

121363-2026 - Contract modification

Germany – Asbestos-removal work – Auftragsänderung 3: 132_3-394 BKB - Brandschutzsanierung Hauptgebäude Berufskolleg Ost in Essen - hier: Schadstoff- und Abbrucharbeiten

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Essen, vertreten durch die GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Email: vergabe@gve.essen.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Auftragsänderung 3: 132_3-394 BKB - Brandschutzsanierung Hauptgebäude Berufskolleg Ost in Essen - hier: Schadstoff- und Abbrucharbeiten

Description: Mit diesem Vergabeverfahren beabsichtigt die GVE im Namen und im Auftrag der Stadt Essen die Leistung Schadstoff- und Abbrucharbeiten bei der Brandschutzsanierung Hauptgebäude BKO in Essen zu vergeben

Procedure identifier: 34c26a86-55a4-4254-b36c-3b68ba17f8d5

Internal identifier: 2024-GVE-00031

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Knaudtstraße 25

Town: Essen

Postcode: 45138

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYXDUTK# Wir möchten darauf hinweisen, dass eine eventuelle schriftliche Kommunikation gemäß den Vergabeunterlagen in diesem Verfahren nicht zugelassen ist. Die Angebote sind ausschließlich elektronisch in Textform in den dafür vorgesehenen Bereich "Abgabe" einzustellen, d. h. verschlüsselte Aufbewahrung der Angebote bis zum Submissionstermin. Andere Übertragungsarten des Angebotes, wie z. B. durch eine Nachricht im Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder E-Mail an die GVE sind nicht zulässig und führen zum Ausschluss. Die Vergabeunterlagen beinhalten einen "Leitfaden", den die Bieter*innen zunächst lesen sollten. Jeder*jede Bieter*in darf nur ein einziges Hauptangebot abgeben. Fragen der Bieter*innen sind ausnahmslos schriftlich spätestens bis zur im Leitfaden genannten Frist über

die elektronische Vergabeplattform einzureichen. Ein Besichtigungstermin ist nicht Voraussetzung für die Abgabe eines Angebotes. Soweit ein/eine Bieter*in das Objekt besichtigen möchte, muss er/sie dies vorher über die elektronische Vergabeplattform der GVE ankündigen, damit ein Besichtigungstermin vereinbart werden kann. Etwaige Besichtigungstermine finden spätestens gem. Leitfaden statt, damit gegebenenfalls auftretende Fragen rechtzeitig über die elektronische Vergabeplattform beantwortet werden können. Während des Besichtigungstermins wird die GVE bzw. die begleitende Person keine Fragen beantworten, um eine Gleichbehandlung der Bieter*innen zu gewährleisten. Die GVE wird ergänzende und berichtigende Angaben in einem Fragen- und Antwortenkatalog zusammenfassen und diesen auf der Vergabeplattform veröffentlichen, späteste Veröffentlichung gem. Leitfaden. Die Bieter*innen sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Auftragsänderung 3: 132_3-394 BKB - Brandschutzsanierung Hauptgebäude

Berufskolleg Ost in Essen - hier: Schadstoff- und Abbrucharbeiten

Description: Nachtrag zu Hauptauftrag: Mehrmengen Schadstoff nach Abbrucharbeiten. Die Mengen konnten nicht vorher exakt ermittelt werden, da zerstörungsfrei geplant werden musste. Bauleistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Internal identifier: 2024-GVE-00031

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

Additional classification (cpv): 45111100 Demolition work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Knaudtstraße 25

Town: Essen

Postcode: 45138

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2024

Duration end date: 28/02/2025

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Die GVE weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Tagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Essen, vertreten durch die GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 308 604,28 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Asbest Team Industrieservice GmbH

Tender:

Tender identifier: 09924

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 189 046,85 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Asbest Team Industrieservice GmbH, 67227 Frankenthal

Date on which the winner was chosen: 29/04/2024

Date of the conclusion of the contract: 13/05/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 6be6df94-7a92-4e73-9cbe-1d0953277037-01

Identifier of the modified contract: 1

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Nachtrag: Infolge des Abbruchs von Verkleidungen haben sich Mehrmenge gezeigt.

7.1.1. Change

Description of modifications: Mengenmehrung

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Essen, vertreten durch die GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Registration number: DE119651740

Postal address: Rottstraße 17

Town: Essen

Postcode: 45127

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Email: vergabe@gve.essen.de

Telephone: +49 2018880901

Fax: +49 2018880930

Internet address: <https://www.gve-gruppe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Stadt Essen, vertreten durch die GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Registration number: DE119651740

Postal address: Rottstraße 17

Town: Essen

Postcode: 45127

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Email: vergabe@gve.essen.de

Telephone: +49 2018880901

Fax: +49 2018880930

Internet address: <https://www.gve-gruppe.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln

Registration number: DE 812110859

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211473045
Fax: +49 2211472889
Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Asbest Team Industrieservice GmbH

Registration number: HRB 64238

Postal address: Kanalstr. 12

Town: Frankenthal

Postcode: 67227

Country subdivision (NUTS): Frankenthal (Pfalz), Kreisfreie Stadt (DEB31)

Country: Germany

Email: kecelioglu@at-industrieservice.com

Telephone: +4915221600516

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e75e3e5e-825f-4d89-ad53-fe636e00aa46 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 19/02/2026 08:52:49 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 121363-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026