

Germany-Erlensee: Construction-related services
OJ S 45/2022 04/03/2022
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Stadt Erlensee
Postal address: Am Rathaus 3
Town: Erlensee
NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Postal code: 63526
Country: Germany
Contact person: Klaus Brauer
E-mail: kbrauer@erlensee.de
Telephone: +49 61839151800
Fax: +49 61839151399
Internet address(es):
Main address: <https://www.erlensee.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-17f25e8f8fc-77fb7ededd81ced9
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de
Additional information can be obtained from another address:
Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB
Postal address: Opernplatz 14
Town: Frankfurt am Main
NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Postal code: 60313
Country: Germany
Contact person: Rechtsanwältin Andrea Kullack
E-mail: post@grothmanngeiser.de
Telephone: +49 6971912630
Fax: +49 6971912631
Internet address(es):
Main address: www.real-recht.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Stadt Erlensee - Rathauskernsanierung mit Anbau - Projektsteuerungsleistungen
Reference number: Kullack-2022-0008

II.1.2. Main CPV code

71500000 Construction-related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Stadt Erlensee - Rathauskernsanierung mit Anbau
Projektsteuerungsleistungen

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Main site or place of performance: Stadt Erlensee Zentrum

II.2.4. Description of the procurement

Kernsanierung des Rathauses auf Neubauniveau mit Anbau.
Umzug des Rathaus-Betriebes in eine Interimsstätte für die Dauer der Errichtung.
Umfassende Projektsteuerungsleistungen für

- Rathauskernsanierung und Anbau,
- Interimsmaßnahmen, Umzug,
- Fördermittelbeschaffung

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Persönliche Vorstellung des Teams / Weighting: 30,00
Quality criterion - Name: Darstellung der Herangehensweise / Weighting: 20,00
Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazitäten / Weighting: 30,00
Price - Weighting: 20,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/07/2022 End: 26/06/2026
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Referenzen vergleichbarer Projekte
Referenzen des Projektteams
Bei gleicher Eignung kann das Los entscheiden

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Stufenvertrag
- Steuerung des Umzuges,
- Steuerung der Errichtung einer Interimsstätte

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nichtbestehen von Ausschlusskriterien nach §§ 123, 124
GWB (Vordruck Eigenerklärung)
- Es ist der Vordruck Eigenerklärung auszufüllen und einzureichen

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Jahresumsatz (netto) im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre
- Angaben zur Haftpflichtversicherung

Bestätigung des Versicherungsgebers über die Erhöhung der Deckungssummen im
Auftragsfall auf mind. 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und mind. 2,5 Mio. EUR für sonstige
Schäden, sofern nicht bereits durch bestehende Versicherung erbracht.

- Angaben zur Unternehmensgröße

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen vglb. Projekte (siehe II.2.4)
- Referenzen des Projektteams

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Berufshaftpflichtversicherung:

- Haftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden: mind. 3 Mio.
- Sach- und Vermögensschäden (Bauwerkschäden): 2,5 Mio.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to
performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/03/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/04/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/07/2022

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsverfahren bei der zuständigen Vergabekammer aufgrund eines erkannten Verstoßes gegen Vergabevorschriften ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB nur zulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/02/2022