

119478-2026 - Result

Netherlands – Cleaning and sanitation services – VOMEO (Stichting Promes) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

OJ S 35/2026 19/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stichting Promes

Email: tenderdesk@kaleidon.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Stichting Voortgezet Onderwijs Meppel e.o.

Email: tenderdesk@kaleidon.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Vereniging Multifunctioneel Kindcentrum Het Palet

Email: tenderdesk@kaleidon.nl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VOMEO (Stichting Promes) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

Description: Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van 12 scholen, verdeeld over 3 percelen (Stichting Promes, VOMEO en Het Palet). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 40.700 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 21.800 m2. Vanwege de aflopende Overeenkomst, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locatie(s) van Opdrachtgever één Overeenkomst met één Opdrachtnemer te sluiten (per perceel), is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te starten. De Aanbestedende dienst gaat voor de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 november 2025 een Overeenkomst aan.

Procedure identifier: d29962d4-7b34-4ef4-ae21-f2a0d1f6e17b

Previous notice: 427eab1f-f7aa-4dd0-b939-3d08b04394db-02

Internal identifier: 2025/102279-67fe2fac9d1e6ee0584eb67f

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 770 000,00 EUR

2.1.4. General information

Call for competition is terminated

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stichting Promes (P1) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

Description: Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van 7 scholen (Stichting Promes, Perceel 1) Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 8.300 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 4.000 m2. Vanwege de aflopende Overeenkomst, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locatie(s) van Opdrachtgever één Overeenkomst met één Opdrachtnemer te sluiten (per perceel), is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te starten. De Aanbestedende dienst gaat voor de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 november 2025 een Overeenkomst aan.

Internal identifier: 2025/102279 (P1)-67fe2fac9d1e6ee0584eb67d

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2025

Duration end date: 31/10/2033

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vijf (5) jaar, waarvan het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot driemaal (3x) één (1) jaar.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 160 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Implementatieplan

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Casus: vervanging

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 3. Stabiele personeelsbezetting

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 4. Partnership

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijvingssom

Description: Zie documentatie - Aanneemsommen in €

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Gunnen op waarde

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden

Information about review deadlines: Zie documentatie

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Promes

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Stichting Promes

Organisation executing the payment: Stichting Promes

5.1. Lot: LOT-0002

Title: VOME0 (P2) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

Description: Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van 3 scholen (VOME0, Perceel 2) Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 25.500 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 12.700 m2. Vanwege de aflopende Overeenkomst, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locatie(s) van Opdrachtgever één Overeenkomst met één Opdrachtnemer te sluiten (per perceel), is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te

starten. De Aanbestedende dienst gaat voor de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 november 2025 een Overeenkomst aan.

Internal identifier: 2025/102279 (P2)-67fe2fac9d1e6ee0584eb680

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2025

Duration end date: 31/10/2033

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vijf (5) jaar, waarvan het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot driemaal (3x) één (1) jaar.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 670 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Implementatieplan

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Casus: vervanging

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 3. Stabiele personeelsbezetting

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 4. Partnership

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijvingsom

Description: Zie documentatie - Aanneemsommen in €

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Gunnen op Waarde

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden

Information about review deadlines: Zie documentatie

Organisation providing more information on the review procedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Meppel e.o.

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Stichting Voortgezet Onderwijs Meppel e.o.

Organisation executing the payment: Stichting Voortgezet Onderwijs Meppel e.o.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Het Palet (P3) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

Description: Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van Het Palet (Perceel 3). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 6.800 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 5.000 m2. Vanwege de aflopende Overeenkomst, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locatie(s) van Opdrachtgever één Overeenkomst met één Opdrachtnemer te sluiten (per perceel), is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te starten. De Aanbestedende dienst gaat voor de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 november 2025 een Overeenkomst aan.

