

## 121890-2026 - Competition

Denmark – Construction work – 100226 Grønne byrum og skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Email: [fc4a@kk.dk](mailto:fc4a@kk.dk)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

#### 1.1. Buyer

Official name: HOFOR Fjernvarme P/S

Email: [kundeservice@hofo.dk](mailto:kundeservice@hofo.dk)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: 100226 Grønne byrum og skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader

Description: Entreprisen er et anlægsarbejde af 'Grønne byrum og skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader' og omfatter skybrudssikring i form af etablering af vejbede med kanter af genbrugt beton på terræn samt faskiner under jorden, genopretning af renoveringsmodne vejstrækninger samt grønne tiltag og flere opholdsmuligheder. Anlægsindsatserne skal udføres på offentlig vej i et projektområde beliggende på Ydre Nørrebro i København.

Entreprisen udbydes som én hovedentreprise med to ordregivere, HOFOR Fjernvarme og Klima, Miljø- og Teknikforvaltningen og dermed to delaftaler. De estimerede anlægsudgifter for Sigurds-projektet er 60 mio. DKK.

Procedure identifier: 88bbd419-9392-4c84-a715-da823f4ab805

Previous notice: 814604-2025

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45233150 Traffic-calming works, 45100000 Site preparation work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45231111 Pipeline lifting and relaying, 45231110 Pipelaying construction work, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45232130 Storm-water piping construction work, 45232450 Drainage construction works, 45232454 Rain-water basin construction work, 45233141 Road-maintenance works, 45233142 Road-repair works, 45233221 Road-surface painting work, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233223 Carriageway resurfacing works, 45233228 Surface coating construction work

, 45233252 Surface work for streets, 45233270 Parking-lot-surface painting work, 45233290 Installation of road signs, 45233293 Installation of street furniture, 45233294 Installation of road signals, 45233320 Foundation work for roads, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71355000 Surveying services, 71541000 Construction project management services, 71550000 Blacksmith services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90522200 Disposal of contaminated soil, 90715000 Pollution investigation services, 45262660 Asbestos-removal work

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

#### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Tilbud skal afgives på dansk. Arbejds- og kontraktssprog vil også være dansk. Tilbud skal afgives på Dalux: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401286884833109777/da-dk/public/tender/TID-401286884833109777>

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Udbudsloven - <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2025/116>

#### **2.1.5. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

##### **Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Corruption: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Fraud: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Money laundering or terrorist financing: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Breaching obligation relating to payment of taxes: jf. udbudsloven § 135, stk. 1

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: jf. udbudsloven § 136, stk. 1

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: jf. udbudsloven § 136, stk. 1

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: jf. udbudsloven § 136, stk. 1

Grave professional misconduct: jf. udbudsloven § 136, stk. 1

Breaching of obligations in the fields of labour law: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Breaching of obligations in the fields of environmental law: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Breaching of obligations in the fields of social law: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Bankruptcy: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Insolvency: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Assets being administered by liquidator: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Arrangement with creditors: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Business activities are suspended: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: jf. udbudsloven § 137, stk. 1

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Delkontrakt 1: 100226 Grønne byrum og skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader

Description: Entreprisen er et anlægsarbejde af Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen af 'Grønne byrum og skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader' og omfatter skybrudssikring i form af etablering af vejbede med kanter af genbrugt beton på terræn samt faskiner under jorden, genopretning af renoverings-modne vejstrækninger samt grønne tiltag og flere opholdsmuligheder. Anlægsindsatserne skal udføres på offentlig vej i et projektområde beliggende på Ydre Nørrebro i København. Entreprisen udbydes som én hovedentreprise med to ordregivere, HOFOR Fjernvarme P/S og Klima, Miljø- og Teknikforvaltningen og dermed to delaftaler. Delaftale 1 vedrører Klima, Miljø- og Teknikforvaltningens arbejder, mens delaftale 2 vedrører HOFOR Fjernvarme P/S' arbejder.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### Options:

