

115547-2026 - Contract modification

Bulgaria – Construction work – Инженеринг за обекти: Реконструкция на ВиК мрежите на гр. Приморско; гр. Китен; гр. Царево; с. Лозенец; гр. Созопол и гр. Черноморец.

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Email: gmrachkov@vik-burgas.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Инженеринг за обекти: Реконструкция на ВиК мрежите на гр. Приморско; гр. Китен; гр. Царево; с. Лозенец; гр. Созопол и гр. Черноморец.

Description: „Инженеринг за обекти: Реконструкция на ВиК мрежите на гр. Приморско; гр. Китен; гр. Царево; с. Лозенец; гр. Созопол и гр. Черноморец“, по следните обособени позиции: Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Приморско; Обособена позиция 2 - Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Китен; Обособена позиция 3 - Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Царево; Обособена позиция 4 - Реконструкция на ВиК мрежата на с. Лозенец; Обособена позиция 5 - Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Созопол; Обособена позиция 6 - Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Черноморец.

Procedure identifier: e2c4d118-46bd-4479-b382-c99ceaf479fc

Internal identifier: 86254

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: гр. Черноморец

Postcode: 8142

Country subdivision (NUTS): Бургас (BG341)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Черноморец.

Description: Предметът на поръчката по обособената позиция включва Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Черноморец, в т.ч.: Преглед и анализ на наличната проектна документация за планираните дейности, както и привеждането ѝ в съответствие с

действащите български норми за проектиране и строителство, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; Изготвяне на инвестиционен проект във фаза Технически проект за Обект Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Черноморец, съгласно Наредба №4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; Съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества и институции съгласно изискванията на нормативната база; Получаване на всички необходими становища и разрешения съгласно българското законодателство; Обезпечаване на оценката на съответствието на инвестиционния проект; Получаване на разрешение за строеж и законосъобразно започване на строителството; Изпълнение на строително-монтажни работи и всякакви други съпътстващи и свързани дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с нормативните изисквания, изискванията на Възложителя, чертежите и таблиците; Осъществяване на авторски надзор по ЗУТ, технически решения, доработки и изменения на проекта, технологичен контрол и съдействие при въвеждане на обекта в експлоатация; Изготвяне на ексекүтивна документация, кадастрално заснемане на целия строеж и предоставяне в съответната служба по геодезия, картография и кадастр на данни съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастр и имотния регистър; Обучение на персонала на Възложителя, мониторинг и подпомагане на експлоатацията и поддръжката на Обекта; Предаване на Обекта и приемането му от Възложителя, с акт Образец 15 по НАРЕДБА №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Сертификат за Приемане от Инженера; Проби след завършване; Въвеждане на обекта в експлоатация с протокол Образец 16 НАРЕДБА №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /без издаването на Образец 16 да е включено във времето за завършване/; Период за съобщаване и отстраняване на дефекти - наблюдение на процесите, достигане на проектните параметри и подпомагане на персонала при експлоатацията и поддръжката на новоизградените елементи на Обекта; отстраняване за сметка на Изпълнителя на установени дефекти.

Internal identifier: 87209

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: гр. Черноморец

Postcode: 8142

Country subdivision (NUTS): Бургас (BG341)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/06/2024

Duration: 710 Days

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Organisation providing more information on the review procedures: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Organisation whose budget is used to pay for the contract: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Organisation executing the payment: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Organisation signing the contract: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 751 341,50 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: ЕВРОБИЛД ООД

Leader of tendering party: ЕВРОБИЛД ООД

Official name: ОБЕДИНЕНИЕ "ЧЕРНОМОРЕЦ 2020"

Official name: РЕНОВАТ ЕООД

Official name: ЛИТ-2002 ООД

Official name: ПУЛСАР-С ООД

Tender:

Tender identifier: OF165905: "ОБЕДИНЕНИЕ "ЧЕРНОМОРЕЦ 2020""

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 403 474,29 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 141448

Title: Обособена позиция 6: Реконструкция на ВиК мрежата на гр. Черноморец.