Internal identifier: 2025/102279-67fe2fac9d1e6ee0584eb681

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2025

Duration end date: 31/10/2033

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vijf (5) jaar, waarvan het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot driemaal (3x) één (1) jaar.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 720 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: 1. Implementatieplan

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 2. Casus: vervanging

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 3. Stabiele personeelsbezetting

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Quality

Name: 4. Partnership

Description: Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Criterion:

Type: Price

Name: Inschrijvingssom

Description: Zie documentatie - Aanneemsommen in €

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Gunnen op Waarde

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden

Information about review deadlines: Zie documentatie

Organisation providing more information on the review procedures: Vereniging Multifunctioneel Kindcentrum Het Palet

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Vereniging Multifunctioneel Kindcentrum Het Palet

Organisation executing the payment: Vereniging Multifunctioneel Kindcentrum Het Palet

5.1. Lot: LOT-0004

Title: VOMEIO (Stichting Promes) - EA Schoonmaak & Glasbewassing

Description: Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van 12 scholen, verdeeld over 3 percelen (Stichting Promes, VOMEIO en Het Palet). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 40.700 m2. Het totaal aantal m2

glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 21.800 m2. Vanwege de aflopende Overeenkomst, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locatie(s) van Opdrachtgever één Overeenkomst met één Opdrachtnemer te sluiten (per perceel), is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te starten. De Aanbestedende dienst gaat voor de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 november 2025 een Overeenkomst aan.

Internal identifier: ec6ac14d-8f33-48e9-8a28-6e71e4a3014d

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 770 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zie documentatie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden

Information about review deadlines: 20 kalenderdagen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 7 770 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Novon Schoonmaak Gebouwen B.V.

Tender:

Tender identifier: 2025/102279
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 1,00 EUR
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: 2025/102279 1(Novon)
Date of the conclusion of the contract: 23/10/2025

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Novon Schoonmaak Gebouwen B.V.

Tender:

Tender identifier: 2025/102279

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 1,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025/102279 2(Novon)

Date of the conclusion of the contract: 23/10/2025

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Novon Schoonmaak Gebouwen B.V.

Tender:

Tender identifier: 2025/102279

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 1,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025/102279 3 (Novon)

Date of the conclusion of the contract: 23/10/2025

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Novon Schoonmaak Gebouwen B.V.

Tender:

Tender identifier: 2025/102279

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 7 770 000,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025/102279

Date of the conclusion of the contract: 01/11/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stichting Promes

Registration number: 04083807

Postal address: Anthonie van Diemenstraat 19

Town: Meppel

Postcode: 7944 HT

Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Country: Netherlands

Contact point: Martijn Roovers

Email: tenderdesk@kaleidon.nl

Telephone: +31 0345544800

Internet address: <https://www.kaleidon.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Stichting Voortgezet Onderwijs Meppel e.o.

Registration number: 04084016

Town: Meppel

Postcode: 7943 AZ
Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)
Country: Netherlands
Email: tenderdesk@kaleidon.nl
Telephone: +31 0345544800

Roles of this organisation:

Buyer
Group leader
Organisation providing more information on the review procedures
Organisation whose budget is used to pay for the contract
Organisation executing the payment

8.1. ORG-0003

Official name: Vereniging Multifunctioneel Kindcentrum Het Palet
Registration number: 4084016
Town: Meppel
Postcode: 7944 EE
Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)
Country: Netherlands
Email: tenderdesk@kaleidon.nl
Telephone: +31 0345544800

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures
Organisation whose budget is used to pay for the contract
Organisation executing the payment

8.1. ORG-0004

Official name: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden
Registration number: 82950385
Town: Leeuwarden
Postcode: 8911 BN
Country subdivision (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)
Country: Netherlands
Email: tenderdesk@kaleidon.nl
Telephone: 088 361 4444

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Novon Schoonmaak Gebouwen B.V.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 05061240
Town: Zwolle
Postcode: 8042PA
Country subdivision (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Country: Netherlands

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

d0104119-5dcc-4964-accc-8bb17c31f396-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

10.1. Change

Section identifier: RESULT

Notice information

Notice identifier/version: 2d4ca3a2-c571-447f-999b-f56ce1f7720d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 18/02/2026 09:41:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 18/02/2026 09:41:34 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 119478-2026

OJ S issue number: 35/2026

Publication date: 19/02/2026