Description of the options: Der foreligger en option i begge delaftaler, men her fremhæves kun option for delaftale 1: Option 1, delaftale 1: Sigurdsgade øst fra Titangade til Sifs Plads. Dette areal skal byudvikles af Freja Ejendomme, og der pågår en dialog med Freja Ejendomme om vejarealets fremtid. Ordregiverne beder tilbudsgiver om at aflevere pris på optionerne, som er indarbejdet i enkelte TBL-poster. Ordregiverne kan frit til- eller fravælge optionerne uden, at det har betydning for de øvrige priser i tilbuddet. Begge optioner kan tilvælges indtil den 31.10.2027. Den vindende entreprenør vil blive skriftligt orienteret om, hvorvidt optionerne skal anvendes eller ej senest den 31.10.2027.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 28 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Ansøger skal aflevere en underskrevet tro og loveerklæring om russiske tilhørsforhold. Skabelon ligger i Dalux sammen med udbudsmaterialet.

Vedståelsesfrist: Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i 4 måneder fra fristen for aflevering af tilbuddet. Tilbudsgiverne er bundet af deres tilbud, indtil der er indgået aftale med den vindende tilbudsgiver. Meddelelse om tildelingsbeslutningen medfører således ikke, at tilbudsgiverne frigøres fra deres tilbud. KTF forbeholder sig retten til at indhente supplerende, præciserende eller fuldstændiggøre ansøgningen jf. udbudsloven § 159, stk. 5.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Ansøger skal have en nettoomsætning for året på minimum 100 mio. kr. i det seneste regnskabsår eller som gennemsnit i de tre seneste disponible regnskabsår.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Ansøger skal have en egenkapital på minimum 20 mio. kr. i det senest offentliggjorte årsregnskab. • Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 15 % i det senest offentliggjorte årsregnskab. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Egnethed: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: A. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, hvor ansøger agerede hoved- eller totalentreprenør på udførelse af et anlægsprojekt, som omfatter renovering af vejanlæg, herunder belægningsarbejder samt midlertidig trafikafvikling i tæt bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi på minimum 15 mio. kr. B. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, hvor ansøger agerede hoved- eller totalentreprenør, på udførelse af et anlægsprojekt som omfatter afvanding med anlæg af vejbede til regnvandshåndtering, hvor der som en del af løsningen er etableret regnvandsopsamling under jorden, med en samlet kapacitet på mere end 250 m<sup>3</sup>, og med en samlet anlægsøkonomi for afvandingsentreprisen på minimum 5 mio. kr. Referencen skal være etableret i tæt bymæssig kontekst. C. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, der omfatter etablering af beplantning og træer i tilknytning til vejanlæg i en bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi for etablering af beplantning på minimum 1 mio. kr. Referencen skal også dokumentere vedligeholdelse og drift af beplantning og træerne i en efterfølgende plejeperiode på 1 år. D. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference på udførelse af et anlægsprojekt, som omfatter opgravning med afstivning og betonarbejde i tæt bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi på minimum 10 mio. kr. Det bør fremgå tydeligt, hvilke referencer der opfylder hvilke mindstekrav (A, B, C og D). Til beskrivelse af ansøgers tekniske og faglige formåen, bør ansøger aflevere et udfyldt referenceskema eller -liste, der beskriver de efterspurgte oplysninger, der fremgår af KTFs skabelon for referenceskema, jf. afsnit 3.1.2. Referenceprojekter skal være udført inden for de seneste 5 år, hvilket vil sige, at opgaven ikke må være afsluttet for mere end 5 år siden beregnet fra ansøgningsfristen. Med afsluttede opgaver forstås i denne sammenhæng opgaver, hvor der er afholdt afleveringsforretning. For referencekategori C gælder derudover, at den 1-årige plejeperiode skal være afsluttet inden for 4 år beregnet fra ansøgningsfristen. Samme reference kan indeholde flere af ovenstående mindstekrav (A, B, C og D). Ansøgeren kan højst oplyse 4 referencer til dokumentation for opfyldelse af mindstekrav. Hvis ansøgeren afleverer mere end 4 referencer, vil KTF alene se på de første 4 referencer. En reference, der er anvendt til at opfylde minimumskravet til teknisk og faglig formåen, kan ligeledes anføres

