

Belgium-Vlierzele: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 46/2021 08/03/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SOLVA

National registration number: 0200.305.493_528301

Postal address: Gentsesteenweg 1b

Town: Vlierzele

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Postal code: 9520

Country: Belgium

Contact person: Steven Van de Velde

E-mail: steven.van.de.velde@so-lva.be

Telephone: +32 53737421

Fax: +32 53646530

Internet address(es):

Main address: www.so-lva.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=403228>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=403228>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=SOLVA-Brakel+Podiumzaal+%26+muziekacademie+-+Aanstellen+ontwerpteam-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: intergemeentelijk samenwerkingsverband (intercommunale)

I.5. Main activity

Other activity: socio-economische ontwikkeling

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Brakel – Podiumzaal en Muziekacademie – aanstellen ontwerpteam

Reference number: SOLVA-Brakel- Podiumzaal & muziekacademie - Aanstellen ontwerpteam-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De opdracht betreft een volledige architectuuropdracht voor de realisatie van een nieuwe podiumzaal en muziekacademie in de gemeente Brakel.

De opdracht omvat:

- de opmaak van een ontwerp, met inbegrip van:
 - de stabiliteitsstudie,
 - de studie van de technische installaties (gebouwtechnieken),
 - de studie van de theatertechnieken,
 - de akoestische studie,
 - de energiestudie (EPB-verslaggeving),
 - de studie van de omgevingsaanleg,
 - de studie van de aanleg van nutsvoorzieningen vanaf de openbare weg tot aan het nieuwe gebouw,
 - de studie van het vast meubilair,
 - de budgetbeheersing.
- de opmaak van het dossier voor de aanvraag van de omgevingsvergunning met inbegrip van het opvragen van alle pré-adviezen (brandweer, toegankelijkheid, nutsmaatschappijen, watertoets [...]),
- de opmaak van een bestek, in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten, voor uitvoering van de werkenopdracht,
- het doorlopen van de procedure voor het aanstellen van één of meerdere aannemer(s),
- toezicht op de uitvoering van de werkenopdracht tot en met de definitieve oplevering.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE235 Arr. Oudenaarde

Main site or place of performance: Gemeente Brakel.

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht betreft een volledige architectuuropdracht voor de realisatie van een nieuwe podiumzaal en muziekacademie in de gemeente Brakel.

De opdracht omvat:

- de opmaak van een ontwerp, met inbegrip van:
 - de stabiliteitsstudie,
 - de studie van de technische installaties (gebouwtechnieken),
 - de studie van de theatertechnieken,
 - de akoestische studie,
 - de energiestudie (EPB-verslaggeving),
 - de studie van de omgevingsaanleg,

- de studie van de aanleg van nutsvoorzieningen vanaf de openbare weg tot aan het nieuwe gebouw,
- de studie van het vast meubilair,
- de budgetbeheersing,
- de opmaak van het dossier voor de aanvraag van de omgevingsvergunning met inbegrip van het opvragen van alle pré-adviezen (brandweer, toegankelijkheid, nutsmaatschappijen, watertoets[...]),
- de opmaak van een bestek, in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten, voor uitvoering van de werkenopdracht,
- het doorlopen van de procedure voor het aanstellen van één of meerdere aannemer(s),
- toezicht op de uitvoering van de werkenopdracht tot en met de definitieve oplevering.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

De minimale vereisten waaraan de inschrijver dient te beantwoorden zijn de volgende:

- de inschrijver dient in BELGIË als architect beroepsgerechtigd te zijn, conform de Wet van 20.2.1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect.

De inschrijver dient hiertoe de volgende bewijsdocumenten voor te leggen: een bewijs van inschrijving bij de Belgische Orde van Architecten ofwel een bewijs dat de inschrijver één van de diploma's, certificaten of andere titels bezit, opgenomen in de bijlage van de Wet van 20.2.1939 én een attest dat de ontwerper de desbetreffende werkzaamheden wettig uitoefent in het land waar hij gevestigd is.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/04/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/04/2021 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/03/2021