

Germany-Müllheim: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

OJ S 40/2023 24/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Müllheim

Postal address: Bismarckstraße 3

Town: Müllheim

NUTS code: DE132 Breisgau-Hochschwarzwald

Postal code: 79379

Country: Germany

E-mail: stadt@muellheim.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.muellheim.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Schulzentrum I Bauabschnitt 1 Stadt Müllheim

Reference number: 1853_HLS

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Gemeinderat der Stadt Müllheim hat im Mai 2019 die Verwaltung beauftragt, die Neuordnung des Bildungscampus Schulzentrum I im Rahmen eines mehrstufigen Wettbewerbsverfahrens vorzubereiten. Der Gemeinderat hat das Architekturbüro Atelier Kaiser Shen Architekten PartGmbB mit den weiteren Planungsleistungen der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI beauftragt.

Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahme auf Grundlage der vorliegenden Wettbewerbs- bzw. Vorentwurfsplanung sind nun weitere Planungsleistungen erforderlich, hier:

Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS gemäß §§ 53 ff HOAI, Anlagengruppen 1 bis 3, LPH 1 bis 3 sowie 5 bis 8 und zusätzlich LPH 4 für Anlagengruppe 1 gemäß § 55 HOAI (volles Leistungsbild), Leistungsphase 9 optional.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 256 332,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE132 Breisgau-Hochschwarzwald

Main site or place of performance: 79379 Müllheim

II.2.4. Description of the procurement

Die zu vergebenden Leistungen umfassen Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS gemäß §§ 53 ff HOAI, Anlagengruppen 1 bis 3 (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen), Leistungsphasen 1 sowie 5 bis 8 und LPH 4 für Anlagengruppe 1 gemäß § 55 HOAI (volles Leistungsbild), Leistungsphase 9 optional.

Eine stufen- und abschnittsweise Beauftragung - zunächst der Leistungsphasen 1 bis 3 - ist vorgesehen.

Besondere und zusätzliche Leistungen sind derzeit nicht bekannt.

Sanierungsteil

Grobkostenberechnung nach Kostenrahmen (Stand 28.10.2022, basiert auf BKI-Kosten im Quartal 03/2022)

von Atelier Kaiser Shen:

Kostengruppe 300 (Baukonstruktion) ca. 2.413.817 EUR netto und auf die Kostengruppe 400 (Technische

Anlagen) ca. 929.419 EUR netto.

Auf die Kostengruppen 410 bis 480 entfallen folgende Kostenanteile:

- Kostengruppe 410 / Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: ca. 141.271 EUR netto
- Kostengruppe 420 / Wärmeversorgungsanlagen: ca. 190.531 EUR netto *)
- Kostengruppe 430 / Lufttechnische Anlagen: ca. 98.519 EUR netto
- Kostengruppe 440 / Starkstromanlagen: ca. 324.368 EUR netto **)
- Kostengruppe 450 / Fernmelde- und informationstechnische Anlagen: ca. 108.742 EUR netto
- Kostengruppe 460 / Förderanlagen: ca. 29.741 EUR netto
- Kostengruppe 480 / Gebäudeautomation: ca. 36.247 EUR netto

Neubau

Grobkostenberechnung nach Grobkostenermittlung (Stand 27.07.2022) von Atelier Kaiser Shen:

Kostengruppe 300 (Baukonstruktion) ca. 3.728.007,03 EUR netto und auf die Kostengruppe 400 (Technische

Anlagen) ca. 1.118.234,07 EUR netto.

Auf die Kostengruppen 410 bis 480 entfallen folgende Kostenanteile:

- Kostengruppe 410 / Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen: ca. 169.972 EUR netto
- Kostengruppe 420 / Wärmeversorgungsanlagen: ca. 229.238 EUR netto *)
- Kostengruppe 430 / Lufttechnische Anlagen: ca. 118.533 EUR netto
- Kostengruppe 440 / Starkstromanlagen: ca. 390.264 EUR netto **)
- Kostengruppe 450 / Fernmelde- und informationstechnische Anlagen: ca. 130.833 EUR netto

- Kostengruppe 460 / Förderanlagen: ca. 35.783 EUR netto
- Kostengruppe 480 / Gebäudeautomation: ca. 43.611 EUR netto
- *) Kostengruppe 490 in Kostengruppe 420 enthalten
- **) Kostengruppe 470 in Kostengruppe 440 enthalten

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams /
Weighting: 40

Quality criterion - Name: Arbeitsstruktur und Methodik / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zu Pkt. II.2.5)

Der Zuschlag kann gemäß § 17 Abs. 11 VgV auf das Erstangebot erfolgen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 224-646135](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 3 gemäß §§ 53 ff HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurgruppe Freiburg GmbH

Town: Freiburg im Breisgau

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 79111

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 256 332,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe (Baden)

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219263985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/02/2023