

Germany-Hamburg: Architectural, engineering and planning services**OJ S 40/2023 24/02/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Freie und Hansestadt Hamburg, FB SBH | Schulbau Hamburg

Postal address: Freie und Hansestadt Hamburg FB SBH | Schulbau Hamburg, Einkauf / Vergabe, An der Stadthausbrücke 1, 20355 Hamburg

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 20355

Country: Germany

Contact person: Einkauf / Vergabe

E-mail: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Fax: +49 40427310143

Internet address(es):Main address: <https://www.hamburg.de/schulbau/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SBH VgV VV 138-21 BK - Neubau der Stadtteilschule Leuschnerstraße in Hamburg,

Objektplanung gem. §§ 33 HOAI

Reference number: SBH VgV VV 138-21 BK

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Grundschule Leuschnerstraße 13 befindet sich zentral gelegen im Südosten von Hamburg im Bezirk Bergedorf im Stadtteil Lohbrügge. Es ist geplant, dass ca. 23.100 m² große Schulgrundstück zu teilen und in Ergänzung zur Grundschule auf der Belegenheit eine neue weiterführende Stadtteilschule zu errichten.

Die Stadtteilschule soll 5-zügig im Sekundarbereich I und 3-zügig im Sekundarbereich II realisiert werden. Die Erstellung von rund 9.500m² Gebäudefläche mit Räumen für den allgemeinen Unterricht, Fachräumen, Verwaltungs-, Lehrer- und Gemeinschaftsflächen und einer Mensa ist erforderlich. In Ergänzung hierzu ist eine 3-Feld-Sporthalle mit einer Fläche von ca. 1.760m² zu realisieren. Der Baubeginn ist für 2024 und die Fertigstellung für 2027 geplant. Das geplante Baubudget, brutto, Kostengruppe 200-700 beträgt insgesamt 31,1 Mio. Euro (3-Feld-Sporthalle 4,47 Mio. Euro / Gebäudeflächen 26,65 Mio. Euro). Das Wettbewerbsverfahren ist bei der Architektenkammer Hamburg unter der Nummer NO-1

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 020 140,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE6 Hamburg

Main site or place of performance: Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

Die zu vergebenden Planungsleistungen gem. §§ 33 HOAI in Verbindung mit Anlage 10.1 HOAI bestehen aus sämtlichen notwendigen Grundleistungen zur werkvertraglichen Erfüllung der Planungsaufgabe.

Die zu vergebenden Leistungen bestehen aus:

- Leistungsphasen 2 bis 5 Objektplanung gem. § 34 HOAI;
- Leistungsphasen 6 bis 9 gem. § 34 HOAI als optionale Beauftragung durch Bestimmung des Auftraggebers (ggf. in noch von der Auftraggeberin festzulegenden Stufen).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Fachlicher Wert / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualität / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Ausführungszeitraum / Weighting: 5

Cost criterion - Name: nur Qualitätskriterien mit Festpreis / Weighting: 100/100

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

LPH 6-7 als optionale Beauftragung durch Bestimmung des Auftraggebers (ggf. in noch von der Auftraggeberin festzulegenden Stufen).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 250-664111](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Leistungen der Objektplanung gem. §§ 33 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Auer Weber Assoziierte GmbH

Postal address: Haußmannstraße 103A

Town: Stuttgart

NUTS code: DE1 Baden-Württemberg

Postal code: 70188

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 020 140,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg

Postal address: Neuenfelder Straße 19

Town: Hamburg

Postal code: 21109

Country: Germany

Fax: +49 40427310499

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SBH | Schulbau Hamburg, Rechtsabteilung U 1

Postal address: An der Stadthausbrücke 1

Town: Hamburg

Postal code: 20355

Country: Germany

E-mail: vergabestellesbh@sbh.hamburg.de

Fax: +49 40427310143

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/02/2023