

116548-2026 - Result

Germany – Reinforced-concrete work – TU C, Institutsgebäude Chemie

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Email: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: TU C, Institutsgebäude Chemie

Description: Rohbauarbeiten

Procedure identifier: 1b017e37-b900-4e24-9080-27ad7f8680a9

Internal identifier: 25030253

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262310 Reinforced-concrete work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45320000 Insulation work

2.1.2. Place of performance

Town: Chemnitz

Postcode: 09126

Country subdivision (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1.) EIGNUNGSNACHWEISE: Der Nachweis der unter "Eignungskriterien" genannten Eigenerklärungen/Nachweise kann wie folgt erfolgen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die unter Eignungskriterien angegebenen Eigenerklärungen/Nachweise innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen gemäß Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist

zusätzlich verfügbar unter: https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE VORLAGE DER EIGNUNGSNACHWEISE BEI PRÄQUALIFIZIERTEN UNTERNEHMEN: Bitte beachten Sie, dass im Falle der Bezugnahme auf die Präqualifikation Erklärungen und Nachweise, die in der PQ enthalten sind, aber nicht den genannten Mindestanforderungen des Auftraggebers entsprechen, nicht nachgefordert werden können. Diese sind vom Bieter zusätzlich zur PQ-Nummer mit dem Angebot einzureichen oder im PQ-Verzeichnis zu hinterlegen. 2.) VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform <http://www.sachsen-vergabe.de> zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. 3.) BIETERANFRAGEN: Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 24.11.2025 um 12:00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben. 4) Präzisierung zur Angabe unter "Geschätzte Laufzeit" Dauer in Tagen: 470 WERKTAGE

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: TU C, Institutsgebäude Chemie

Description: Rohbauarbeiten 1 psch. Baustelle einrichten, vorhalten und räumen 2 psch. Kran einrichten, vorhalten und räumen ca. 1.000 m2 Baustraße/Entladezone, bituminös mit Unterbau, herstellen ca. 7.600 m3 Bodenmaterial lösen und laden, HB I.Ca bis I.Cb, HB I.D, HB I.E ca. 2.000 m3 Bettungsschicht Füllstoff, D 40cm, einbauen verdichten ca. 20.000 t Bodenmaterial transportieren und entsorgen, BM-0 ca. 1.400 m3 Anfüllen Arbeitsraum ca. 5.000 m2 Sauberkeitsschicht, C20/25, D 10 cm ca. 4.800 m2 Schutzbeton C 12/15, d=5 cm ca. 4.900 m3 Stahlbeton Bodenplatte ca.13.500 m2 Schalung Außenwand, D 30-35cm / Schalung Innenwand, D >25-35cm ca. 2.000 m3 Stahlbeton für Wände ca. 4.600 m2 Schalung Außenwand Treppenhaus / Schalung Innenwand Treppenhaus ca. 600 m3 Stahlbeton für Wände Treppenhaus ca. 4.000 m2 Schalung Außenwand / Innenwand Schächte ca. 450 m3 Stahlbeton für Wände Schächte ca. 3.900 m2 Schalung Stützen ca. 430 m3 Stahlbeton für Stützen ca. 5.800 m2 Schalung Unterzüge ca. 810 m3 Stahlbeton für Unterzüge ca. 17.300 m2 Schalung Decken, d 30cm bis d 40cm ca. 6.200 m3 Stahlbeton für Decken, Innen, C30/37 ca. 6.800 m Ankerschiene TA Stahl verz. Profil 40/22 einbauen in Decken ca. 2.200 m2 Hohlkörper für Hohlkörper-Decken ca. 3.100 m2 Schalung Brüstung Aufkantung, Attiken, D 15 - 35cm ca. 500 m3 Stahlbeton für Brüstung Aufkantung, Attiken 3 St. FT-Treppe, 26 Stg, ca. 17,3/29cm, B ca. 1,65m 38 St. FT-Treppe, 16 Stg, ca. 17,2/29cm, B ca. 1,37m 6 St. Winkelstützelement, 1,0/ca. 3,3-5,1m, D 40/40, B ca. 3m 3 St. Lichtschacht, U-Form, B/T/H 3,20 x 1,25 x 3,75 m ca. 4.900 m2 Vorbereitung, Voranstrich, Abdichtung Boden, aufstauendes Sickerwasser, 2-lagig ca. 1.600 m2 Vorbereitung, Voranstrich, Abdichtung Boden, aufstauendes Sickerwasser, 2-lagig ca. 1.600 m2 Perimeterdämmung Außenwand, XPS, 040, d = 180 mm / Noppenbahn ca. 2.500 t Betonstabstahl B500B ca. 250 m Anschlusskorb, wärmegeklämmt, REI120 ca. 1.500 m2 Mauerwerk Innenwand, D 17,5cm ca. 320 m Grundleitungen Schmutzwasser, Abwasserkanal PP homogen ca. 300 m Grundleitungen Laborabwasser, Abwasserleitung aus PE-Rohr, heißwasserbeständig ca. 100 m Grundleitungen Regenwasser, Abwasserleitung aus PE-Rohr, heißwasserbeständig ca. 50 m Trockene Feuerlöschleitung, Rohr PE100 ca. 1.900 m Elektroinstallationsrohr Kunststoff ca.

2.000 m Erdung Ringerder Stahl niro Rd10 ca. 800 m Blitzschutz Ableitung Stahl verzinkt Rd10 ca. 8.500 m Äquipotentialflächen, Anschluss-Verbindungsleitung Stahl verzinkt Rd10 ca. 30 St. Ablauf / Notablauf Kiesfang Flachdach Freispiegelentw. Gusseisen DN70 / DN100 90 m Ablauf Kiesfang Flachdach Freispiegelentwässerung Gusseisen ca. 100 m SW-Kanal PP-Rohr DN/OD 160 + 250, sowie Bodenarbeiten Rohrgraben ca. 150 m SW-Kanal PP-Rohr DN/OD 160 + 250, sowie Bodenarbeiten Rohrgraben ca. 90 m RW-Kanal Stahlbetonrohr DN 300 + 500, sowie Bodenarbeiten Rohrgraben ca. 200 m Drainagerohr DN 200 PEHD (LP), sowie Bodenarbeiten Rohrgraben
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262310 Reinforced-concrete work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45320000 Insulation work

5.1.2. Place of performance

Town: Chemnitz

Postcode: 09126

Country subdivision (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 470 Days

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: EFRE

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Klimaschutz

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Organisation providing more information on the review procedures: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 9 940 798,77 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Otto Heil GmbH & Co. KG, Sitz Taucha, Büro Erfurt

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 9 940 798,77 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 16/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Registration number: 233121477

Postal address: Riesaer Str. 7h

Town: Dresden

Postcode: 01129

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

Email: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Telephone: 000

Fax: +49 351-4510994560

Internet address: <https://www.sib.sachsen.de>

Buyer profile: <https://www.sachsen-vergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registration number: keine Angabe

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registration number: k. A.

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Otto Heil GmbH & Co. KG, Sitz Taucha, Büro Erfurt

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 059429
Postal address: Augsburger Straße 10
Town: Erfurt
Postcode: 99091
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany
Email: silke.guessow@ottoheil.de
Telephone: +49 361 653825-0
Fax: +49 361 653825-652

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 73de4271-c00c-4ac7-9b35-217d54029aaf - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 17/02/2026 14:37:15 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 116548-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026