

121138-2026 - Result

France – Sports facilities operation services – Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation des quatre équipements aquatiques communautaires du plan piscine de la CARA avec conception et réalisation des travaux de 3 équipements sur 4 pour une durée de 20 ans d'exploitation

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE

Email: marches-publics@agglo-royan.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation des quatre équipements aquatiques communautaires du plan piscine de la CARA avec conception et réalisation des travaux de 3 équipements sur 4 pour une durée de 20 ans d'exploitation

Description: Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation des quatre équipements aquatiques communautaires du plan piscine de la CARA avec conception et réalisation des travaux de 3 équipements sur 4 pour une durée de 20 ans d'exploitation en application des articles L.1411-1 et suivants du CGCT et du code de la commande publique.

Procédure restreinte

Procedure identifier: 9f6a09db-0be5-4c8a-a383-50b17945aad2

Previous notice: 6331d536-fa07-4f13-92a1-5cfeb607403f-01

Internal identifier: 2024S064

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

Additional classification (cpv): 45212200 Construction work for sports facilities

2.1.2. Place of performance

Town: Territoire de la CARA Villes : Royan, Etaules, Cozes et Saujon

Postcode: 17200

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Additional information: La procédure a été menée conformément aux dispositions des articles L.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales et des articles L.1121-1, L.1121-3, L.3111-1 et suivants, R.3111-1 et suivants du code de la commande publique. Des négociations ont été menées par l'exécutif dans le respect de l'égalité de traitement des candidats.

2.1.4. General information

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation des quatre équipements aquatiques du plan piscine de la CARA avec conception et travaux de 3 équipements sur 4

Description: Contrat de concession de service pour la gestion et l'exploitation des quatre équipements aquatiques communautaires du plan piscine de la CARA avec conception et réalisation des travaux de 3 équipements sur 4 pour une durée de 20 ans d'exploitation en application des articles L.1411-1 et suivants du CGCT et du code de la commande publique. Procédure restreinte.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

Additional classification (cpv): 45212200 Construction work for sports facilities

5.1.2. Place of performance

Postal address: Territoire de la CARA – Villes de Royan, Etaules, Cozes et Saujon

Town: Territoire de la CARA

Postcode: 17

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/02/2026

Duration end date: 26/03/2048

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: L'attribution du contrat a fait l'objet d'une délibération du conseil communautaire le 23 janvier 2026. La valeur du contrat sur sa durée est établie conformément aux dispositions en application des dispositions des articles R.3121-1 et R.3121-2 du code de la commande publique à 142 569 K€HT décomposés comme suit : 25 000 K€ de participations publiques, 32 283 K€HT de recettes commerciales pendant 20 ans, 51 691 K€ de contributions forfaitaires d'exploitation et 33 595 K€ de contribution forfaitaire d'investissement. A la date de signature du contrat de concession, il a été procédé à la signature par la CARA de trois conventions tripartites respectivement pour les ouvrages de Royan, d'Etaules et de Cozes et de trois actes d'acceptation respectivement pour les ouvrages de Royan, d'Etaules et de Cozes des cessions par la société titulaire du contrat de concession des créances détenues sur l'Agglomération Royan Atlantique au titre d'une fraction de la Contribution Forfaitaire d'Investissement telle que définie par le contrat de concession pour chacun des trois ouvrages, pris sur le fondement de l'article L. 313-29 du code monétaire et financier. Le contrat de concession, les conventions tripartites et les actes d'acceptation, et leurs annexes peuvent être consultés, dans le respect des secrets protégés

par la loi, auprès du service commande publique sur rendez-vous (demande de rendez-vous à l'adresse suivante : marches-publics@agglo-royan.fr). Pas de système d'acquisition dynamique. Pas d'accord-cadre.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Critère n°1: L'économie globale du Contrat - Qualité et robustesse contractuelle et financière de l'offre. Ce critère comprend la politique tarifaire, la cohérence des comptes de résultats prévisionnels d'exploitation, la cohérence des coûts d'investissement, la robustesse du plan de financement, l'appréciation des contributions publiques, la robustesse des engagements juridiques.

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère n°2: Qualité technique, fonctionnel et environnementale des trois équipements à concevoir et à réaliser associée aux choix énergétiques Ce critère comprend l'appréciation de la relation au site, le parti esthétique, la qualité architecturale, l'organisation fonctionnelle et le respect des attentes fonctionnelles et technique, la qualité des choix techniques et environnementaux, la pertinence des choix énergétiques.

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère n°3: La qualité du service rendu aux usagers et le dynamisme du service d'exploitation proposé en relation avec l'identité du territoire et pour chacun des 4 équipements. Ce critère comprend la cohérence des plannings d'ouverture et d'occupation, l'optimisation des fréquentations, synergie de gestion opérationnelle, le programme d'activités et d'animation, les actions de communication, de promotion et de concertation avec l'autorité concédante.

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère n°4: L'adéquation des moyens humains pour assurer le Service Délégué et la réalisation de toutes les Prestations (entretien, maintenance et GER) attachées à l'exploitation des quatre équipements. Ce critère comprend les effectifs et compétences des personnels affectés à l'exécution du service public et la qualité du bon dimensionnement pour assurer le service, les modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des équipements (robustesse du GER, installations et matériels intégrés dans le périmètre du contrat, les mesures envisagées pour assurer les obligations de sécurité et d'hygiène de l'exploitation.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Détail des critères énoncés dans les documents de la consultation

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Détail des critères énoncés dans les documents de la consultation En application de l'article R.3124-5 du code de la commande publique, les critères sont hiérarchisés par ordre décroissant d'importance.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Poitiers

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art. L.551-1 et suivants et, R.551-1 et suivants du code de justice administrative). - Référé contractuel : dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat (art. L.551-13 et suivants et, R.551-7 et suivants du code de justice administrative). - Recours en contestation de la validité du contrat : dans un délai de deux (2)

mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE Ass. 4 avril 2014, Département Tarn et Garonne, n°343435).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Poitiers

Organisation signing the contract: COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 142 000 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: LEAURELIE

Tender:

Tender identifier: Offre retenue

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 142 000 000,00 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 2024S064

Date on which the winner was chosen: 23/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 17/02/2026

Organisation signing the contract: COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROYAN ATLANTIQUE

Registration number: 24170064000048

Postal address: 107 AVENUE DE ROCHEFORT

Town: Royan cedex

Postcode: 17201

Country subdivision (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Country: France

Email: marches-publics@agglo-royan.fr

Telephone: 0546221907

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_jWfsRj35Xg

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Poitiers
Registration number: 17860004500029
Postal address: Hôtel Gilbert – 15, rue de Blossac – CS 80541
Town: POITIERS Cedex
Postcode: 86020
Country subdivision (NUTS): Vienne (FRI34)
Country: France
Email: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Telephone: 0549607919

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: LEAURELIE
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 10055385800018
Postal address: 1973 Boulevard de la Défense
Town: Nanterre
Postcode: 92000
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 22fcd4eb-aa7b-4c43-93b3-fce92ec1b5fc - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 32
Notice dispatch date: 19/02/2026 12:24:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 121138-2026
OJ S issue number: 36/2026
Publication date: 20/02/2026