

Poland-Warsaw: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 46/2022 07/03/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: NARODOWY INSTYTUT FRYDERYKA CHOPINA

Postal address: ul. Tamka 43

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-355

Country: Poland

Contact person: Bartłomiej Kołodziejczyk, Piotr Krakowski

E-mail: zamowienia@nifc.pl

Telephone: +48 224416100

Internet address(es):

Main address: www.nifc.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://bip.nifc.pl/pl/bip/zamowienie/294_tryb-podstawowy-bez-negocjacji-zp25220221

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Państwowa instytucja kultury

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla inwestycji budowa obiektu wielofunkcyjnego zespołu usługowego z zakresu usług kultury p/n „Międzynarodowe Centrum Muzyki w Żelazowej Woli”

Reference number: ZP.25.4.2022.1

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla inwestycji budowa obiektu wielofunkcyjnego zespołu usługowego z zakresu usług kultury - Międzynarodowe Centrum Muzyki w Żelazowej Woli, obejmującego salę koncertową na 650 miejsc z zapleczem, sale konferencyjne, studio nagrań, pomieszczenia biurowe, parking podziemny, miejsca parkingowe naziemne, drogi manewrowe, system ciągów pieszych, szczelny zbiornik ścieków o pojemności 49 m³, stację transformatorową 15kV/0,4kV, dwa zjazdy publiczne z przyległej drogi powiatowej i inne niezbędne, towarzyszące budowle, urządzenia budowlane i obiekty małej architektury.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71248000 Supervision of project and documentation , 71541000 Construction project management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Żelazowa Wola

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla inwestycji budowa obiektu wielofunkcyjnego zespołu usługowego z zakresu usług kultury p/n „Międzynarodowe Centrum Muzyki w Żelazowej Woli”, obejmującego salę koncertową na 650 miejsc z zapleczem, sale konferencyjne, studio nagrań, pomieszczenia biurowe, parking podziemny, miejsca parkingowe naziemne, drogi manewrowe, system ciągów pieszych, szczelny zbiornik ścieków o pojemności 49 m³, stację transformatorową 15kV/0,4kV, dwa zjazdy publiczne z przyległej drogi powiatowej i inne niezbędne, towarzyszące budowle, urządzenia budowlane i obiekty małej architektury.

2. Zakres prac obejmuje cztery następujące etapy:

1) Etap I – przygotowanie do Inwestycji, w tym zapoznanie się z kompletem dokumentacji dotyczącej Inwestycji, w szczególności Dokumentacją projektową oraz STWiORB; dostosowywanie Dokumentacji projektowej lub jej fragmentów do bieżących potrzeb Zamawiającego, współudział w opracowaniu dokumentacji przetargowej w procedurze wyłonienia Wykonawcy robót zgodnie z wymaganiami Ustawy Pzp (dotyczy opisu przedmiotu zamówienia, SWZ i programu funkcjonalno-przestrzennego), udzielanie odpowiedzi na pytania składane przez oferentów w procedurze przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót.

2) Etap II –ciągły nadzór nad realizacją Inwestycji, w szczególności nad wykonywaniem robót budowlanych, objętych Umową na roboty budowlane, w tym przygotowanie oraz przeprowadzenie odbiorów częściowych i nadzór nad odbiorami częściowymi, wykonywanie inspekcji na budowie MCM w zakresie akustyki budowlanej, ochrony przed hałasem i akustyki wewnątrz oraz bieżące przekazywanie uwag dla wykonawcy.

3) Etap III – przygotowanie do odbioru oraz przeprowadzenie odbioru końcowego, a także dokonanie wszelkich uzgodnień i uzyskanie wszelkich decyzji lub pozwoleń, potrzebnych do

prawidłowego i zgodnego z przeznaczeniem wykonania Inwestycji a których uzyskanie nie leży w zakresie obowiązków – zgodnie z umowami – innych podmiotów zaangażowanych w realizację Inwestycji (np. Projektant, Wykonawca robót), w tym wsparcie Wykonawcy robót w uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie budynku MCM w Żelazowej Woli ,
4) Etap IV – okres powykonawczy pierwsza faza użytkowania obiektu oraz okres gwarancyjny.
3. Opis przedmiotu zamówienia określający szczegółowy zakres prac a także sposób realizacji zamówienia przedstawione są odpowiednio w załączniku nr 2 do SIWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” i załączniku nr 3 do SIWZ pn. „Wzór umowy”.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie Eksperta akustyki wnętrz / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Doświadczenie Eksperta akustyki budowlanej / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Doświadczenie Eksperta akustyki muzycznej i psychoakustyki / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Metodyka i organizacja pracy / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 108

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Wzór umowy zawiera Załącznik nr 3 do SWZ. Zakładany termin realizacji umowy do 31.07.2031 r.

2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Rodzaj i zakres zmian oraz warunki ich wprowadzenia przedstawione są we wskazanym powyżej w ust. 1 wzorze umowy.

3. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”) w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/04/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/07/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/04/2022 Local time: 12:30

Place:

Na platformie miniPortal - <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

I.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt ustawy Pzp.

II.

Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania w postępowaniu procedury wynikającej z art. 139 ustawy Pzp (tzw. odwrócona kolejność oceny ofert). Szczegółowe informacje przedstawione są § 3 ust. 4-6 SWZ.

III.

Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego oraz zasady ich przekazywania przedstawione są w § 9 SWZ.

IV.

Wraz z ofertą należy złożyć informacje dotyczące doświadczenia zawodowego osób wyznaczonych do realizacji zamówienia odpowiednio według załączników 8a-8d do SWZ. Informacje te stanowią przedmiotowe środki dowodowe opisane w § 5 SWZ i będą służyć ocenie ofert w kryteriach jakościowych dotyczących doświadczenia wyżej wymienionych osób. Oferta Wykonawcy powinna zawierać autorskie opracowanie pn „Metodyka i organizacja pracy”, które będzie podstawą oceny ofert w kryterium „Metodyka i organizacja pracy”

V.

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, s. 2), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: 1) administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie Narodowy Instytut Fryderyka Chopina z siedzibą przy ul. Tamka 43, 00-355 w Warszawie.2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Narodowym Instytucie Fryderyka Chopina pod adresem: ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa lub poprzez e-mail: iod@nifc.pl. Szczegółowe informacje przedstawione są w § 22 ust.1 i 2 SWZ.

2. Ograniczenia stosowania RODO na podstawie art. 19 ust. 2 i 3 ustawy Pzp przedstawione są w § 22 ust. 3 SWZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (ul. Postępu 17a, 02-6676 Warszawa) zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz.U. z 2020 r. poz. 2453).
5. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Izby. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy działu IX ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
6. Zamawiający informuje, iż szczegółowe uregulowanie środków ochrony prawnej zawarte jest w dziale IX ustawy Pzp.
7. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań:
Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań, ul. Postępu 17a, 02-676 Warszawa, POLSKA. E-mail: odwolania@uzp.gov.pl , Internet: www.uzp.gov.pl. Tel. +48 224587801. Faks +48 224587800.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/03/2022