

Denmark-Valby: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 47/2022 08/03/2022

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AlmenIndkøb

National registration number: 35429298

Postal address: Gl. Køge Landevej 26

Town: Valby

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2500

Country: Denmark

Contact person: Marie Hedeager Ravn

E-mail: mhr@lejerbo.dk

Telephone: +45 30845335

Internet address(es):Main address: <http://www.lejerbo.dk>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rammeaftaler om håndværkerydelser ved istandsættelse og rengøring af fraflyttede lejemål (Brøndby Boligselskab/AlmenIndkøb)

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Udbuddet vedrører indgåelse af rammeaftaler om håndværkerydelser ved istandsættelse og rengøring af almene boliglejemål og erhvervslejemål i Brøndby Boligselskab efter fraflytning. Udbuddet faciliteres af indkøbscentralen AlmenIndkøb med hvem rammeaftalen indgås.

Opgaverne kan omfatte:

- Alle typer malerarbejder, herunder behandling med spærregrund, stopgrund og spærrende maling
- Gulvarbejder med slibning, lakering og polering
- Rengøring, herunder afkalkningsopgaver
- Diverse reparationer/udskiftninger af fuger, toilet, døre og bordplader.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 500 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Betegnelse: Brøndby Boligselskab - område 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Nærmere adresser på Brøndby Nord Vej og Horsedammen, 2605 Brøndby

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører indgåelse af rammeaftaler om håndværkerydelser ved istandsættelse og rengøring af almene boliglejemål og erhvervslejemål i Brøndby Boligselskab efter fraflytning. Denne aftale omfatter 823 lejemål - dog ikke erhvervslejemål.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mulighed for forlængelse, jf. pkt. II.2.7).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Brøndby Boligselskab - område 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Nærmere adresser på Ulsøparken og Hallingparken, 2660 Brøndby Strand

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører indgåelse af rammeaftaler om håndværkerydelser ved istandsættelse og rengøring af almene boligejemål og erhvervslejemål i Brøndby Boligselskab efter fraflytning. Denne aftale omfatter 976 lejemål.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mulighed for forlængelse, jf. pkt. II.2.7).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Brøndby Boligselskab - område 3
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Nærmere adresser på Kirkebjerg Allé, Park Allé, Ved Kirkebjerg, Ved Østerbjerg, Nygårds Plads og Nykær, 2605 Brøndby.

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører indgåelse af rammeaftaler om håndværkerydelser ved istandsættelse og rengøring af almene boligejemål og erhvervslejemål i Brøndby Boligselskab efter fraflytning. Denne aftale omfatter 902 lejemål.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mulighed for forlængelse, jf. pkt. II.2.7).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 021-048823](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Område 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Malerselskabet SBM A/S

National registration number: 56090819

Postal address: Hvidsværmervej 137

Town: Rødovre

NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2610
Country: Denmark
E-mail: sl@malerselskabet.dk
Telephone: +45 38271100
Internet address: <https://malerselskabet.dk/>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 250 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 7 500 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Område 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6
Number of tenders received by electronic means: 6
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Snedkermester Arne Pedersen A/S
National registration number: 14321802
Postal address: Greve Main 22
Town: Greve
NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2670
Country: Denmark
E-mail: info@arnepedersen.dk
Telephone: +45 43612775
Internet address: <https://www.arnepedersen.dk/>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 700 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 7 500 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Område 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Malermester Willi Becke ApS

National registration number: 27778984

Postal address: Åvej 4

Town: Vordingborg

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 4760

Country: Denmark

E-mail: info@becke.dk

Telephone: +45 55376555

Internet address: <https://becke.dk/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 470 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 7 500 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneshus.dk/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til § 7, stk. 2 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud (i det følgende benævnt "Lov om Klagenævnet for Udbud"), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.
- 2) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 3) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 4) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.
- 5) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

En klage over at ordregiveren i strid med udbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren i henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud § 4 har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende.

I henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4 skal klageren senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 3, stk. 1. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på www.naevneneshus.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/03/2022