

Germany-Speyer: Architectural and related services

OJ S 45/2022 04/03/2022

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Krankenhausstiftung der Niederbronner Schwestern, Sankt Vincentius

Krankenhaus Speyer

Postal address: Speyer, Holzstraße 4a

Town: Speyer

NUTS code: DEB38 Speyer, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67346

Country: Germany

Contact person: Krankenhausstiftung der Niederbronner Schwestern, Sankt Vincentius Krankenhaus

E-mail: verwaltung@vincentius-speyer.de

Telephone: +49 496232133217

Fax: +49 6232133218

Internet address(es):Main address: www.vincentius-speyer.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Kirchliche Stiftung des öffentlichen Rechts

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ausbau 4. OG/Umbau UG - 3.. OG Haus A1 / A2 - Vergabe der Objektplanungsleistungen

Reference number: VgVA1/A2-O

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI

Das Haus A des Sankt Vincentius-Krankenhauses Speyer besteht aus den Gebäudeteilen Haus A1 und Haus A2. Der Auftragsgegenstand umfasst wesentliche Bereiche im Haus A1, bezieht aber auch das 4. und 5. OG des Hauses A2 mit ein.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 810 643,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB38 Speyer, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Speyer, DE

II.2.4. Description of the procurement

Bei Haus A2 handelt es sich um einen Neubau (Achsen 12-23). Der Neubau ist zurzeit in der Bauausführung. Dabei werden die Geschosse 2. UG bis 3. OG des Gebäudeteils Haus A2 final ausgebaut und können in Kürze bezogen werden. Die Geschosse 4. OG und 5. OG im Gebäudeteil Haus A2 wurden als Gebäudehülle hergestellt – der Innenausbau ist jedoch noch nicht erfolgt und ist Auftragsbestandteil der hier beschriebenen Maßnahme. Das 4. OG beinhaltet Reserveflächen für die zukünftige Nutzung als Pflegestation. Das 5. OG beinhaltet die Flächen für eine zukünftige Technikzentrale zur Versorgung des 4. OG – sowohl für den Gebäudeteil Haus A1 als auch für das Gebäudeteil Haus A2.

Beim Haus A1 handelt es sich um den ältesten Gebäudeteil des Sankt Vincentius Krankenhauses. Der teilweise aus dem Jahr 1905 stammende Baukörper wurde mehrfach erweitert und zuletzt im Jahr 2010 weitestgehend renoviert bzw. teilweise saniert. Seit 2011 beherbergt das Haus A1 während der Bauphase des Neubaus Haus A2 interimsmäßig drei Pflegestationen. Mit dem Bezug des Neubaus Haus A2 Ende 2021 ziehen die Pflegestationen in die Neubaubereiche im Haus A2 um. Die Neubaumaßnahme Haus A2 (s.o.) beinhaltet auch Teilflächen im Haus A1. Nach Umzug der Pflegestationen von Haus A1 ins Haus A2 werden diese Flächen in Haus A1 umgebaut und saniert. Dabei werden Flurbereiche sowie Räume des Nebenraumprogramms der dann ins Haus A2 eingezogenen Pflegestationen hergestellt. Der Abschluss dieser Baumaßnahmen ist für Ende 2022 geplant.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: - Qualität Terminablaufkonzept / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: - Qualität Organisationskonzept / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: - Qualität Konzept zum Aus- und Umbau / Weighting: 30%

Price - Weighting: 30%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 148-394274](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Ausbau 4. OG/Umbau UG - 3.. OG Haus A1 / A2 - Vergabe der Objektplanungsleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SKP Architekten

Postal address: Wilhelmstraße 51

Town: Heppenheim

NUTS code: DE715 Bergstraße

Postal code: 64646

Country: Germany

E-mail: kunkel@skparchitekten.de

Telephone: +49 62526708-12

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 810 643,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/02/2022