

France-Strasbourg: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 49/2020 10/03/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPUS67

Postal address: 15 rue Jacob Mayer — CS 77004

Town: Strasbourg

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

Postal code: 67037

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: ctomasino@opus67.fr

Telephone: +33 388279329

Internet address(es):Main address: <https://www.opus67.fr/entreprises/marches-en-cours/>Address of the buyer profile: <http://www.opus67.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Bas-Rhin (67) — Marché d'entretien «multi-services» des logements du patrimoine d'OPUS
67 répartis sur le département

Reference number: 19OPUS054

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short descriptionBas-Rhin (67) — Marché d'entretien «multi-services» des logements du patrimoine d'OPUS
67 répartis sur le département.

Le marché vise à l'entretien

— pour tous les logements: des distributions intérieures de gaz, de la plomberie et sanitaire,
robinetterie, électricité, serrurerie-quincaillerie, menuiserie, volets, détecteurs de fumée;

— pour une partie des logements: des thermosphères/accumulateurs et convecteurs, VMC et ventilation naturelle assistée sanitaire.

Logements concernés par le marché en 2019: 9 489.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 680 332,90 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531200 Gas appliance maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

Bas-Rhin (67) — Marche d'entretien «multi-services» des logements du patrimoine d'OPUS 67 répartis sur le département.

Le marché vise à l'entretien:

— pour tous les logements: des distributions intérieures de gaz, de la plomberie et sanitaire, robinetterie, électricité, serrurerie-quincaillerie, menuiserie, volets, détecteurs de fumée;

— pour une partie des logements: des thermosphères/accumulateurs et convecteurs, VMC et ventilation naturelle assistée sanitaire.

Logements concernés par le marché en 2019: 9 489.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché prévoit:

— une tranche ferme:

— entretien de niveau 1 pour tous les logements du patrimoine d'OPUS 67;

— entretien de niveau 2 pour tous les logements du patrimoine d'OPUS 67;

— pour 100 caissons VMC, équipement avec capteur de pression, télétransmission et exploitation des données;

— une tranche optionnelle 1:

— pour 100 caissons VMC, équipement avec capteur de pression, télétransmission et exploitation des données;

— une tranche optionnelle 2:

— entretien de niveau 1 pour un patrimoine supplémentaire de 6 400 logements localisés sur le département du Bas-Rhin;

— entretien de niveau 2 pour un patrimoine supplémentaire de 6 400 logements localisés sur le département du Bas-Rhin;

— une tranche optionnelle 3:

— entretien de niveau 1 pour un patrimoine supplémentaire de 100 logements localisés sur le département du Bas-Rhin;

— entretien de niveau 2 pour un patrimoine supplémentaire de 100 logements localisés sur le département du Bas-Rhin;
— une tranche optionnelle 4:
— entretien de niveau 1 pour un patrimoine supplémentaire de 100 logements localisés sur le département du Bas-Rhin;
— entretien de niveau 2 pour un patrimoine supplémentaire de 100 logements localisés sur le département du Bas-Rhin.
Il n'est pas prévu de décomposition en phases.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 239-586619](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 19/157

Title:

Bas-Rhin (67) — Marche d'entretien «multi-services» des logements du patrimoine d'OPUS
67 répartis sur le département

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/02/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Iserba
Postal address: 303 rue du Chat Botté
Town: Beynost Cedex
NUTS code: FRK21 Ain
Postal code: 01704
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 680 332,90 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Recours en contestation de validité du contrat dans le délai de deux mois à compter de la parution de l'avis d'attribution (CE, 4.4.2014, no 358994, département Tarn-et-Garonne).

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg
Postal address: 31 avenue de la Paix — BP 51038
Town: Strasbourg Cedex
Postal code: 67070
Country: France
E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telephone: +33 388212323
Internet address: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Strasbourg
Postal address: 31 avenue de la Paix — BP 51038
Town: Strasbourg Cedex
Postal code: 67070
Country: France
E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telephone: +33 388212323
Fax: +33 388364466
Internet address: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/03/2020