

120357-2026 - Result

Romania – Overhaul and refurbishment work – „Lucrări de reparații și întreținere pentru locațiile Registrului Auto Român”

OJ S 35/2026 19/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

Email: ionut@rarom.ro

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Lucrări de reparații și întreținere pentru locațiile Registrului Auto Român”

Description: Obiectul acordului-cadru constă în achiziționarea de lucrări de reparații și întreținere la clădiri, platforme, canalizări, rețele de alimentare cu gaze naturale, ferestre, uși, instalații electrice, instalații sanitare, rețele hidranți etc. asupra locațiilor Registrului Auto Român în care își desfășoară activitatea Autoritatea Contractantă, în scopul menținerii acestora la nivelul standardelor și reglementărilor tehnice în vigoare privind calitatea și siguranță în exploatare, raportat la destinația specială a acestora. Potrivit prevederilor art. 160 alin (1) din Legea 98/2016 (numită în continuare “Legea 98”) și art 103 alin (1) din Normele metodologice la Legea nr. 98/2016, aprobate prin H.G. nr. 395/2016 (numită în continuare “Norme”), orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea unui termen-limită de 18 zile înainte datei limită de depunere a ofertelor. Conform prevederilor art. 160 alin. (2) și ale art. 161 alin. (1) din "Legea 98", precum și ale art. 27 alin. (2)-(4) și ale art. 103 alin. (2) din "Norme", autoritatea contractantă va răspunde consolidat, în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informații suplimentare în a 11-a zi de dinainte de termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Autoritatea contractantă nu va răspunde la o solicitare de clarificări/ informații suplimentare, primită în intervalul de 17 zile înainte termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, solicitarea fiind considerată a fi fost transmisă tardiv.

Procedure identifier: b45c73ab-146c-4b11-a795-f6ed2eacca63

Internal identifier: 1590236/2025/99 I

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Conform Lista locațiilor Registrului Auto Român în care vor fi desfășurate activitățile cuprinse în acordul cadru este - Caiet de sarcini pag. 55-56.

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 43 663 501,19 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Registrul Auto Român intenționează să încheie un acord – cadru, cu o durată de 4 (patru) ani de la data intrării în vigoare a Acordului-Cadru, care să stabilească termenii, condițiile precum și cadrul legal, financiar, tehnic și administrativ pentru atribuirea Contractelor subsecvente, în vederea asigurării de către Ofertanți, în condiții de siguranță, operativitate și eficiență financiară, a execuției de lucrări necesare pentru asigurarea unui cadru și unui mediu optim pentru desfășurarea activităților în siguranță și în bune condiții (securitate, sănătate etc.), în funcție de necesitățile Autorității Contractante și în limita bugetului alocat cu această destinație, după cum urmează: • reparații curți (frezare, reparații înlocuire mixturi asfaltice, beton, pavaje etc.) • refaceri împrejmuiri • reparații pardoseli (parchet, tarchet etc.) • reparații interioare (torcretari, gletuiri, zugraveli etc.) • reparații plafoane • înlocuire tâmplărie exterioară • înlocuire tâmplărie interioară • manipulări și transport materiale • reparații terase + acoperișuri - desfaceri terase + acoperișuri • refacere beton de panta • refacere termoizolații • refacere strat prot. termoizolații • refacere hidroizolații terase • refacere hidroizolații și guri de scurgere • refacere acoperișuri • refacere învelitori acoperișuri • desfacere tencuieli exterioare • refacere reparații tencuieli exterioare • desfacere tencuieli interioare • refacere reparații tencuieli interioare • reparații rețele canalizare • reparații rețele alimentare cu gaze naturale • instalații electrice • instalații sanitare • etc. Autoritatea Contractantă inițiază procedura de atribuire a unui acord cadru ce se va încheia cu un singur operator economic. Pe parcursul perioadei de derulare a acordului-cadru Autoritatea Contractantă va încheia contractele subsecvente. Se estimează că vor fi încheiate 48 contracte subsecvente, un contract subsecvent cuprinzând unul sau mai multe sedii RAR-RA învecinate. Lucrările cuprinse în contractul subsecvent respectiv, se pot executa în același timp în maxim două reprezentanțe învecinate. Autoritatea contractantă lansează comanda prin indicarea locației sau a imobilului unde sunt necesare aceste lucrări. Cerințele caietului de sarcini sunt minime și obligatorii. În acest sens, orice ofertă de lucrări care se abate de la prevederile caietului de sarcini sau prezintă lucrări cu caracteristici inferioare celor prevăzute în acesta sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă. Valoarea estimată a acordului-cadru: • valoare minimă acord-cadru: 10.069.965,34 lei fără TVA; • valoare maximă acord-cadru: 37.968.261,90 lei fără TVA; • valoarea celui mai mic contract subsecvent: 374.104,65 lei fără TVA; • valoarea celui mai mare contract subsecvent: 4.045.966,63 lei fără TVA - Având în vedere că documentația de atribuire conține un set minim de informații specifice referitoare la estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru, precum și estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata acordului-cadru, subliniem faptul că aceste cantități minime și maxime pe care autoritatea contractantă le stabilește inițial în documentația de atribuire și ulterior în acordul-cadru reprezintă estimări ale