som reference ift. udvælgelsen, jf. afsnit 3.4. Hvis ansøgeren til beskrivelse af sin tekniske og faglige formåen, afleverer referencerne i et særskilt referenceskema eller -liste jf. afsnit 3.1.2, må hver reference maksimalt fylde 2 A4-sider. Hvis én reference fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første 2 A4- sider af referencen. Referencer kan uploades under afleveringskravet "Referenceskema" på Dalux i én samlet pdf-fil. Udvalgelse: Ordregiverne vil udvælge 5 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive tilbud. Hvis Ordregiverne modtager flere end 5 konditionsmæssige ansøgere, der ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i afsnit 3.2 ovenfor samt opfylder egnethedskravene i udbudsbetingelsernes afsnit 3.3, vil KTF foretage en udvælgelse blandt disse ansøgere. Oplysninger til brug for udvælgelsen: Udvalgelsen vil ske på baggrund af en vurdering af, hvilke ansøgere der vurderes bedst egnede på baggrund af de mest relevante og sammenlignelige referencer. Ansøgeren kan til brug for udvælgelsen højst oplyse 6 referencer, inkl. de referencer, der dokumenterer opfyldelse af mindstekrav, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 3.3.2. Det vil sige, at hvis ansøgeren har oplyst 4 referencer som dokumentation til opfyldelse af mindstekrav, kan ansøgeren oplyse yderligere 2 referencer til udvælgelsesprocessen. Hvis ansøgeren samlet oplyser mere end 6 referencer, vil Ordregiverne alene se på referencer under mindstekrav (del IV) og de første referencer herefter op til 6 referencer. Ansøger bedes udfylde referenceskemaet, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 3.1.2, og oplyse oplysningerne, der fremgår deraf (manglende oplysninger kan blive vurderet negativt). Ansøger opfordres til at sikre en overskuelig og opdelt beskrivelse af de efterspurgte oplysninger i ESPD Del V/referenceskemaet. Hver reference må maks. fylde 2 A4-sider. Hvis en reference fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første to sider. Referenceprojekter må maksimalt være 5 år på ansøgningstidspunktet, hvilket vil sige, at opgaven ikke må være afsluttet for mere end 5 år siden. Med afsluttede opgaver forstås i denne sammenhæng opgaver, hvor der er afholdt afleveringsforretning. For referencer der dokumenterer vedligeholdelse og drift af beplantning og træer i en efterfølgende plejeperiode på 1 år gælder derudover, at den 1-årige plejeperiode skal være afsluttet inden for 4 år beregnet fra ansøgningsfristen. Udvalgelseskriterier: KTF vil udvælge de ansøgere, der har påvist de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Vurderingen vil ske som en samlet vurdering af alle de oplyste referencer. I vurderingen vil KTF tillægge referencer på tilsvarende anlægsprojekter størst vægt. Med tilsvarende anlægsprojekter forstås anlægsprojekter med involvering af mange fagområder, som f.eks. skybrudssikring, vejrenovering, beplantning og byrumselementer. Derudover vil KTF særligt lægge vægt på følgende: • Referencer vedrørende anlægsarbejder med mange eksterne aktører såsom andre entreprenører, bygherreleverancer, forsyningselskaber m.fl. som skal koordineres under anlægsarbejdet. • Referencer som er sammenlignelige med Sigurdsgade-projektet ift. den økonomiske størrelse og lokation. • Referencer der vedrører anlægsarbejder, udført for en offentlig bygherre. • Referencer hvor ansøger selv var total- eller hovedentreprenør

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Pris

Description: Tilbudsgiver skal aflevere en fuldt udfyldt tilbudsliste, der vedrører både delaftale 1 og 2. Vurderingen af Pris foretages på baggrund af den samlede tilbudssum. KTF lægger vægt på den samlede laveste pris.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Planlægning og projektstyring

