

121087-2026 - Result

Hungary – Construction work – 2026. évi karbantartási egyedi keretszerződés

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat

Email: palko.julia@belvaros-lipotvaros.hu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2026. évi karbantartási egyedi keretszerződés

Description: „2026. évi karbantartási egyedi keretszerződés megkötése” tárgyú egyedi karbantartási munkák kivitelezései

Procedure identifier: 3805875b-a6ce-4ecf-b596-be93153b2f49

Previous notice: 221228-2025

Internal identifier: EKR002238542025

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

2.1.4. General information

Additional information: AK alkalmazta a Kbt. 105. § (4) bekezdésében foglaltakat.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2026. évi karbantartási egyedi keretszerződés

Description: „2026. évi karbantartási egyedi keretszerződés megkötése” tárgyú egyedi karbantartási munkák kivitelezései A keretszerződés célja a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata közigazgatási területéhez tartozó területeken üzemeltetési, fenntartási, karbantartási, hibajavítási, illetve veszélyelhárítási feladatok elvégzése, amelyek különösen: • nem ütemezhető, gyorsaszolgálati (havária) karbantartási feladatok; • eseti jellegű karbantartási feladatok; • tervezett megelőző karbantartási feladatok. A fent jelzett feladatok körében a nyertes ajánlattevő feladatát képezi különösen: • építési területek előkészítési

munkáinak elvégzése; • forgalomtechnikai tervek készítése; • bontási és építési munkák elvégzése; • bontási hulladék elszállítása; • berendezési tárgyak beszerzése, beépítése; • a közúti közlekedés biztonságát segítő hiba- és veszélyelhárítási feladatok elvégzése. A közbeszerzés tárgyát a főbb szerződéses feltételeket a jelen felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

Internal identifier: EKR002238542025/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Additional information: HU Budapest V. kerület közigazgatási területe

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: A keretszerződés időtartama: a hatálybalépéstől számított 1 év. A nyertes ajánlattevő a javítási munkákat a megrendelésben, ennek hiányában a keretszerződés 3. számú mellékletében meghatározott teljesítési határidő(k) szerint köteles elvégezni.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Ajánlati ár (nettó Ft)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. XXI. fejezete szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Dr. Sándor Ügyvédi Iroda

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság
Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 700 000 000,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Official name: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR002238542025/8379

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 700 000 000,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 0

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: egyedi keretszerződés

Date on which the winner was chosen: 16/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 221228-2025

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR002238542025>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat
Registration number: 15735681241
Postal address: Erzsébet tér 4
Town: Budapest
Postcode: 1051
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Palkó Júlia
Email: palko.julia@belvaros-lipotvaros.hu
Telephone: +36 18727474
Internet address: <http://www.belvaros-lipotvaros.hu>
Buyer profile: <http://www.belvaros-lipotvaros.hu>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Dr. Sándor Ügyvédi Iroda
Registration number: 18102671241
Postal address: Deák Ferenc Utca 23
Town: Budapest
Postcode: 1052
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Mata Szilvia
Email: iroda@sandorlegal.hu
Telephone: +36 12090063
Fax: +36 12090063
Internet address: <https://www.sandorlegal.hu>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Size of the economic operator: Large
Registration number: 10452556244
Postal address: Kenyérgyári út 1/E.
Town: Gödöllő

Postcode: 2100
Country subdivision (NUTS): Pest (HU120)
Country: Hungary
Email: vallalkozas@pentakft.hu
Telephone: +36 28529050
Internet address: <https://www.pentakft.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Hungary

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság
Size of the economic operator: Large
Registration number: 14300327244
Postal address: Mészáros Utca 13.
Town: Budapest
Postcode: 1016
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: ekrmo@swietelsky.hu
Telephone: +36 18896300
Fax: +36 18896350
Internet address: <https://www.swietelskymagyarorszag.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Hungary

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registration number: EKRSZ_40664534_2
Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság
Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5f965f37-76c0-49ad-8505-5f63ab5a5e08 - 04
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 19/02/2026 10:10:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 16/02/2026 11:31:12 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Hungarian
Notice publication number: 121087-2026
OJ S issue number: 36/2026
Publication date: 20/02/2026