010

Official name: Tuupovaaran Vanhusten Tuki ry

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 0243175-2

Town: Tuupovaara

Postcode: 82730

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0011

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0f86de66-3e63-4eef-adc1-512cfb08038e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – light regime

Notice subtype: 33

Notice dispatch date: 17/02/2026 12:29:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 17/02/2026 12:29:58 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 115465-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026