Description: Tilbudsgiver skal aflevere en beskrivelse af, hvordan tilbudsgiver vil sikre optimal planlægning, samarbejde og koordinering i projektet. Beskrivelsen bør som minimum forholde sig til planlægning, samarbejde og koordinering, herunder:

- Hvordan tilbudsgiver generelt vil tilrettelægge og styre sit arbejde på begge delaftaler, herunder underentreprenører og kritiske materialeleverancer i forbindelse med udførelsen af Sigurdsgade-projektet, så tidsplanen overholdes.
- Tilbudsgivers identificering af de tre største risici i projektet og beskrive, hvordan hver af disse vil blive håndteret for at minimere potentielle negative påvirkninger på projektets gennemførelse.
- Hvordan tilbudsgiver vil sikre trafikafvikling samt fremkommeligheden under udførelsen af anlægsarbejdet med særligt fokus på metroforpladsen og områdets brugere (fx gående og cyklister, brandredning, dagrenovation, mv.).

Tilbudsgivers beskrivelse må i alt maksimalt fylde 2 A4-sider. Fylder beskrivelsen mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første 2 A4-sider. Dokumenterne skal uploades som én fil under afleveringskravet "Planlægning og Projektstyring" på Dalux. Evaluering: KTF vil ved evalueringen af

underkriteriet Planlægning og Projektstyring lægge vægt på følgende:

- At tilbudsgiver i sin beskrivelse viser forståelse for opgavens kompleksitet og overblik over de mange involverede fagdiscipliner, samt hvordan der sikres kritiske materialeleverancer for projektet for at overholde projektets tidsplan.
- At tilbudsgiver demonstrerer evnen til at identificere risici i projektet og på realistisk og detaljeret vis beskriver konkrete og effektive håndteringsstrategier, som kan implementeres under udførelsen.
- At tilbudsgiver med sin planlægning og trafikafvikling udviser særlig forståelse for og tager konkret stilling til stedets forhold ift. koordinering af f.eks. bløde trafikanter, dagrenovation mv.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Bemanding

Description: Tilbudsgiver skal aflevere ét CV for hver af følgende nøglemedarbejdere:

- Entrepriseleder
- Formand

Der stilles følgende krav til nøglemedarbejdernes erfaring, se også delaftale 1, afsnit 3.4:

- Entrepriselederen skal have minimum 5 års erfaring som entrepriseleder/projektleder.
- Formanden skal have minimum 5 års erfaring som formand.

Nøglemedarbejdere kan kun varetage én af ovenstående funktioner. Der må ikke for én funktion angives flere nøglemedarbejdere. Hvert CV må maks. fylde 2 A4-sider. Hvis et CV fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første to sider. Såfremt tilbudsgiver leverer en forside med indholdsfortegnelser mv., vil KTF se bort fra dette. Tilbudsgiveren skal anvende KTFs CV-skabelon. Dette betyder, at tilbudsgivers tilbud vil blive vurderet ukonditionsmæssigt, hvis ikke CV-skabelonen anvendes. Dokumenterne skal uploades som én fil under afleveringskravet "Bemanding" på Dalux. Evaluering: Ved evalueringen af underkriteriet Bemanding, vil KTF lægge vægt på, at nøglepersonerne har relevant erfaring med håndtering af sammenlignelige anlægsprojekter, f.eks. anlægsprojekter på vejareal i tæt bebyggede byområder, hvor nøglepersonen har varetaget tilsvarende opgaver og funktion. Desuden vurderes det positivt, at nøglepersonerne har solid erfaring inden for deres relevante fagområde. Herudover lægges der for de pågældende nøglepersoner særlig positiv vægt på:

-

At entreprisederen har relevant erfaring med håndtering af styring af flere forskellige interessenter, ledningsejere og fagligheder. • At formanden har relevant erfaring med håndtering og styring af mange faggrupper, koordinering af flere sjak, ledningskoordinering samt håndtering af lokale og erhvervsdrivende.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Deadline for requesting additional information: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401286884833109777/da-dk/public/tender/TID-401286884833109777>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 22/04/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401286884833109777/da-dk/public/tender/TID-401286884833109777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Ansøger skal overholde Ordregivernes arbejdsklausul (bilag A i delaftale 1 og 2).

