

France-Toul: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 62/2017 29/03/2017****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Toul Habitat

Postal address: 13 rue de Rigny — BP 80066

Town: Toul

NUTS code: FR411 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54200

Country: France

Contact person: Service marchés et contentieux

E-mail: s.houot@toulhabitat.fr

Telephone: +33 83430298

Fax: +33 83632921

Internet address(es):Main address: <http://toulhabitat.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://toulhabitat.e-marchespublics.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://toulhabitat.e-marchespublics.com/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'oeuvre pour le réaménagement d'un ensemble immobilier et de ses abords à Toul.

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'oeuvre pour le réaménagement d'un ensemble immobilier et de ses abords rue Michâtel et rue du Murot à Toul.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR411 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Toul.

II.2.4. Description of the procurement

L'opération s'inscrit dans le cadre de la politique de reconquête du centre médiéval de Toul, elle a vocation à permettre la création de logements attractifs, de qualité; afin de valoriser ce patrimoine qui présente des qualités et particularités architecturales remarquables.

Elle relève, pour l'essentiel, d'une opération de réutilisation ou de réhabilitation d'ouvrage de bâtiment au sens des articles 12 à 14 du décret n° 93-1268, puisqu'elle consiste en:

- la réhabilitation qualitative des logements et des parties communes du 17 rue Michâtel, 15 rue Michâtel (entrées A et B), du 3 et 5 rue du Murot,
- la transformation des T1 de l'entrée C du 15 rue Michâtel en logements de typologie supérieure.

L'ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d'œuvre appartient également, pour partie, à la catégorie des ouvrages d'infrastructure, l'opération est de type

«Réhabilitation des ouvrages ou aménagements existants». Le maître d'œuvre doit en effet mener à bien la réfection de la voirie, des stationnements, des aménagements paysagers, de l'éclairage public et sécurisation des accès.

L'enveloppe financière prévisionnelle est fixée par la maîtrise d'ouvrage à 1 800 000 EUR HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Analyse de l'opération, de ses enjeux et de ses contraintes /

Weighting: 20

Quality criterion - Name: Méthodologie de travail en phase conception / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie de travail en phase suivi de chantier — réception /

Weighting: 20

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/05/2017 End: 30/11/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Marché passé en procédure d'appel d'offres restreint en application de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 et des articles 25, 66, 69, 70 et 90 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

Le maître d'ouvrage sélectionnera 5 candidats (sous réserve d'un nombre de candidats suffisant) qui seront admis à présenter une offre. La sélection de ces candidats se fera sur la base des critères pondérés suivants:

Capacité technique et professionnelle du candidat: 90 points

Adéquation des moyens humains du candidat à la nature et l'importance du projet: 30 points

Qualité des références produites: sur la base d'un cahier de références comportant les principales références, études et réalisation, des 3 dernières années et précisant la date, le montant et le destinataire. Les références peuvent prendre la forme de photos, plans, dessins, descriptifs. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des projets réalisés il y a plus de 3 ans seront pris en compte: 60 points

Capacités financières: chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objets du contrat réalisés au cours des 3 derniers exercices: 10 points.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Voir sous-critères de sélection des candidatures dans le règlement de consultation.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat comprend impérativement un architecte DPGL ou un architecte d'état habilité à exercer la maîtrise d'oeuvre en son nom propre.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure
Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/05/2017 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/05/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 place Carrière

Town: Nancy

Postal code: 54200

Country: France

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telephone: +33 83174343

Fax: +33 83174350

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends

Postal address: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

Town: Nancy

Postal code: 54000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat,
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,
- recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique,
- recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Toul Habitat — Service marchés et contentieux

Postal address: 13 rue de Rigny

Town: Toul

Postal code: 54200

Country: France

E-mail: oph@toulhabitat.fr

Telephone: +33 83430298

Fax: +33 83632921

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/03/2017