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2024

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/86254>

Organisation signing the contract: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 7ae7f23d-ff1b-49c0-948e-3955483766ba-01

Identifier of the modified contract: 141448

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Съгласно чл. 117а, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“), в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОП изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки, материали и услуги, които формират стойността на договора, може да се извърши при наличие на финансов ресурс. Изменението се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет. Съгласно чл. 1, ал. 1, т. 1 от Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация („Методиката“), с последната се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство. В ал. 2 е регламентирано, че изменението на цената на договор за обществена поръчка цели да компенсира увеличение на разходите за основни стоки, материали и услуги, формиращи стойността на договора, в резултат на инфлация, към момента на приемане на извършените строително-монтажни работи и/или доставките, и /или услугите. В сключения с Управляващия орган на Програма „Околна среда 2021-2027 г.“ Административен договор №Д-34-73/24.09.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ („АДБФП“) е предвиден финансов ресурс в размер, обезпечаващ увеличение на стойността за изпълнение на строителството (без стойностите за проектиране и осъществяване на авторски надзор) на всеки отделен договор с до 15%, при спазване съотношението на собственото участие на Възложителя. С писмо вх. № МП-30-К-24 от 28.11.2025 г. Изпълнителят е поискал от Възложителя изменение на цената на договора, като е представил доказателства, удостоверяващи по безспорен начин увеличената стойност/цена за изпълнение на строителството, предмет на договора. Доказателствата обхващат периода от момента на подаване на офертата от Изпълнителя до настоящия момент. След преглед и анализ на представените документи е видно, че се наблюдава висока инфлация и съществено повишаване на цените на основните видове строителни материали, труд и други присъщи за строителството разходи, формиращи стойността на изпълнявания договор. Едно от условията за прилагане Методиката е наличие на някоя от хипотезите, регламентирани в чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОП. Съгласно чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, при наличие на обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа Възложителят не е могъл да предвиди, и е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, то договорот може да бъде изменен. Съгласно т. 27

от Допълнителните разпоредби на ЗОП, „Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия. В тази връзка и предвид гореизложените констатации, налице е непредвидена промяна на обстоятелствата, настъпила след сключване на договора, която прави запазването му в първоначалния вид и съдържание несъвместимо с принципите за справедливост и добросъвестност в облигационните отношения. Измененията в стопанската обстановка водят до съществено нарушаване на еквивалентността на насрещните престации, поради което е необходима промяна стойността на сключения договор за обществена поръчка. Основание за изменение, респ. за прекратяване на договора, е налице винаги, когато в резултат на външни за страната по договора събития, изпълнението на първоначално поетото задължение се превръща в такова, което противоречи на добросъвестността и справедливостта. Предвид изложеното, налице са обстоятелства, които при полагането на дължимата грижа Възложителят не е могъл да предвиди. Изменението не води до промяна на предмета на договора, не променя цялостния характер на поръчката и са изпълнени условията на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП

7.1.1. Change

Description of modifications: 1. Създава се нова буква „С“ със следното съдържание: „С: СУМА ЗА ИНДЕКСАЦИЯ Сумата в размер до 680 369,13 лева без ДДС (шестстотин и осемдесет хиляди триста шестдесет и девет лева и тринадесет стотинки), съответно 347 867,21 евро без ДДС (триста четиридесет и седем хиляди осемстотин шестдесет и седем евро и двадесет и един евроцента), е за индексирание на изпълнени и приети след 30.06.2021 г. строително-монтажни работи по Договора, като конкретният размер на индексация на подлежащи на индексирание плащания се определя съгласно условията и механизма от Методиката за изменение цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (Методиката), приета с ПМС № 290 от 27.09.2022 г., и при спазване действащите указания на УО на ОПОС за допустимост и отчитане на разходи за строителни дейности с индексация.“ 2. Буква „С“ от т. 3.2 става буква „D“ и същата се изменя така: „D: ОБЩО ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА (ПРИЕТА ДОГОВОРНА СУМА) (A + B + C, т. е. цена за изпълнение на обекта по Ценови таблици, провизорни суми и сума за индексация) 5 381 156,25 лева без ДДС (пет милиона триста осемдесет и една хиляди сто петдесет и шест лева и двадесет и пет стотинки), съответно 2 751 341,50 евро без ДДС (два милиона седемстотин петдесет и една хиляди триста четиридесет и едно евро и петдесет евроцента).“ 3. Създава се нова точка 3.8 със следното съдържание: „Сумата за индексирание по буква „С“ от т. 3.2 е максималната обща стойност за индексация по Договора, като Възложителят приема, одобрява и заплаща искания за индексация, предявени от Изпълнителя по надлежния ред, до достигане на посочената максималната стойност по буква „С“ от т. 3.2. След изчерпване на средствата по буква „С“ от т. 3.2 Възложителят не дължи и не заплаща индексация, независимо дали по Договора има изпълнени и приети строително-монтажни работи, отговарящи на условията за индексирание.“ Чл. 2. (1) Втори параграф, изр. първо на Под-клауза 4.2 от Специфични условия на договора – част 4 от Договор №ЗОП-46/23.04.2024 г., се изменя така: „Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на договора към комплекта документи за подписване на договора, в една от формите, предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП и в размера, определен в Приложението към офертата, с включени провизорни суми – 269 057,81 лв. (двеста шестдесет и девет хиляди петдесет и седем лева и осемдесет и една стотинки), съответно 137 567,07 евро (сто тридесет и седем хиляди