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter KTFs underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016. Klage over ikke at være blevet tildelt kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at KTF har offentliggjort en bekendtgørelse i Den

Europæiske Unions Tidende om, at KTF har indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Organisation providing offline access to the procurement documents: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation receiving requests to participate: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Organisation processing tenders: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

## **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Delkontrakt 2: Fjernelse af fjernvarmekanaler Sigurdsgade og sidegader

Description: Entreprisen udbydes som én hovedentrepriser med to ordregivere, HOFOR Fjernvarme P/S og Klima, Miljø- og Teknikforvaltningen og dermed to delaftaler. Delaftale 1 vedrører Klima, Miljø- og Teknikforvaltningens arbejder, mens delaftale 2 vedrører HOFOR Fjernvarme P/S' arbejder. I forbindelse med anlæggelse af skybrudssikring i Sigurdsgade og sidegader (delaftale 1) er det nødvendigt, delvist at fjerne en af HOFOR ejet nedlagte fjernvarmeledning beliggende i en betonkanal i Sigurdsgade og sidegaderne (delaftale 2). Arbejdet omfatter etablering af afspærring, rydning af eksisterende vejbelægning, afstivning og opgravning af jordmaterialer, samt bortskaffelse af fjernvarmeledninger og betonkanaller inkl. lettere betonarbejder. Arbejdet udføres i flere etaper.

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### **Options:**

Description of the options: Der foreligger en option i begge delaftaler, men her fremhæves kun option for delaftale 2: Option 2, delaftale 2: Sigurdsgade øst fra Titangade til Sifs Plads. Dette areal skal byudvikles af Freja Ejendomme, og der pågår en dialog med Freja Ejendomme om vejarealets fremtid. Såfremt option 1, delaftale 1 skal udføres, skal option 2 ligeledes udføres for så vidt angår arbejderne i delaftale 2. Ordregiverne beder tilbudsgiver om at aflevere pris på optionerne, som er indarbejdet i enkelte TBL-poster. Ordregiverne kan frit til- eller fravælge optionerne uden, at det har betydning for de øvrige priser i tilbuddet. Begge optioner kan tilvælges indtil den 31.10.2027. Den vindende entreprenør vil blive skriftligt orienteret om, hvorvidt optionerne skal anvendes eller ej senest den 31.10.2027.

### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 13 Months

### **5.1.6. General information**

#### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Ansøger skal aflevere en underskrevet tro og loveerklæring om russiske tilhørsforhold. Skabelon ligger i Dalux sammen med udbudsmaterialet.

