

Belgium-Eeklo: Car park services
OJ S 69/2016 08/04/2016
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Eeklo
Postal address: Industrielaan 2
Town: Eeklo
Postal code: 9900
Country: Belgium
For the attention of: De heer Dirk van Damme
E-mail: aankoop@eeklo.be
Telephone: +32 92182822
Fax: +32 92182801
Internet address(es):
General address of the contracting authority: www.eeklo.be

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Concessie parkeerbeheer stad Eeklo 2016-2025.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services
Service category No 27: Other services
Main site or place of performance: Grondgebied van de stad Eeklo, 9900 Eeklo.
NUTS code BE233 Arr. Eeklo

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

De stad wenst de controle op het betalend parkeren en blauwe zoneparkeren in concessie te geven voor een tienjarige periode en draagt de concessiehouder de complete exploitatie op van volgende aspecten van het parkeren en dit op eigen risico van de concessiehouder:

- de openbare betalende parkeerinfrastructuur;
- de parkeerinfrastructuur met de 'blauwe zone'-reglementering;
- het parkeren met beperkte parkeertijd (gedepenaliseerde taken);

— de parkeerautomaten met daaraan verbonden de inning van de retributies of tarieven conform de voorwaarden van de concessieovereenkomst, op het grondgebied van de stad Eeklo.

Het in concessie gegeven parkeerbeheer houdt de volgende taken in:

- de aankoop, het plaatsen, het in dienst stellen, het beheer, de uitbating, de lediging, het klein en groot onderhoud / herstellingen van en aan nieuwe parkeerautomaten;
- de overname en verwijderen van de bestaande parkeerautomaten;
- de controle op de vermelde betalende parkeerplaatsen (wegcode art. 27.3),
- de controle op de vermelde parkeerplaatsen in de blauwe zone (wegcode art.27.1 en .2);
- de controle op het bewonerscomfortparkeren (wegcode art.27.ter en MB 9.1.2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart) indien van toepassing;
- de controle op het werknemersparkeren (wegcode art. 27.3.4 en MB 9.1.2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart) indien van toepassing;
- de loutere melding (aan politie) van gevaarlijk foutparkeren;
- de loutere melding (aan politie) van onterechte innemingen van voorbehouden gehandicaptenplaatsen;
- de klachtenbehandeling,
- de inning van de tarieven of retributies conform de voorwaarden van de retributiereglementen opgenomen als onlosmakelijke bijlage van dit bestek en de opvolging van de retributiedossiers;
- het invoeren en blijvend aanbieden van een systeem van SMS-parkeren;
- het invoeren en blijvend aanbieden van een zogenaamde parkeer-app;
- het afleveren en het beheer van alle stedelijke parkeerkaarten al naar gelang van toepassing (bewonerscomfortkaarten, werknemerskaarten, bijzondere tijdelijke parkeerkaarten, ...). Deze kaarten worden aangeleverd onder vorm van een elektronisch toezichtstelsel op basis van het kenteken van het voertuig (art. 1 in fine MB 9.1.2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart);
- het plaatsen van parkeersensoren op bepaalde plaatsen waar kort parkeren van toepassing is, indien van toepassing;
- het plaatsen van een parkeergeleidingssysteem, indien van toepassing;
- regelmatig nazicht van de verkeersborden die de betalende en de blauwe zone afbakenen (aanwezigheid en zichtbaarheid) en loutere melding van de vastgestelde gebreken.

De concessie inzake parkeerbeheer is geen statisch gegeven. Er kunnen zich in de loop van de concessieperiode veranderingen voordoen en nieuwe ontwikkelingen en inzichten groeien. De concessie kan in samenspraak steeds aan deze evoluties aangepast worden.

De concessiehouder verbindt er zich toe alle nieuwe ontwikkelingen inzake parkeerbeheer en exploitatie te melden aan de stad Eeklo. Die ontwikkelingen kunnen ook van software- en hardwarematige aard zijn.

De stad Eeklo behoudt zich het recht voor om deze nieuwe ontwikkelingen, na overleg met de concessiehouder, al dan niet in te voeren. De niet-naleving van deze verplichting tot invoering kan aanleiding geven tot verbreking van de concessieovereenkomst door de stad Eeklo.

De stad Eeklo heeft ook onverminderd het recht om de parkeertarieven te herzien en de parkeergelegenheden en –zones herin te richten, uit te breiden, te verplaatsen of af te schaffen. Alle toekomstige wijzigingen aan de betalende, de blauwe zone en de tarieven van het betalend parkeren, de retributies en de stedelijke parkeerkaarten kunnen enkel via een beslissing van het stadsbestuur gebeuren.

Voor de berekening van de concessievergoeding, en om een vergelijking tussen de verschillende offertes mogelijk te maken voorafgaand aan de onderhandelingen, dient de kandidaat-concessiehouder uit te gaan van de momenteel 689 parkeerplaatsen in de betalende zone en een 354-tal parkeerplaatsen in de blauwe zone.

Een overzicht van de opbrengsten van het referentiejaar 2014 jaar wordt aan het bestek toegevoegd als addendum 3.

II.1.5. CPV code(s)

98351100 Car park services, 98351110 Parking enforcement services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Jaarlijkse opbrengstenvergoeding voor de stad. Weighting 1200
2. Kwaliteit van exploitatie en controlemogelijkheden. Weighting 800

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

B106-2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Concessie parkeerbeheer stad Eeklo 2016-2025

V.1. Date of conclusion of the contract

26.1.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Optimal Parking Control BVBA

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.4.2016