

116915-2026 - Contract modification

Bulgaria – Engineering services – Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителство на обекти на Народното събрание в София по обособени позиции

OJ S 34/2026 18/02/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Email: dus@parliament.bg

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителство на обекти на Народното събрание в София по обособени позиции

Description: Предметът на настоящата обществена поръчка включва услуги по изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителство на обекти на Народното събрание в София.

Обществената поръчка включва следните 2 (две) обособени позиции: Обособена позиция № 1 – Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: „СМР-основен ремонт на колективно средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Строежът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „в“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и представлява скривалище по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Наредба за реда за изграждане, поддържане и използване на колективните средства за защита. Обособена позиция № 2 - Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: „СМР-основен ремонт на гараж на Народното събрание в София, ул. „Искър“ № 2. Строежът е четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „д“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Procedure identifier: 3668a041-d2bd-4947-9683-72b159b130c8

Internal identifier: 382246

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: Изготвянето на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняването на авторски надзор се отнасят за колективното средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1 - за обособена позиция № 1. Изготвянето на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняването на авторски надзор се отнасят за гаража

на Народното събрание в София, ул. „Искър“ № 2 - за обособена позиция № 2. Готовият инвестиционен проект по обособена позиция № 1 и № 2 се представя в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1.

2.1.4. General information

Additional information: 1. Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството, е съобразен със срока за изпълнение на строителството, удължен с 30 (тридесет) календарни дни. Срокът за изпълнение на строителството на обект: СМР-основен ремонт на колективно средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1 е до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на съставяне на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво. Авторският надзор се осъществява за целия период на строителството. При незавършване на СМР в срока на сключения договор за изпълнение на СМР за обекта и продължаване на изпълнението им след изтичане на посочените по-горе 12 (дванадесет) месеца, договорът за възлагане на обществената поръчка може бъде удължен при условията на ЗОП до приключването на СМР на обекта и извършването на съответното плащане за тях, но без промяна в договорената цена. 2. Плащането на цената за услугата по упражняване на авторски надзор по време на строителството ще се извършва в български левове по банков път, с етапи на плащане, както следва: а). 90 % от цената на услугата по упражняване на авторски надзор, разделена на равни месечни вноски, съобразно срока за изпълнение на строителството (не повече от 12 (дванадесет) месеца), удължен с 30 (тридесет) календарни дни, всяка от които в срок до 20 (двадесет) работни дни след представяне на месечен отчет за извършената дейност и надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя. б). Остатъкът до 100% от цената на услугата по упражняване на авторски надзор в срок до 20 (двадесет) работни дни след получаването на разрешение за ползване на обекта, подписване на окончателен двустранен протокол и надлежно издадена фактура от страна на изпълнителя.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: „СМР-основен ремонт на колективно средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1

Description: Предметът на обособената позиция включва изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: „СМР-основен ремонт на колективно средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1. Строежът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „в“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и представлява скривалище по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Наредба за реда за изграждане, поддържане и използване на колективните средства за защита. Изискванията на възложителя са подробно описани в техническите спецификации - Приложение № 1.1 към документацията, в. т.ч. в Заданието за проектиране – Приложение № 1.1а към документацията.

Internal identifier: 382380

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: Изготвянето на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняването на авторски надзор се отнасят за колективното средство за защита – обект „Запад“ в сутерена на сградата на Народното събрание, София, пл. „Княз Александър I“ № 1 - за обособена позиция № 1. Изготвянето на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и упражняването на авторски надзор се отнасят за гаража на Народното събрание в София, ул. „Искър“ № 2 - за обособена позиция № 2. Готовият инвестиционен проект по обособена позиция № 1 и № 2 се представя в сградата на Народното събрание, гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/02/2026

Duration end date: 26/11/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Деловоден номер на договора ОП-51-455-02-9/27.11.2024 г.

Деловоден номер на Допълнителното споразумение ОП-51-655-02-15/12.02.2026 г.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Неприложимо.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 27 609,76 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ТЕРАКОНСУЛТ ЕООД

Tender:

Tender identifier: OF1794877: "ТЕРАКОНСУЛТ ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 27 609,76 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 174835

Title: ОП 1: Изг. на инв. пр. във фаза „техн. пр.“ и упр. на ав. надз. по вр. на стр. на об: СМР-осн. рем. на кол. ср. за защ.–обект Запад в сут. на сгр. на НС, София, пл. „Кн. Ал. I №1

Date of the conclusion of the contract: 27/11/2024

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/382246>

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: c250990b-7f9f-4137-9463-15b459d64030-01

Identifier of the modified contract: 174835

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Предвид етапа на изпълнение на договор № ОП-51-455-02-9/27.11.2024 г., а именно двустранно подписан на 29.12.2025 г. окончателен протокол за приемане на услугата по чл. 1, ал. 1, т. 1 от договора и предстоящо изпълнение на услугата по чл. 1, ал. 1, т. 2 от договора, налагащо допълване на гаранцията за упражняване на авторски надзор (писма с № УС-51-656-28-6/08.01.2026 г. и вх. № УС-51-634-00-8/20.01.2026 г.) на основание чл. 116, ал. 1, т. 7 от Закона за обществените поръчки и чл. 51 от договор № ОП-51-455-02-9/27.11.2024 г. е сключено допълнително споразумение към договор № ОП-51-455-02-9/27.11.2024 г. относно срока за допълване на гаранцията за изпълнение (за упражняване на авторски надзор).

7.1.1. Change

Description of modifications: Срокът по чл. 21 от договора за допълване на Гаранцията за изпълнение става до 3 (три) дни от отправената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана по чл. 1, ал. 1, т. 2 от договора.

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Registration number: 000695018

Postal address: пл. НАРОДНО СЪБРАНИЕ №.2

Town: гр.София

Postcode: 1169

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Екатерина Георгиева

Email: dus@parliament.bg

Telephone: +359 29392459

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ТЕРАКОНСУЛТ ЕООД

Registration number: 131164657

Postal address: Люти брод №.3 ет.1

Town: гр. София

Postcode: 1233

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Кънчо Паскалев

Email: multiplex@abv.bg

Telephone: +359 888454140

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 3dc5233a-1be2-4944-8f25-6d0b76d5bec6 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 17/02/2026 14:23:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 116915-2026

OJ S issue number: 34/2026

Publication date: 18/02/2026