петстотин шестдесет и седем евро и седем евроцента), в полза на Възложителя.“. (2)
Изпълнителят се задължава в 30-дневен срок от влизане в сила на настоящото споразумение (съгласно §1 от Допълнителните условия) да допълни Гаранцията за изпълнение по Под-клауза 4.2 от Специфичните условия на договора до увеличения размер.

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕАД

Registration number: 812115210

Postal address: кв. "Победа", ул. "Ген. Владимир Вазов" №3

Town: гр. Бургас

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Бургас (BG341)

Country: Bulgaria

Contact point: Георги Мръчков

Email: gmrachkov@vik-burgas.com

Telephone: +359 56871447

Internet address: <https://vik-burgas.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ОБЕДИНЕНИЕ "ЧЕРНОМОРЕЦ 2020"

Registration number: 181029701

Postal address: ул. "Стара планина" №1, ет.7

Town: Бургас

Postcode: 8000
Country subdivision (NUTS): Бургас (BG341)
Country: Bulgaria
Email: office@eurobuild.bg
Telephone: 056 803 120

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: ЕВРОБИЛД ООД
Registration number: 102851367
Postal address: ж.к. "Братя Миладинови", ул. "Стара планина" №1, ет.7
Town: гр. Бургас
Postcode: 8000
Country subdivision (NUTS): Бургас (BG341)
Country: Bulgaria
Contact point: Тенко Атанасов Янев
Email: office@eurobuild.bg
Telephone: +359 56803120

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: РЕНОВАТ ЕООД
Registration number: 201953783
Postal address: ул. Димитър Манов № 33, ап. 2
Town: София
Postcode: 1408
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: slmeon1943@gmail.com
Telephone: 0888312057

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: ЛИТ-2002 ООД
Registration number: 130837182
Postal address: ул. ГОЛО БЪРДО 17, ет.5
Town: гр. София
Postcode: 1407
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Лавиния Иванова Митрофанова
Email: lavinia@abv.bg
Telephone: 0889 299 701

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: ПУЛСАР-С ООД

Registration number: 040237669

Postal address: Иван Вазов Янко Забунов бл.50 вх.А ет.13 ап.37

Town: гр. София

Postcode: 1408

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Nikola Dimitrov Dimitrov

Email: niknikis@yahoo.com

Telephone: 0888 223425

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Official name: Национална агенция за приходите

Registration number: 131063188

Postal address: р-н Оборище, бул. „Княз Дондуков“ №52

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: infocenter@nra.bg

Telephone: 0700 18 700

Internet address: <https://nra.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0009

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: р-н Оборище, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №22

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 29406000

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0010

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: р-н Оборище, ул. „Триадица“ №2
Town: София
Postcode: 1051
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: mlsp@mlsp.government.bg
Telephone: +359 28119443
Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: e44ec874-c0b8-430e-8685-2a1891767efa - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 39
Notice dispatch date: 16/02/2026 16:16:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Bulgarian
Notice publication number: 115547-2026
OJ S issue number: 34/2026
Publication date: 18/02/2026