

Finland-Kuopio: Lift-maintenance services
OJ S 51/2020 12/03/2020
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sansia Oy
National registration number: 2364760-8
Postal address: PL 2000, Viestikatu 3
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi
Postal code: FI-70600
Country: Finland
Contact person: Peltonen Juha-Pekka
E-mail: juha-pekka.peltonen@sansia.fi
Telephone: +358 447182947
Internet address(es):
Main address: <https://www.sansia.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä
National registration number: 0171495-3
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: kyshankintapalvelut@kuh.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.pssh.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kuopion kaupunki
National registration number: 0171450-7
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: kirjaamo@kuopio.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.kuopio.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Savon koulutuskuntayhtymä
National registration number: 1852679-9
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland

E-mail: kirjaamo@sakky.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.sakky.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Savonia-ammattikorkeakoulu Oy

National registration number: 2629463-3

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: savonia@savonia.fi

Internet address(es):

Main address: <http://portal.savonia.fi/amk>

I.1. Name and addresses

Official name: Siilinjärven kunta

National registration number: 0172718-0

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@siilinjarvi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.siilinjarvi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Suonenjoen kaupunki

National registration number: 0208061-4

Town: Suonenjoki

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@suonenjoki.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.suonenjoki.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä

National registration number: 2265875-1

Town: Iisalmi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@ylasavonsote.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.ylasavonsote.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Varkauden kaupunki

National registration number: 0173416-1

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: varkauden.kaupunki@varkaus.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.varkaus.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Pieksämäen kaupunki
National registration number: 2048903-4
Town: Pieksämäki
NUTS code: FI1D1 Etelä-Savo
Country: Finland
E-mail: kirjaamo@pieksamaki.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.pieksamaki.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Rautalammin kunta
National registration number: 0172586-3
Town: Rautalampi
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: rautalammin.kunta@rautalampi.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.rautalampi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Leppävirran kunta
National registration number: 0172231-2
Town: Leppävirta
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: kunta@leppavirta.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.leppavirta.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kuopion Opiskelija-asunnot Oy
National registration number: 0171192-0
Town: Kuopio
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Country: Finland
E-mail: tuula.vartiainen@kuopas.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.kuopas.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Vaalijalan kuntayhtymä
National registration number: 0207327-0
Town: Nenonpelto
NUTS code: FI1D1 Etelä-Savo
Country: Finland
E-mail: vaalijala@vaalijala.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.vaalijala.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Suonenjoen Vuokratalot

National registration number: 0507259-9

Town: Suonenjoki

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: riikka.oinonen@suonenjoki.fi

Internet address(es):

Main address: https://www.suonenjoki.fi/asukkaille/asuminen/vuokra-asuminen/kiinteisto_oy_suonenjoen_vuokratalot

I.1. Name and addresses

Official name: Kiuruveden kaupunki

National registration number: 0170843-0

Town: Kiuruvesi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kaupunginhallitus@kiuruvesi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.kiuruvesi.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö-KYS Oy

National registration number: 0276409-8

Town: Kuopio

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: asiakaspalvelu@kiinteisto-kys.fi

Internet address(es):

Main address: <http://kiinteisto-kys.fi/>

I.1. Name and addresses

Official name: Lapinlahden kunta

National registration number: 0172127-2

Town: Lapinlahti

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@lapinlahti.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.lapinlahti.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Leppävirran Kiinteistö Oy

National registration number: 0727286-9

Town: Leppävirta

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: toimisto@leppavirrankiinteisto.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.leppavirrankiinteisto.fi>

I.1.

Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Kiuruveden Kiurunkulma

National registration number: 0720848-8

Town: Kiuruvesi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

E-mail: juha.linnila@kiuruvesi.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.kiurunkulma.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Palveluyhtiö Viisarit Oy

National registration number: 3086461-9

Town: Keitele

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Country: Finland

E-mail: juho.nuutinen@keitele.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.viisarit.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Isoharja

National registration number: 1648644-7

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

Contact person: Janne Kasurinen

E-mail: janne.kasurinen@innocum.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.innocum.com>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/ishankinta?id=283836&tpk=b8973ebf-4ed5-4a08-b70e-45b7bf9caa4f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/ishankinta?id=283836&tpk=b8973ebf-4ed5-4a08-b70e-45b7bf9caa4f>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: yhteishankintayksikkö

I.5. Main activity

Other activity: yleisagentuuri

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Hissihuoltopalvelut

Reference number: 300496

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Sansia Oy pyytää tarjoustanne hissi-, porras- ja ovilaitteiden vuosihuoltopalveluista 17.6.2020 alkaen toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla tämän tarjouspyynnön ja siihen kuuluvien liitteiden mukaisesti.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 400 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Tämän sopimuksen kohteena on Sansia Oy:n osakkaiden seuraavia hissilaitteita hissihuoltopalveluita varten:

- 1) henkilö- ja tavarahissit;
 - 2) vammaisten kuljetukseen tarkoitetut nostolaitteet;
 - 3) henkilöpaternosterhissit;
 - 4) liukuportaat ja liukukäytävät;
 - 5) hyllystöhissit;
 - 6) tavaralavahissit;
 - 7) tavaroiden kuljetukseen tarkoitetut pikkuhissit, joiden sisälle henkilö ei voi mennä vaikeuksitta;
 - 8) nosto-ovet, joissa ovipinta ei kierry rullalle akselin ympäri ja joiden nostokorkeus on yli 2 metriä;
 - 9) reunasta saranoidut nostoluukut, jotka toimivat nosto-ovina ja joiden nostokorkeus on yli 2 metriä; sekä
 - 10) ylöspäin nousevat veneliikenneportit, joiden nostokorkeus on yli 2 metriä.
- Hissisopimuspalvelut sisältävät liitteiden mukaiset hissihuoltotyöt (vikapalveluvasteaika, tilaajalle ajantasainen tapahtumaraportti, päivystysvarmuus 24 h/vrk, varaosavalmius ja näiden aiheuttamat toimenpiteet).
- Erityislaitteiden huolto:
- 11) pikarullaovet;
 - 12) paloliukuovet;
 - 13) nostopöydät;
 - 14) hermeettiset koneovet;
 - 15) muut nostolaitteet, jotka on listattu liitteeseen 1.

Erityislaitteiden huollot sisältävät liitteiden mukaiset huoltotyöt (vikapalveluvasteaika, tilaajalle ajantasainen tapahtumaraportti, päivystysvarmuus 24 h/vrk, varaosavalmius ja näiden aiheuttamat toimenpiteet).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Raportointijärjestelmä / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Työnjohdon työkokemus / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 400 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 17/06/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on toistaiseksi voimassaoleva ja sitä voidaan jatkaa.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/04/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 17/07/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/04/2020 Local time: 10:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/03/2020