

France-Créteil: Construction work
OJ S 51/2020 12/03/2020
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis habitat, OPH du Val-de-Marne

Postal address: 9, route de Choisy — CS 50079

Town: Créteil Cedex

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94048

Country: France

Contact person: Direction technique et du patrimoine

E-mail: Marches-dtp@groupevalophis.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_0sS3xLIC0P)

[PCSLID=CSL_2020_0sS3xLIC0P](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_0sS3xLIC0P)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_0sS3xLIC0P

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Logements

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Travaux de réhabilitation de deux bâtiments R+12 de 156 logements en milieu occupé —

Bâtiments Dumont d'Urville à Choisy-le-Roi

Reference number: DTP/RC51TRAVAUX

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Travaux de réhabilitation de deux bâtiments R+12 de 156 logements en milieu occupé — Bâtiments Dumont d'Urville à Choisy-le-Roi.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Réfection des façades, balcons et des toitures terrasses
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

— réfection des façades, balcons et des toitures terrasses.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé;
- 2) qualité et pertinence des moyens humains des candidats;
- 3) qualité et pertinence des qualifications des candidats;
- 4) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu amianté;
- 5) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation avec obtention NF habitat.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Réhabilitation des logements et des parties communes
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

— réhabilitation des logements et des parties communes.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé;
- 2) qualité et pertinence des moyens humains des candidats;
- 3) qualité et pertinence des qualifications des candidats;
- 4) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation en milieu amianté;
- 5) qualité et pertinence des références des candidats en réhabilitation avec obtention NF habitat.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu, avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Certifications professionnelles pour le lot n° 1:

— qualibat 3212 étanchéité en matériaux bitumineux en feuilles (technicité confirmée) ou équivalent;

— qualibat 4412 métallerie (technicité confirmée) ou équivalent;

— qualibat 7132 isolation thermique par l'extérieur (technicité confirmée) ou équivalent.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours (6 mois):

— en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation;

— en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier. La durée prévisionnelle des travaux est de 21 mois (période de préparation de 3 mois comprise) à compter de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. Les candidats transmettront leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur de l'acheteur, à l'adresse internet suivante: www.achatpublic.com/appli_apc/BienvenueEnt — au plus tard le vendredi 10.4.2020 à 17 h. Une réponse sera alors adressée à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification au plus tard le mardi 14.4.2020 à 17 h.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43, rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référés pré-contractuel (CJA, articles L. 551-1 et suivants);

— référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et suivants);

— recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43, rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/03/2020

