

Poland-Poznań: Cleaning services**OJ S 46/2022 07/03/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

National registration number: 526-10-38-122

Postal address: ul. Dojazd 30

Town: Poznań

NUTS code: PL Polska

Postal code: 60-631

Country: Poland

E-mail: dzp.po@amw.com.pl

Telephone: +48 616606746

Fax: +48 616606701

Internet address(es):Main address: www.amw.com.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług utrzymania czystości w częściach wspólnych budynków mieszkalnych oraz utrzymanie czystości powierzchni utwardzonych i pielęgnacja zieleni na nieruchomościach będących własnością AMW

Reference number: DZP-OP.2610.2.2022

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usług utrzymania czystości w częściach wspólnych budynków mieszkalnych, utrzymanie czystości na terenach zewnętrznych utwardzonych i pielęgnacja zieleni na terenach przyległych do budynków oraz terenach niezabudowanych budynkami mieszkalnymi, będących własnością AMW w następujących

miejsowościach: Poznań, Swarzędz, Biedrusko oraz utrzymanie czystości w budynku w budynku administracyjno-biurowym siedziby oraz sklepu Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu wraz z utrzymaniem czystości na terenach zewnętrznych utwardzonych i pielęgnacją zieleni na terenach przyległych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ oraz w załącznikach nr 2-5 do umowy.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 063 120,48 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 77342000 Hedge trimming

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: Poznań, Swarzędz, Biedrusko

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usług utrzymania czystości w częściach wspólnych budynków mieszkalnych, utrzymanie czystości na terenach zewnętrznych utwardzonych i pielęgnacja zieleni na terenach przyległych do budynków oraz terenach niezabudowanych budynkami mieszkalnymi, będących własnością AMW w następujących miejscowościach: Poznań, Swarzędz, Biedrusko oraz utrzymanie czystości w budynku w budynku administracyjno-biurowym siedziby oraz sklepu Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu wraz z utrzymaniem czystości na terenach zewnętrznych utwardzonych i pielęgnacją zieleni na terenach przyległych

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: częstotliwość mycia okien / Weighting: 20.00

Quality criterion - Name: czas reakcji / Weighting: 20.00

Price - Weighting: 60,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu i zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, właściciele nieruchomości są zobowiązani utrzymywać obiekty budowlane w należyłym stanie higieniczno-sanitarnym, w celu zapobiegania chorobom zakaźnym. Oddział Regionalny Agencji Mienia Wojskowego w Poznaniu zdecydował się zastosować art. 138 ust. 2 pkt 2), w przedmiotowym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego, skracając termin składania ofert. Pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert wynika z niemożności zachowania podstawowych terminów przez zamawiającego, w celu zagwarantowania ciągłości świadczenia usług sprzątania w budynkach mieszkalnych, w których przebywają żołnierze i ich rodziny oraz utrzymania czystości w budynku siedziby oraz sklepu Oddziału. Obecnie obowiązująca umowa na świadczenie usług utrzymania czystości kończy się z dniem 28.02.2022 r. Ponadto poprzednie postępowanie zostało unieważnione.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 016-038170](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Biuro Handlowo – Usługowe VIGOR Sp. z o. o.

National registration number: NIP 7773165824

Postal address: Czernichowskiej 28

Town: Poznań

NUTS code: PL418 Poznański

Postal code: 61-334

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 163 627,62 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę. w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5.

Date of dispatch of this notice

02/03/2022