

122105-2026 - Result

Bulgaria – Management-related services – Изпълнение на дейности по организация и управление, включително инвеститорски контрол, на проекти по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ на територията на Район „Източен“ – Община Пловдив, по обособени позиции

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Email: zh_dzharova@plovdiv.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Изпълнение на дейности по организация и управление, включително инвеститорски контрол, на проекти по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ на територията на Район „Източен“ – Община Пловдив, по обособени позиции

Description: Настоящата обществена поръчка представлява процедура по възлагане на част (Обособена позиция №№1,2,3,4,5,6 и 7) от обществена поръчка с предмет: ОП № 1: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Лотос" 1; ОП № 2: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Генерал Радко Димитриев" № 13, 15, 17; ОП № 3: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Славянска" 93; ОП № 4: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", бул. "Източен" № 12, 14, 16, 18; ОП № 5: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Ралица" № 12, 14, 16; ОП № 6: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", бул. "Източен" 80; ОП № 7: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Ландос" № 5, 7, 9, 11, 13, 15; ОП № 8: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Генерал Радко Димитриев" № 27, 29, 31; ОП № 9: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Генерал Радко Димитриев" № 23, 25; ОП № 10: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр.

Пловдив, район "Източен", ул. "Босилек" № 2 и ул. "Буная" № 1,3,5. На основание чл. 21, ал.6 от ЗОП: Обособена позиция №№8,9 и 10 ще се възложи по реда на самостоятелната ѝ стойност, а именно по реда на чл. 20, ал.4, т.3 от ЗОП- директно. Прогнозната стойност на настоящата обществена поръчка се явява прогнозна стойност на Обособени позиции №1-№7. Обществената поръчка се реализира по Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България, приоритетна ос – Нисковъглеродна икономика, по процедура с код BG-RRP-4.023 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - ЕТАП I“, по инвестиция „Енергийна ефективност в сграден фонд“, чрез безвъзмездна финансова помощ от фондовете на Европейския съюз (ЕС). С възлагане на дейностите по обособените позиции на настоящата обществена поръчка, възложителят цели качествено управление на проекта и успешното изпълнение на включените в него дейности. В рамките на настоящата обществена поръчка възложителят ще определи изпълнител, който да осигури външни експерти, които да заемат съответните позиции: Ръководител на проекта; Координатор на проекта; Технически експерт на проекта /Експерт „Строителство“/; Юрист; Финансист /Счетоводител/.

Procedure identifier: f03f62d5-ef2c-4cb9-9072-00617ebf0c1e
Previous notice: e0d8654b-0acf-4ee9-a91a-d5f25d207005-01
Internal identifier: 527953
Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79420000 Management-related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: р-н "Източен" бул. "Източен" № 12, 14, 16, 18

Town: Пловдив

Postcode: 4006

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 247 390,00 BGN

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Пловдив, район "Източен", бул. "Източен" № 12, 14, 16, 18

Description: Обществената поръчка се реализира по Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България, приоритетна ос – Нисковъглеродна икономика, по процедура с код BG-RRP-4.023 – „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - ЕТАП I“, по инвестиция „Енергийна ефективност в сграден фонд“, чрез безвъзмездна финансова помощ от фондовете на Европейския съюз (ЕС). С възлагане на дейностите по обособените

позиции на настоящата обществена поръчка, възложителят цели качествено управление на проекта и успешното изпълнение на включените в него дейности. В рамките на настоящата обществена поръчка възложителят ще определи изпълнител, който да осигури външни експерти, които да заемат съответните позиции: Ръководител на проекта; Координатор на проекта; Технически експерт на проекта /Експерт „Строителство“/; Юрист; Финансист /Счетоводител/.

Internal identifier: 528200

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79420000 Management-related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: р-н "Източен" бул. "Източен" № 12, 14, 16, 18

Town: Пловдив

Postcode: 4006

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/02/2026

Duration end date: 30/06/2026

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 340,00 BGN

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Икономически най-изгодната оферта „НАЙ-НИСКА ЦЕНА“ по смисъла на чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП

Description: Възложителят предвижда оценката на техническите и ценовите предложения на участниците да се извърши преди провеждане на предварителен подбор. В тези случаи проверката за наличие на основания за отстраняване и съответствие с критериите за подбор се извършва по начин, който не се влияе от резултатите от оценката на техническите и ценовите предложения. Председателят на комисията декриптира офертите, подадени през платформата и отваря ценовите предложения заедно с документите по чл. 39, ал. 2 и ал.3, т.1 ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя. На основание чл.61 от ППЗОП, комисията разглежда представените оферти и оценява съгласно избрания критерий за възлагане тези от тях, които

съответстват на предварително обявените условия. След това разглежда документите, свързани с личното състояние и критериите за подбор, на участниците в низходящ ред спрямо получените оценки. На основание чл.61, ал.4 от ППЗОП, комисията разглежда документите, свързани с личното състояние и критериите за подбор, включително допълнително представените по реда на чл.61, ал.3 от ППЗОП до установяване на съответствие с изискванията за личното състояние и критериите за подбор на двама участници, които класира на първо и второ място. Не се разглеждат документите, свързани с личното състояние и критериите за подбор на останалите участници, чиито оферти са класирани.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Класирането на участниците се извършва по възходящ ред, като на първо място се класира участникът, който е предложил най-ниска цена за изпълнение на поръчката и неговата оферта отговаря на предварително обявените условия на Възложителя. