

122083-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Neubau
Feuerwehrgerätehaus Wicker in 65439 Flörsheim am Main; Sanitär-, Heizungs-, Klima- und
Lüftungstechnik

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Flörsheim am Main

Email: romana.hildenbrandt@floersheim-main.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwehrgerätehaus Wicker in 65439 Flörsheim am Main; Sanitär-, Heizungs-,
Klima- und Lüftungstechnik

Description: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau eines
Feuerwehrgebäudes in Flörsheim-Wicker. Gewerk: Sanitär-, Heizungs-, Klima- und
Lüftungstechnik

Procedure identifier: bd44495f-63d3-42fe-9a2d-7065f3f31acb

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau eines Feuerwehrgebäudes in Flörsheim-Wicker. Gewerk Sanitär-, Heizungs-, Klima- und Lüftungstechnik
Description: Sanitär-, Heizungs-, Klima- und Lüftungstechnik
Internal identifier: LOT-0001 28/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/08/2026

Duration end date: 25/01/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Siehe Vergabeunterlagen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E52847954>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E52847954>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistungen nach § 9cEU VOB/A sowie § 17 VOB/B werden gefordert. Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der

Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 49 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 06/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Erzbergerstraße 14 Zimmer 201 65439 Flörsheim am Main

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Bietergemeinschaften müssen eine Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung und einem bevollmächtigten Vertreter nachweisen. Bietergemeinschaften müssen auch das Formblatt Bietergemeinschaft einreichen und darin angeben, welches Mitglied vertretungsberechtigt und empfangsbevollmächtigt ist und welches Mitglied für welche Teilleistungen zuständig sein wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Magistrat der Stadt Flörsheim am Main

Organisation providing more information on the review procedures: Magistrat der Stadt Flörsheim am Main

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Stadt Flörsheim am Main
Registration number: St-Nr.: 04322602181
Postal address: Rathausplatz 1
Town: Flörsheim am Main
Postcode: 65439
Country subdivision (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)
Country: Germany
Email: romana.hildenbrandt@floersheim-main.de
Telephone: +49 6145955320
Internet address: <https://www.floersheim-main.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE812056745
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

92eb6350-c556-407f-a471-ae7474270736-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:
Änderung der Frist für den Eingang der Angebote. Änderung Datum des Eröffnungstermins.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Änderung Frist für den Eingang der Angebote: NEU: 06.03.2026, 10 Uhr Änderung Datum des Eröffnungstermins: NEU: 06.03.2026, 10 Uhr Änderung Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: NEU: 26.04.2026

The procurement documents were changed on: 20/02/2026

Notice information

Notice identifier/version: 07fdb4f-2b26-4eb9-9653-2cddb56157a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/02/2026 09:52:38 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 122083-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026