unor cantități care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru și nu cantitățile exacte care vor fi achiziționate, acestea din urmă putând fi mai mici, egale sau mai mari raportat la cele estimate, în funcție de necesitățile reale ale autorității contractante. - Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul/opțiunea de a suplimenta cantitatea estimată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 15% din cantitatea maximă pentru acordul-cadru/contractul subsecvent, pentru fiecare categorie de lucrări în parte. Prețul lucrărilor care vor fi executate suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza acordului-cadru (ajustat după caz conform formulei de ajustare), iar perioada de timp în care se va putea utiliza aceasta opțiune de către promitentul Achizitor este pe toată durata de valabilitate a acordului-cadru/contractului subsecvent. - Având în vedere clauza de revizuire de mai sus, valoarea estimată a procedurii, de la nivelul secțiunii II.1.5 din fișa de date, va fi exprimată sub forma de interval, valoarea minimă a intervalului reprezentând valoarea estimată a prezentei proceduri în funcție de care se vor evalua ofertele, iar valoarea maximă reprezintă valoarea estimată ce conține și valoarea posibilelor suplimentări în baza clauzei de revizuire. - Astfel, valoarea maximă a intervalului regăsit la secțiunea II.1.5 din fișa de date, respectiv valoarea rezultată din posibilele suplimentări este 43.663.501,19 lei fără TVA. - Modificarea acordului-cadru/contractului subsecvent în baza prezentei clauze de revizuire este reglementată de art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 și se circumscrie modificării nesubstanțiale, având toate elementele prevăzute de art. 2 alin. (1) - (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45231221 Gas supply mains construction work, 45233140

Roadworks, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work,

45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45400000 Building

completion work, 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work

, 45430000 Floor and wall covering work, 45440000 Painting and glazing work, 45450000

Other building completion work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Conform Lista locațiilor Registrului Auto Român în care vor fi desfășurate activitățile cuprinse în acordul cadru este - Caiet de sarcini pag. 55-56.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 64

Criterion:

Type: Quality

Name: Perioada de garanție acordată lucrărilor (P2)

Description: Algoritm de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție a lucrărilor” se acorda astfel: Oferta care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 24 luni va fi considerată neconformă. Oferta care prezintă o perioadă de garanție de 24 luni va fi punctată cu 0 (zero) puncte. Pentru fiecare lună acordată suplimentar față de perioada de garanție minimă pentru execuția lucrărilor se va acorda un punctaj de 3 puncte. Perioada de garanție a lucrărilor care va obține punctaj maxim (respectiv 36 puncte) este 36 de luni. Pentru o perioada mai mare de 36 luni se va oferi tot punctajul maxim. Nota: Ofertantul își va demonstra cele declarate în oferta referitor la perioada de garanție prin specificarea materialelor și tehnologiilor pe care le va utiliza și pe care le considera că pot asigura calitatea necesară. Prin propunerea tehnica ofertantul va descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al procesele de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Pentru acest factor de evaluare se va acorda punctajul P2. Formula de calcul punctaj total: Punctaj total = Punctaj factor de evaluare 1 + Punctaj factor de evaluare 2 ($P = P1 + P2$) Oferta câștigătoare este oferta clasată pe primul loc (punctaj maxim). În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 36

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Registrul Auto Român - R.A. – Departament Juridic

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 712 262,99 RON

Maximum value of the framework agreements in this notice: 32 417 062,45 RON

Approximate value of the framework agreements

:

43 663 501,19

RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 32 417 062,45 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 43 663 501,19 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ascendent

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 780 223,13 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 224

Date of the conclusion of the contract: 30/12/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: ec7f3794-31db-4b65-8d25-151ee8639287-01

Winner:

Official name: Ascendent

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 499 764,83 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 203

Date of the conclusion of the contract: 05/12/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: ec7f3794-31db-4b65-8d25-151ee8639287-01

Winner:

Official name: Ascendent

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 32 417 062,45 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 861 670,00 RON

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 2,66

Contract information:

Identifier of the contract: 176

Date of the conclusion of the contract: 06/11/2025

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: Ascendent

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 432 275,03 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 209

Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: ec7f3794-31db-4b65-8d25-151ee8639287-01

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 780 223,13 RON

Value of the highest admissible tender: 780 223,13 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

Registration number: RO 1590236

Postal address: Strada: Griviței, nr. 391A

Town: Bucuresti

Postcode: 010719

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: ION DUMITRESCU

Email: ionut@rarom.ro

Telephone: +40 212027000-296

Fax: +40 213197433

Internet address: <https://www.rarom.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Registrul Auto Român - R.A. – Departament Juridic

Registration number: 1590236

Postal address: Calea Griviței nr. 391A, sector 1

Town: București

Postcode: 010719

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: rarom@rarom.ro

Telephone: +40 212027000

Fax: +40 213181754

Internet address: www.rarom.ro

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: Ascendent
Size of the economic operator: Small
Registration number: RO 14043834
Postal address: Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 13
Town: Floresti-Stoenesti
Postcode: 087075
Country subdivision (NUTS): Giurgiu (RO314)
Country: Romania
Email: office@ascendentromania.ro
Telephone: +40 213362305
Fax: +40 213373496
Internet address: <https://www.ascendentromania.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 3eaf3c18-775e-4d99-b1dd-1ee7a1bdd530 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 17/02/2026 14:07:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 18/02/2026 10:34:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 120357-2026
OJ S issue number: 35/2026
Publication date: 19/02/2026