

120650-2026 - Result

Spain – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – Servicio de jardinería y mantenimiento de zonas verdes en Edificios, instalaciones y urbanizaciones titularidad del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz; así como los trabajos de limpieza, desbroce y tratamiento herbicida de varias parcelas de su titularidad ubicadas en Cádiz capital y provincia.

OJ S 36/2026 20/02/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comité Ejecutivo del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Email: licitaciones@zonafrancacadiz.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de jardinería y mantenimiento de zonas verdes en Edificios, instalaciones y urbanizaciones titularidad del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz; así como los trabajos de limpieza, desbroce y tratamiento herbicida de varias parcelas de su titularidad ubicadas en Cádiz capital y provincia.

Description: Esta contratación incluyen los trabajos de mantenimiento de jardinería necesarios en varios edificios y urbanización del Recinto Interior de la Zona Franca de Cádiz con la ampliación de Altadis, Edificios Nexus y Almanzor de Algeciras, Claustro de Convento de San Agustín en Jerez y Edificio Trocadero en Puerto Real; así como los trabajos de limpieza-desbroce-tratamiento herbicida de parcelas titularidad del CZFC y situadas en Cádiz capital, con una superficie total estimada de 57.198 m² y Cádiz provincia (Algeciras, Los Barrios, Bárbate, Jerez, Tahivilla, Arcos de la Frontera, Puerto Real...etc) con una superficie total estimada de 126.407 m². El fin perseguido en esta contratación es conservar estas zonas en perfecto estado de conservación, cumpliendo además todas las exigencias legales y de ornato que pudieran estar establecidas.

Procedure identifier: fe6bfad5-2706-4bb9-8916-00c7e7f25fc0

Previous notice: 0729f0d6-8bc3-450b-9f44-af4fe5e9348e-01

Internal identifier: CA-0260-2025-00-A

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cádiz (ES612)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de jardinería y mantenimiento de zonas verdes en Edificios, instalaciones y urbanizaciones titularidad del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz; así como los trabajos de limpieza, desbroce y tratamiento herbicida de varias parcelas de su titularidad ubicadas en Cádiz capital y provincia.

Description: Esta contratación incluyen los trabajos de mantenimiento de jardinería necesarios en varios edificios y urbanización del Recinto Interior de la Zona Franca de Cádiz con la ampliación de Altadis, Edificios Nexus y Almanzor de Algeciras, Claustro de Convento de San Agustín en Jerez y Edificio Trocadero en Puerto Real; así como los trabajos de limpieza-desbroce-tratamiento herbicida de parcelas titularidad del CZFC y situadas en Cádiz capital, con una superficie total estimada de 57.198 m² y Cádiz provincia (Algeciras, Los Barrios, Bárbate, Jerez, Tahivilla, Arcos de la Frontera, Puerto Real...etc) con una superficie total estimada de 126.407 m². El fin perseguido en esta contratación es conservar estas zonas en perfecto estado de conservación, cumpliendo además todas las exigencias legales y de ornato que pudieran estar establecidas.

Internal identifier: CA-0260-2025-00-A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cádiz (ES612)

Country: Spain

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Criterios mediambientales y sociales .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: Medidas específicas para seguimiento y verificación del servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 3,5

Criterion:

Type: Quality
Description: Medios humanos y materiales del servicio.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 11

Criterion:

Type: Quality
Description: Plan organizativo de tareas y trabajos .
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 16

Criterion:

Type: Quality
Description: propuestas a mejorar zonas ajardinadas .
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 6,5

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Comité Ejecutivo del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz - Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Information about review deadlines: hasta 2025-05-24+02:00

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 205 008,80 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: TOMAS BRIONES SAUCEDO SL

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0000

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 205 008,80 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CA-0260-2025-00-A

Date on which the winner was chosen: 22/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 18/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 205 008,80 EUR

Value of the highest admissible tender: 219 703,19 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comité Ejecutivo del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Registration number: 40247610042461

Registration number: Q1176004H

Town: Cádiz

Postcode: 11011

Country subdivision (NUTS): Cádiz (ES612)

Country: Spain

Contact point: Comité Ejecutivo del Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Email: licitaciones@zonafrancacadiz.com

Telephone: 956290606

Fax: 956253500

Internet address: <http://www.zonafrancacadiz.com>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ex1%2FAMI50wMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Consorcio de la Zona Franca de Cádiz

Town: Cádiz

Postcode: 11011

Country subdivision (NUTS): Cádiz (ES612)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: TOMAS BRIONES SAUCEDO SL

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: B72338627

Town: CHICLANA DE LA FRONTERA

Postcode: 11130

Country subdivision (NUTS): Cádiz (ES612)

Country: Spain

Email: tomas.brisau@gmail.com

Telephone: +034 600201159

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Spain

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: d0c3c5da-6018-48ec-a552-84709e9ca52c - 02

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 19/02/2026 10:30:37 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 120650-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026