

Germany-Berlin: Building-cleaning services

OJ S 67/2015 04/04/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Barenboim-Said Akademie gGmbH
Postal address: Leipziger Straße 40
Town: Berlin
Postal code: 10117
Country: Germany
Contact person: Barenboim-Said Akademie gGmbH
For the attention of: Dr. Carsten Siebert
E-mail: info@barenboim-said.com
Telephone: +49 30206079921
Fax: +49 30206079929

Additional information can be obtained from:

Official name: teamproject GbR
Postal address: Köpenicker Str. 48-49, Aufgang F
Town: Berlin
Postal code: 10179
Country: Germany
For the attention of: Anja Mathesius
E-mail: bsa.vergabe@teamproject.de
Telephone: +49 30202156523
Fax: +49 30202156529

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Gisela Husemann Verlag e. Kfr.
Postal address: Wartburgstr. 6
Town: Eisenach
Postal code: 99817
Country: Germany
For the attention of: Herrn Martin
Telephone: +49 36916905525
Fax: +49 36916905555

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: teamproject GbR

Postal address: Köpenicker Str. 48-49, Aufgang F
Town: Berlin
Postal code: 10179
Country: Germany
For the attention of: Anja Mathesius
E-mail: bsa.vergabe@teamproject.de
Telephone: +49 30202156523
Fax: +49 30202156529

I.2. Type of the contracting authority

Other: gGmbH

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Transformation des ehemaligen Magazingebäudes der Staatsoper Unter den Linden zur Barenboim-Said Akademie Berlin;
VE 1-397-01 – Bau- und Feinreinigung.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Berlin.

NUTS code DE3 Berlin

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Baufeinsteinigung im Sinne der Bauschlussreinigung vor Bauübergabe in den inneren Nutzungsbereichen, Gebäude für kulturelle und musische Zwecke.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Baufeinsteinigung von Erschließungsflächen wie Flure, Treppen, Treppenhäusern (ca. 1 900 m²), Aufzüge (2 St.) Baufeinsteinigung von Büro-, Proberäumen etc. (ca. 1 500 m²)

Baufeinsteinigung von Teeküchen und Sanitärräumen (ca. 140 m²),

Baufeinsteinigung von Technikräumen (ca. 950 m²),

Baufeinsteinigung von Fenstern und Türen (ca. 3 000 m²).

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 5 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Bei Bietergemeinschaften ist eine entsprechende Erklärung (siehe Formblatt 234 in den Vergabeunterlagen) mit dem Angebot einzureichen.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem.

Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ (siehe Formblatt 124 in den Vergabeunterlagen) nachzuweisen. Diese Eigenerklärungen sind mit dem Angebot einzureichen.

Gelangt das Angebot eines Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen zuständiger Stellen nach Aufforderung und Setzung einer Nachfrist vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Siehe unter Punkt III.2.1).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Siehe unter Punkt III.2.1).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

1-397-01

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Terms and method of payment: Anforderung der Verdingungsunterlagen:

schriftlich per Fax unter Angabe der Vergabenummer oder Vergabebezeichnung und Kopie des Einzahlungsbeleges beim: Gisela Husemann Verlag e. Kfr., Wartburgstraße 6, 99817 Eisenach, Tel.: +49 36916905525, Fax: +49 36916905555.

Vergabe24

Das Vergabeportal für Deutschland.

Diese Unterlagen können auch im Internet unter www.vergabe24.de im ausschreibungs-abc eingesehen, abgefordert oder zu 50 % des Papierpreises heruntergeladen werden (gilt nur für registrierte Online-Abonnenten). Informationen hierzu unter +49 36916905525.

Beantragung/Kosten/Versand der Verdingungsunterlagen:

— Beantragung bis: zum Submissionstermin;

— Kosten, inkl. Datenträger: 31,56 EUR, einschl. MwSt.;

— Überweisung: Gisela Husemann Verlag e. Kfr.,

Wartburg-Sparkasse,

Kto.-Nr.: 184 110,

BLZ: 840 550 50,

IBAN: DE98 8405 5050 0000 1841 10,

BIC: HELADEF1WAK.

- Das Entgelt wird nicht erstattet.
- Papierform: Die Verdingungsunterlagen werden nach Eingang der Faxbestellung mit Nachweis zur Einzahlung versendet.
- Download www.vergabe24.de (nur für registrierte Online- Abonnenten): 50 % des Papierpreises.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

13.5.2015 - 09:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
until: 11.7.2015

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.5.2015 - 9:30

Place:

Vergabestelle teamproject GbR, Köpenicker Straße 48/49, Aufgang F 10179 Berlin.
Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Zuwendungsmaßnahme des Bundes/gefördert durch die BKM.

VI.3. Additional information

Die Frist für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gemäß § 12 EG (8) VOL/A endet am 4.5.2015, um 9:00 Uhr.

IV.3.2) Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags: ja:

Vorinformation:

Bekanntmachungsnummer im ABl.: 2015/S 30-50605 vom 12.2.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 228949900

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: § 107 GWB:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 7 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101 b Abs. 1 Nr. 2. § 101 a Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Vorsorglich wird auch auf die Fristen gemäß § 101 a Abs. 1, § 101 b Abs. 2 hingewiesen.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 228949900

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.3.2015