

Germany-Kemnath: Multi-functional buildings construction work**OJ S 40/2023 24/02/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Kemnath

Postal address: Stadtplatz 38

Town: Kemnath

NUTS code: DE23A Tirschenreuth

Postal code: 95478

Country: Germany

Contact person: Stadt Kemnath, Bauamt

E-mail: stefan.gassler@kemnath.de

Telephone: +49 96427070

Fax: +49 964270750

Internet address(es):Main address: www.kemnath.deAddress of the buyer profile: www.kemnath.de**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

KEM-LB Umbau, Sanierung und Erweiterung des ehemaligen Lenzbräugebäudes

II.1.2. Main CPV code

45211350 Multi-functional buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projekt: Umbau, Sanierung und Erweiterung des ehemaligen Lenzbräugebäudes zu einem interkulturellen Familien- und Bürgerzentrum in Kemnath.

Dachdeckerarbeiter (Ziegel) am Altbau

Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude "Lenzbräu" ist das älteste Brauhaus des Landkreises und stammt aus dem Jahre 1677.

Das Gebäude soll künftig als interkulturelles Familien- und Bürgerzentrum genutzt werden. Beherbergt sind darin die Räume der Stadtbücherei sowie des Familienzentrums Mittendrin". Ein Erweiterungsbau auf der Ostseite nimmt die Erschließung auf und gewährleistet die barrierefreie Zugänglichkeit der Räume von zentraler Stelle aus.

Sanitärräume, Lager- und Technikräume sowie eine Hausmeisterwohnung werden in den östlichen Teil des Neubaus geplant.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 65 219,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211350 Multi-functional buildings construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE23A Tirschenreuth

Main site or place of performance: Kemnath

II.2.4. Description of the procurement

Die Leistungen sind am denkmalgeschützten Altbau (Lenzbräu) auszuführen und beinhaltet die Dachdeckung

mit Biberschwanzziegel inkl. aller Nebenleistungen.

Dachfläche: ca. 680 m²

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 005-008308](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: LB2022_13

Title:

KEM-LB Umbau, Sanierung und Erweiterung des ehemaligen Lenzbräugebäudes

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: H. Kreuzer GmbH

Postal address: Lanz 11

Town: Störnstein

NUTS code: DE237 Neustadt a. d. Waldnaab

Postal code: 92721

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 65 219,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern Bayern, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27 (Schloss)

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Landesbaudirektion Bayern
Postal address: Krelingstraße 50
Town: Nürnberg
Postal code: 90408
Country: Germany
Telephone: +49 9119377660
Fax: +49 911937766555

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern Bayern, Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Promenade 27 (Schloss)
Town: Ansbach
Postal code: 91522
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Fax: +49 981531277

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2023