

Germany-Hanover: Construction work
OJ S 69/2016 08/04/2016
Contract notice
Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement

Postal address: Ihmeplatz 5

Town: Hannover

Postal code: 30449

Country: Germany

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telephone: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.hannover.de

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission

Postal address: Rudolf-Hillebrecht-Platz 1, Zimmer 261

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telephone: +49 511-16842870

Fax: +49 511-16842087

Internet address: <http://www.ausschreibungen-hannover.de>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission

Postal address: Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telephone: +49 511-16842870

Fax: +49 511-16842087

Internet address: <http://www.ausschreibungen-hannover.de>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

PR-17-2015-713 D/ Neubau Flüchtlingswohnheim, ID 12.13 Heimatweg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Hannover.

NUTS code DE92 Hannover

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Planung und Herstellung einer schlüsselfertigen Wohnanlage für die Unterbringung von Flüchtlingen. Seitens des Bauherrn wird keine Bauweise vorgeschrieben, somit sind alle Bauweisen zulässig, z. B Modulbauweise in Stahl oder Holz, elementierte Holzrahmenbauweise, Massivbau etc. Erstellung von 3 Wohngebäuden in dreigeschossiger Bauweise und einem eingeschossigem Verwaltungsbau. Für ca. 120 Personen, bestehend aus drei- und fünf Zimmerappartements.

Die Bruttogrundfläche beträgt ca. 1 138 m² (BGF A-C nach DIN 277).

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45223220 Structural shell work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 28.8.2016. Completion 30.11.2016

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von

5 v. H. der Auftragssumme zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250 000 EUR beträgt.

Die für die Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt

3 v. H. der Abrechnungssumme einschließlich erteilter Nachträge.

Für die Vertragserfüllung und die Mängelansprüche kann Sicherheit wahlweise durch Einbehalt oder Hinterlegung

von Geld oder durch Bürgschaft geleistet werden.

Der Auftragnehmer kann die einmal von ihm gewählte Sicherheit durch eine andere der vorgenannten ersetzen.

Für die vereinbarte Abschlagszahlung und für vereinbarte Vorauszahlungen ist Sicherheit durch Bürgschaft zu leisten.

Stellt der Auftragnehmer die Sicherheit für die Vertragserfüllung binnen 18 Werktagen nach Vertragsabschluss

(Zugang des Auftragsschreibens) weder durch Hinterlegung noch durch Vorlage einer Bürgschaft, so ist der Auftraggeber

berechtigt, Abschlagszahlungen einzubehalten, bis der Sicherheitsbetrag erreicht ist.

Nach Abnahme und Erfüllung aller bis dahin erhobenen Ansprüche ein schließlich

Schadenersatz kann der Auftragnehmer verlangen, dass die Sicherheit für die

Vertragserfüllung in eine Mängelansprachesicherheit umgewandelt wird.

Rückgabezeitpunkt: nach Ablauf der vereinbarten Verjährungsfrist für Mängelansprüche.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Gem. § 16 VOB/B (2012).

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder eine gleichwertige / vergleichbare Bescheinigung einer Gerichts- oder

Verwaltungsbehörde des Ursprungs- oder Herkunftslandes des Unternehmens.

Angaben, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die

Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen

betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

— Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde.

— Angaben, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet.

— Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

— Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

19/0205/16

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 031-049267](#) of 13.2.2016

IV.3.3.

Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.5.2016 - 09:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 17.5.2016 - 9:00

Place:

Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission OE 18.72, Rudolf-Hillebrecht-Platz 1, 30159 Hannover.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Die vollständigen Ausschreibungsunterlagen stehen Ihnen zur Einsichtnahme und zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Alle benötigten Dateien erreichen Sie unter: www.ausschreibungen-hannover.de
Dort finden Sie in der Rubrik: „EU-weite Vergabeverfahren der Landeshauptstadt Hannover“ unter der jeweiligen Vergabenummer den zutreffenden Ordner.

Ein postalischer Versand erfolgt nur auf gesonderte Anforderung und wird abhängig vom Umfang der Unterlagen gemäß der Verwaltungskostensatzung der LHH berechnet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Es gelten die Regelungen des § 107 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement

Postal address: Ihmeplatz 5

Town: Hannover

Postal code: 30449

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.4.2016