

118887-2026 - Result

Germany – Tree-maintenance services – DBS - Rahmenvertrag Baumpflege diverse Liegenschaften des Landes berlin
OJ S 35/2026 19/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin (SODA) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

1.1. Buyer

Official name: Land Berlin – BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (Anmietvermögen) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

1.1. Buyer

Official name: Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (THV 1) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

1.1. Buyer

Official name: Liegenschaftsfonds Projektgesellschaft mbH & Co. KG (THV 2) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Legal type of the buyer: Group of public authorities
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DBS - Rahmenvertrag Baumpflege diverse Liegenschaften des Landes berlin

Description: DBS - RV Baumpflege diverse Liegenschaften des Landes berlin
Procedure identifier: 2be41b6f-890c-4d64-ba5b-d0f5d25006cb
Previous notice: 522208-2023
Internal identifier: V-2025-000485
Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: DBS - Rahmenvertrag Baumpflege diverse Liegenschaften des Landes berlin
Description: Die BIM GmbH beabsichtigt für diverse Liegenschaften Leistungen zu Baumpflegearbeiten sowie Gärtnerdienste über ein dynamisches Beschaffungssystem zu beziehen. In div. Liegenschaften (Oberstufenzentren, Verwaltungsgebäude, Justiz-, Polizei-, Feuerwehr- und Kulturobjekte etc.) sollen Baumschnitt- und Baumpflegemaßnahmen und Fällungen nicht mehr verkehrssicherer Bäume durchgeführt werden.
Internal identifier: V-2025-000485

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services
Options:
Description of the options: keine Optionen vereinbart

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Additional information: diverse Liegenschaft vom Land Berlin

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/02/2026
Duration end date: 31/12/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 522208-2023

Additional information: Wir weisen darauf hin, dass die BIM - Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Das Zuschlagskriterium "Preis", welches aus dem Angebotsblatt hervorgeht, untergliedert sich in den folgenden zwei Unterkriterien: Auf-/ Abschlag auf das vorverpreiste LV (85 %), Auf-/Abschlag auf die vorgegebenen Stundenverrechnungssätze (15 %).

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: siehe Beschreibung Zuschlagskriterium Preis

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: siehe Beschreibung Zuschlagskriterium Preis

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, also usable by buyers not listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (THV 1) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Liegenschaftsfonds Projektgesellschaft mbH & Co. KG (THV 2) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Land Berlin – Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin (SODA) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Land Berlin – BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (Anmietvermögen) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 712 475,31 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 712 475,31 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Alphagrün GmbH

Tender:

Tender identifier: Alphagrün GmbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 574 770,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: V-2025-000485

Title: DBS - Rahmenvertrag Baumpflege diverse Liegenschaften des Landes berlin

Date on which the winner was chosen: 05/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/02/2026

Organisation signing the contract: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (THV 1) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Liegenschaftsfonds Projektgesellschaft mbH & Co. KG (THV 2) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Land Berlin – Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin (SODA) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH, Land Berlin – BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (Anmietvermögen) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200011000-02

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (THV 1) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200010000-92

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: Liegenschaftsfonds Projektgesellschaft mbH & Co. KG (THV 2) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2200010001-89

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0004

Official name: Land Berlin – Sondervermögen für Daseinsvorsorge- und nicht betriebsnotwendige Bestandsgrundstücke des Landes Berlin (SODA) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2000012000-10

Department: Einkauf
Postal address: Keibelstr. 36
Town: Berlin
Postcode: 10178
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Email: Einkauf@bim-berlin.de
Telephone: +4930901661478
Fax: +4930901661668
Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0005

Official name: Land Berlin – BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (Anmietvermögen) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2100019000-10

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0006

Official name: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registration number: 11-2100019001-07

Department: Einkauf

Postal address: Keibelstr. 36

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Email: Einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internet address: <https://www.bim-berlin.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0007

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: 11-1300000V00-74

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +493090138316

Fax: +493090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-9000

Official name: Alphagrün GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE136576433

Postal address: Dederlingstr.14

Town: Berlin

Postcode: 12107

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: izzet.Yasar@alphagruen.de

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Alphagrün GmbH

Nationality of the owner: Germany

Postal address: Dederlingstr.14

Town: Berlin

Postcode: 12107

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: izzet.Yasar@alphagruen.de

Telephone: 030-70072930

Fax: 030700729329

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0c4b0bd4-5214-465e-8fd6-899d3d506142 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 18/02/2026 07:49:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 118887-2026

OJ S issue number: 35/2026

Publication date: 19/02/2026