Vedståelsesfrist: Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i 4 måneder fra fristen for aflevering af tilbuddet. Tilbudsgiverne er bundet af deres tilbud, indtil der er indgået aftale med den vindende tilbudsgiver. Meddelelse om tildelingsbeslutningen medfører således ikke, at tilbudsgiverne frigøres fra deres tilbud. KTF forbeholder sig retten til at indhente supplerende, præciserende eller fuldstændiggøre ansøgningen jf. udbudsloven § 159, stk. 5.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Ansøger skal have en nettoomsætning for året på minimum 100 mio. kr. i det seneste regnskabsår eller som gennemsnit i de tre seneste disponible regnskabsår.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Ansøger skal have en egenkapital på minimum 20 mio. kr. i det senest offentliggjorte årsregnskab. • Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 15 % i det senest offentliggjorte årsregnskab. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Egnethed: Der stilles følgende minimumskrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: A. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, hvor ansøger agerede hoved- eller totalentreprenør på udførelse af et anlægsprojekt, som omfatter renovering af vejanlæg, herunder belægningsarbejder samt midlertidig trafikafvikling i tæt bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi på minimum 15 mio. kr. B. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, hvor ansøger agerede hoved- eller totalentreprenør, på udførelse af et anlægsprojekt som omfatter afvanding med anlæg af vejbede til regnvandshåndtering, hvor der som en del af løsningen er etableret regnvandsopsamling under jorden, med en samlet kapacitet på mere end 250 m<sup>3</sup>, og med en samlet anlægsøkonomi for afvandingsentreprisen på minimum 5 mio. kr. Referencen skal være etableret i tæt bymæssig kontekst. C. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference, der omfatter etablering af beplantning og træer i tilknytning til vejanlæg i en bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi for etablering af beplantning på minimum 1 mio. kr. Referencen skal også dokumentere vedligeholdelse og drift af beplantning og træerne i en efterfølgende plejeperiode på 1 år. D. Ansøger skal kunne fremlægge 1 reference på udførelse af et anlægsprojekt, som omfatter opgravning med afstivning og betonarbejde i tæt bymæssig kontekst med en anlægsøkonomi på minimum 10 mio. kr. Det bør fremgå tydeligt, hvilke referencer der opfylder hvilke mindstekrav (A, B, C og D). Til beskrivelse af ansøgers tekniske og faglige formåen, bør ansøger aflevere et udfyldt referenceskema eller -liste, der beskriver de efterspurgte oplysninger, der fremgår af KTFs skabelon for referenceskema, jf. afsnit 3.1.2. Referenceprojekter skal være udført inden for de seneste 5 år, hvilket vil sige, at opgaven ikke må være afsluttet for mere end 5 år siden beregnet fra ansøgningsfristen. Med afsluttede opgaver forstås i denne sammenhæng opgaver, hvor der er afholdt afleveringsforretning. For referencekategori C gælder derudover, at den 1-årige plejeperiode skal være afsluttet inden for 4 år beregnet fra ansøgningsfristen. Samme reference kan indeholde flere af ovenstående mindstekrav (A, B, C og D). Ansøgeren kan højst oplyse 4 referencer til dokumentation for opfyldelse af mindstekrav. Hvis ansøgeren afleverer mere end 4 referencer, vil KTF alene se på de første 4 referencer. En reference, der er anvendt til at opfylde minimumskravet til teknisk og faglig formåen, kan ligeledes anføres

