

France-Orléans: Housekeeping services

OJ S 70/2014 09/04/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Résidences Orléanais – OPH d'Orléans

Postal address: 16 avenue de la Mouillère

Town: Orléans

Postal code: 45100

Country: France

For the attention of: M. le directeur général

E-mail: service.marches@residences-orleanais.fr

Telephone: +33 238414927

Fax: +33 238565649

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.residences-orleanais.fr/>

Address of the buyer profile: <http://residences-orleanais.e-marchespublics.com>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Entretien ménager des parties communes traitement des ordures ménagères et des encombrants agences source et ouest décomposé en 6 lots.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entretien ménager des parties communes traitement des ordures ménagères et des encombrants agences source et ouest décomposé en 6 lots.

II.1.6. CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

1) Short description

Agence source secteur 1 : ZAC de l'Indien, îlots 1.2.3.4.5.6.7.8 à Orléans la Source.
Mini annuel 80 000 EUR HT et maxi annuel 240 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Ce lot est soumis à l' article 14 concernant l'insertion par l'activité économique.

Les critères de jugement pour ce lot sont :

1 - valeur technique (40 %);

2 - prix des prestations (35 %);

3 - performance en matière d'insertion des publics visés (25 %).

Lot No: 2

1) Short description

Agence source secteur 2 : les Genêts, Lavoisier, Bossuet îlots 9.10.11 à Orléans la Source.
mini annuel 60 000 EUR HT et maxi annuel 200 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Ce lot est soumis à l'article 14 concernant l'insertion par l'activité économique.

Les critères de jugement pour ce lot sont :

- 1 - valeur technique (40 %);
- 2 - prix des prestations (35 %);
- 3 - performance en matière d'insertion des publics visés (25 %).

Lot No: 3

1) Short description

Agence source secteur 3 : Maisins et jardins, Bolière, Voltaire 1 et 2, Calas et Robert Houbart à Orléans la Source.

mini annuel 40 000 EUR HT et maxi annuel 150 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Ce lot est soumis à l'article 14 concernant l'insertion par l'activité économique.

Les critères de jugement pour ce lot sont :

- 1 - valeur technique (40 %);
- 2 - prix des prestations (35 %);
- 3 - performance en matière d'insertion des publics visés (25 %).

Lot No: 4

1) Short description

Agence Ouest secteur 1 : Pierre Chevallier, Pierre du Lys, Les Lilas, Rives de Loire, Les Tilleuls, Paul Gauguin à Orléans clos sergent et grande pièce à Saint Jean de la Ruelle
Mini annuel : 60 000 e et maxi 180 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Ce lot est soumis à l'article 14 concernant l'insertion par l'activité économique.

Les critères de jugement pour ce lot sont :

- 1 - valeur technique (60 %);
- 2 - prix des prestations (40 %).

Lot No: 5

1) Short description

Agence Ouest secteur 2 : Louis Fleurigeon, Québec, Clos des Moulins, Pierre de Coubertin,

Croix Baudu, Blossières, Murlins, Pont Bannier et Dunois à Orléans.
Mini annuel 40 000 EUR HT et 215 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Les critères de jugement pour ce lot sont :

1 - valeur technique (60 %);

2 - prix des prestations (40 %).

Lot No: 6

1) Short description

Agence ouest secteur 3: grande salle, Bustière à Fleury les Aubrais et Vilpot 1 et 2, les Rouches et tête noire à Saran.

mini annuel 30 000 EUR HT et maxi annuel 215 000 EUR (HT).

2) CPV code(s)

98341110 Housekeeping services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Les critères de jugement pour ce lot sont :

1 - valeur technique (60 %);

2 - prix des prestations (40 %).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement par fonds propres.

Budget de l'OPH voté annuellement.

Paieement par virement à 30 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Entreprise individuelle ou groupement d'entreprises solidaire.

Les prestations feront l'objet de marchés à bons de commande, séparés par lot, pour une durée d'un an à compter du 30.6.2014. Ils seront reconduits tacitement 3 fois avec une fin obligatoire au 29.6.2018.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: L'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire au titre de l'article 14 du code des marchés publics pour les lots 1.2.3.4 ainsi qu' à l'article 53 pour les lots 1.2.3

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — formulaire dc1,

— déclaration du candidat dc2 ou équivalent accompagné d'un rib,

— déclaration relative à la lutte contre le travail dissimulé.

— déclaration sur l'honneur attestant :

* ne pas faire l'objet d'une interdiction de concourir aux marchés publics (art 43 et 44 du CMP)

* ne pas être en situation de redressement judiciaire ou dans le cas contraire produire une copie du jugement de redressement

* ne pas être soumis à la procédure de liquidation judiciaire prévue à l'article l640.1 du code du commerce

* ne pas être en état de faillite personnelle ou une procédure équivalente régie par un droit étranger

* avoir satisfait aux obligations fiscales et sociales lui incombant au titre de l'année précédent la consultation : noti 2.le candidat peut le remplacer par les volets des certificats fiscaux 3666, l'attestation URSSAF de moins de 6 mois et l'attestation de la caisse de congés payés

* ne pas avoir fait l'objet au cours des 5 dernières années d'une condamnation inscrite au bulletin no 2 du casier judiciaire pour des infractions visées au code du travail

* conformément au code du travail , le travail sera réalisé avec des salariés employés régulièrement

* avoir satisfait aux obligations relatives à l'emploi des personnes handicapées
— pouvoir de la personne habilitée à signer les marchés et à habilitier l'entreprise.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles,

— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,

— liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou une déclaration de l'opérateur économique,

— déclaration appropriée de banque ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature,

— certificats de qualification professionnelle qualiprope ou équivalent. La preuve de la capacité peut être apportée par tout moyen notamment des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux,

— justificatifs et références permettant de juger les capacités techniques professionnelles et financières d'un éventuel sous-traitant.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.5.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Le dossier d'appel d'offres peut être demandé par fax, courrier ou retiré directement et gratuitement par les entreprises intéressées auprès du service marchés des résidences de l'orléanais, ou par voie dématérialisée sur le site <http://e-marchespublics.com>, rubrique marchés publics.

Les offres seront transmises par voie postale : sous pli recommandé avec accusé de réception, par voie dématérialisée (voir rpc) ou déposées contre récépissé auprès du service marchés de l'OPH.

La consultation de cet avis, le téléchargement du dossier d'appel d'offres et la remise des offres sont accessibles sur le site <http://e-marchespublics.com>, rubrique marchés publics.

— - les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès de la direction du patrimoine - Eric Ferrand - tél. +33 238499241.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 4.4.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.4.2014