

**Switzerland-Billens: Special medical building construction work**

OJ S 70/2014 09/04/2014

Contract notice

Works

**Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Réseau santé de la Glâne

Postal address: Route de l'Eglise, 29

Town: Billens

Postal code: 1681

Country: Switzerland

For the attention of: Roger Demierre

E-mail: [rsg@sante-glane.ch](mailto:rsg@sante-glane.ch)**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.sante-glane.ch](http://www.sante-glane.ch)**Additional information can be obtained from:**

Official name: Réseau santé de la Glâne

Internet address: [http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE\\_NR=815477](http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=815477)**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity****I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities****Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Construction d'un établissement médico-social, parcelle 265, route de Villariaz, 30, 1687

Vuisternens devant Romont

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Parcelle 265, route de Villariaz, 30

1687 Vuisternens devant Romont

NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Le projet est un établissement médico social de 89 lits.

Le bâtiment comprend 6 niveaux dont 1 sous-sol, 1 rdc de services communs dont une cuisine de régénération, une buanderie et une chambre funéraire, 3 étages d'unités de soins, et 1 étage technique comprenant 2 locaux techniques.

Les unités de soins se décomposent ainsi :

- 27 lits en 2 unités de psychiatrie, dont chacune comprend sa terrasse thérapeutique
- 62 lits répartis sur 2 étages d'unités généralistes.

La structure du bâtiment est en béton armé.

Le béton périphérique est apparent à l'extérieur, l'isolation étant à l'intérieur.

La dalle de toiture est également en béton armé.

La production de chaleur est mixte, par sondes géothermiques, chaudière gaz et panneaux solaires.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

45215120 Special medical building construction work, 45211200 Sheltered housing construction work

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

#### **II.2.2. Information about options**

#### **II.2.3. Information about renewals**

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Information about lots

Lot No: 31

#### **1) Short description**

Marché de plâtrerie:

Sont compris dans ce marché:

- Cloisons plâtres,
- Gypsage.

#### **2) CPV code(s)**

45215120 Special medical building construction work, 45211200 Sheltered housing construction work

#### **3) Quantity or scope**

#### **4) Indication about different time frame or duration**

#### **5) Additional information about lots**

Lot No: 32

**1) Short description**

Marché de faux plafonds plâtre:

Sont compris dans ce marché:

— faux plafonds acoustiques plâtres.

**2) CPV code(s)**

45215120 Special medical building construction work, 45211200 Sheltered housing construction work

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 33

**1) Short description**

Marché de portes et fenêtres intérieures:

Sont compris dans ce marché:

— portes intérieures,

— fenêtres intérieures.

**2) CPV code(s)**

45215120 Special medical building construction work, 45211200 Sheltered housing construction work

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

---

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

**III.1. Conditions related to the contract**

**III.1.1. Deposits and guarantees required**

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Conformément aux conditions citées dans le dossier :

Formulaires K2, par marchés, en annexes.

**III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Conditions générales de participation: conformément aux conditions générales citées dans le dossier : formulaires K2, par marchés, en annexes.

Sous-traitance: conformément aux conditions citées dans le dossier : formulaires K2, par marchés, en annexes.

**III.2. Conditions for participation**

**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

**III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Justificatifs requis:

Conformément aux conditions citées dans le dossier :

Formulaires K2, par marchés, en annexes.

**III.2.3. Technical and professional ability**

**III.2.4. Information about reserved contracts**

**III.3. Conditions specific to services contracts**

**III.3.1. Information about a particular profession**

**III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

**IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**IV.2.2. Information about electronic auction**

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

795847 - 1134 EMF

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: no

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

16.5.2014 - 16:00

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**  
until: 15.5.2015

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

**VI.2. Information about European Union funds**

**VI.3. Additional information**

Des offres partielles ne sont pas admises.

Conditions générales: selon les conditions générales citées dans le dossier : formulaires K2, par marchés, en annexes.

Négociations: aucune.

Autres indications: la publication plus détaillée peut être consultée sur le site internet [www.simap.ch](http://www.simap.ch). Le maître de l'ouvrage se réserve le droit d'adjuger ultérieurement, de gré à gré, de nouveaux marchés liés au marché de base. Le maître de l'ouvrage se réserve le droit d'interrompre la procédure au cas où le financement disponible serait inférieur à l'offre économiquement la plus avantageuse. Feuille officielle du canton de Fribourg. Indication des voies de recours: cette décision peut, dans un délai de dix jours dès la présente publication, faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal cantonal, section administrative, route A. Pillier 21, 1762 Givisiez. ou de la Préfecture de la Sarine, Grand-Rue 51, 1700 Fribourg. ou de la Préfecture de la Gruyère, Pl. du Tilleul 1, 1630 Bulle. d) auprès de la Préfecture de la Veveyse, le Château, 1680 Châtel Saint-Denis ou de la préfecture de la Broye, Au Château, 1470 Estavayer-le-Lac ou de la Préfecture du Lac, Schlossgasse 1, 3280 Morat. g) auprès de la Préfecture de la Glâne, Grand'Rue 51, 1700 Fribourg.

Délai de livraison / remarques: à l'exception des variantes décrites dans les cahiers de soumissions.

Délai de clôture pour le dépôt des offres / remarques: sous pli fermé avec mention «appel d'offre public, EMS vuisternens-devant-romont, ne pas ouvrir». Le timbre postal ne fait pas foi.

Publication de référence nationale: Simap de la 4.4.2014, doc. 815477.

Délai souhaité pour poser des questions par écrit: 11.4.2014.

Conditions à l'obtention du dossier d'appel d'offres: gratuit.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

**VI.4.2. Review procedure**

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

4.4.2014