som reference ift. udvælgelsen, jf. afsnit 3.4. Hvis ansøgeren til beskrivelse af sin tekniske og faglige formåen, afleverer referencerne i et særskilt referenceskema eller -liste jf. afsnit 3.1.2, må hver reference maksimalt fylde 2 A4-sider. Hvis én reference fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første 2 A4- sider af referencen. Referencer kan uploades under afleveringskravet "Referenceskema" på Dalux i én samlet pdf-fil. Udvalgelse: Ordregiverne vil udvælge 5 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive tilbud. Hvis Ordregiverne modtager flere end 5 konditionsmæssige ansøgere, der ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i afsnit 3.2 ovenfor samt opfylder egnethedskravene i udbudsbetingelsernes afsnit 3.3, vil KTF foretage en udvælgelse blandt disse ansøgere. Oplysninger til brug for udvælgelsen: Udvalgelsen vil ske på baggrund af en vurdering af, hvilke ansøgere der vurderes bedst egnede på baggrund af de mest relevante og sammenlignelige referencer. Ansøgeren kan til brug for udvælgelsen højst oplyse 6 referencer, inkl. de referencer, der dokumenterer opfyldelse af mindstekrav, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 3.3.2. Det vil sige, at hvis ansøgeren har oplyst 4 referencer som dokumentation til opfyldelse af mindstekrav, kan ansøgeren oplyse yderligere 2 referencer til udvælgelsesprocessen. Hvis ansøgeren samlet oplyser mere end 6 referencer, vil Ordregiverne alene se på referencer under mindstekrav (del IV) og de første referencer herefter op til 6 referencer. Ansøger bedes udfylde referenceskemaet, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 3.1.2, og oplyse oplysningerne, der fremgår deraf (manglende oplysninger kan blive vurderet negativt). Ansøger opfordres til at sikre en overskuelig og opdelt beskrivelse af de efterspurgte oplysninger i ESPD Del V/referenceskemaet. Hver reference må maks. fylde 2 A4-sider. Hvis en reference fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første to sider. Referenceprojekter må maksimalt være 5 år på ansøgningstidspunktet, hvilket vil sige, at opgaven ikke må være afsluttet for mere end 5 år siden. Med afsluttede opgaver forstås i denne sammenhæng opgaver, hvor der er afholdt afleveringsforretning. For referencer der dokumenterer vedligeholdelse og drift af beplantning og træer i en efterfølgende plejeperiode på 1 år gælder derudover, at den 1-årige plejeperiode skal være afsluttet inden for 4 år beregnet fra ansøgningsfristen. Udvalgelseskriterier: KTF vil udvælge de ansøgere, der har påvist de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Vurderingen vil ske som en samlet vurdering af alle de oplyste referencer. I vurderingen vil KTF tillægge referencer på tilsvarende anlægsprojekter størst vægt. Med tilsvarende anlægsprojekter forstås anlægsprojekter med involvering af mange fagområder, som f.eks. skybrudssikring, vejrenovering, beplantning og byrumselementer. Derudover vil KTF særligt lægge vægt på følgende: • Referencer vedrørende anlægsarbejder med mange eksterne aktører såsom andre entreprenører, bygherreleverancer, forsyningsselskaber m.fl. som skal koordineres under anlægsarbejdet. • Referencer som er sammenlignelige med Sigurdsgade-projektet ift. den økonomiske størrelse og lokation. • Referencer der vedrører anlægsarbejder, udført for en offentlig bygherre. • Referencer hvor ansøger selv var total- eller hovedentreprenør

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Pris

Description: Tilbudsgiver skal aflevere en fuldt udfyldt tilbudsliste, der vedrører både delaftale 1 og 2. Vurderingen af Pris foretages på baggrund af den samlede tilbudssum. KTF lægger vægt på den samlede laveste pris.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Planlægning og projektstyring

Description: Tilbudsgiver skal aflevere en beskrivelse af, hvordan tilbudsgiver vil sikre optimal planlægning, samarbejde og koordinering i projektet. Beskrivelsen bør som minimum forholde sig til planlægning, samarbejde og koordinering, herunder: • Hvordan tilbudsgiver generelt vil tilrettelægge og styre sit arbejde på begge delaftaler, herunder underentreprenører og kritiske materialeleverancer i forbindelse med udførelsen af Sigurdsgade-projektet, så tidsplanen overholdes. • Tilbudsgivers identificering af de tre største risici i projektet og beskrive, hvordan hver af disse vil blive håndteret for at minimere potentielle negative påvirkninger på projektets gennemførelse. • Hvordan tilbudsgiver vil sikre trafikafvikling samt fremkommeligheden under udførelsen af anlægsarbejdet med særligt fokus på metroforpladsen og områdets brugere (fx gående og cyklister, brandredning, dagrenovation, mv.). Tilbudsgivers beskrivelse må i alt maksimalt fylde 2 A4-sider. Fylder beskrivelsen mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første 2 A4-sider. Dokumenterne skal uploades som én fil under afleveringskravet "Planlægning og Projektstyring" på Dalux. Evaluering: KTF vil ved evalueringen af

underkriteriet Planlægning og Projektstyring lægge vægt på følgende: • At tilbudsgiver i sin beskrivelse viser forståelse for opgavens kompleksitet og overblik over de mange involverede fagdiscipliner, samt hvordan der sikres kritiske materialeleverancer for projektet for at overholde projektets tidsplan. • At tilbudsgiver demonstrerer evnen til at identificere risici i projektet og på realistisk og detaljeret vis beskriver konkrete og effektive håndteringsstrategier, som kan implementeres under udførelsen. • At tilbudsgiver med sin planlægning og trafikafvikling udviser særlig forståelse for og tager konkret stilling til stedets forhold ift. koordinering af f.eks. bløde trafikanter, dagrenovation mv.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Bemanding

Description: Tilbudsgiver skal aflevere ét CV for hver af følgende nøglemedarbejdere: • Entrepriseleder • Formand Der stilles følgende krav til nøglemedarbejdernes erfaring, se også delaftale 1, afsnit 3.4: • Entrepriselederen skal have minimum 5 års erfaring som entrepriseleder/projektleder. • Formanden skal have minimum 5 års erfaring som formand. Nøglemedarbejdere kan kun varetage én af ovenstående funktioner. Der må ikke for én funktion angives flere nøglemedarbejdere. Hvert CV må maks. fylde 2 A4-sider. Hvis et CV fylder mere end 2 A4-sider, vil KTF alene se på de første to sider. Såfremt tilbudsgiver leverer en forside med indholdsfortegnelser mv., vil KTF se bort fra dette. Tilbudsgiveren skal anvende KTFs CV-skabelon. Dette betyder, at tilbudsgivers tilbud vil blive vurderet ukonditionsmæssigt, hvis ikke CV-skabelonen anvendes. Dokumenterne skal uploades som én fil under afleveringskravet "Bemanding" på Dalux. Evaluering: Ved evalueringen af underkriteriet Bemanding, vil KTF lægge vægt på, at nøglepersonerne har relevant erfaring med håndtering af sammenlignelige anlægsprojekter, f.eks. anlægsprojekter på vejareal i tæt bebyggede byområder, hvor nøglepersonen har varetaget tilsvarende opgaver og funktion. Desuden vurderes det positivt, at nøglepersonerne har solid erfaring inden for deres relevante fagområde. Herudover lægges der for de pågældende nøglepersoner særlig positiv vægt på: •

At entrepriselederen har relevant erfaring med håndtering af styring af flere forskellige interessenter, ledningsejere og fagligheder. • At formanden har relevant erfaring med håndtering og styring af mange faggrupper, koordinering af flere sjak, ledningskoordinering samt håndtering af lokale og erhvervsdrivende.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Deadline for requesting additional information: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401286884833109777/da-dk/public/tender/TID-401286884833109777>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 22/04/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401286884833109777/da-dk/public/tender/TID-401286884833109777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Ansøger skal overholde Odregivernes arbejdsklausul (bilag A i delaftale 1 og 2).

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter KTFs underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016. Klage over ikke at være blevet tildelt kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at KTF har offentliggjort en bekendtgørelse i Den

Europæiske Unions Tidende om, at KTF har indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.  
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen  
Organisation providing offline access to the procurement documents: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen  
Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Organisation receiving requests to participate: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen  
Organisation processing tenders: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Københavns Kommune, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Registration number: 64942212

Department: Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold

Postal address: Islands Brygge 37

Town: København S

Postcode: 2300

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

Contact point: Klimatilpasning 1

Email: [fc4a@kk.dk](mailto:fc4a@kk.dk)

Telephone: 20256106

Internet address: <https://www.kk.dk/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Department: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Østjylland (DK042)

Country: Denmark

Email: [kflu@naevneneshus.dk](mailto:kflu@naevneneshus.dk)

Telephone: 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Registration number: 10294819  
Department: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35  
Town: Valby  
Postcode: 2500  
Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Country: Denmark  
Email: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telephone: 41715000  
Internet address: <https://kfst.dk/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0004**

Official name: HOFOR Fjernvarme P/S  
Registration number: 26089263  
Postal address: Ørestads Boulevard 35  
Town: København S  
Postcode: 2300  
Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)  
Country: Denmark  
Email: [kundeservice@hofor.dk](mailto:kundeservice@hofor.dk)  
Telephone: 33953395  
Internet address: <https://www.hofor.dk/om-hofor/organisationen/koncerndiagram/selskaber-i-hofor/net/hofor-fjernvarme-ps/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3d90d466-e62f-448b-8666-31bf1d70bf87 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 19/02/2026 09:39:48 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 121890-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026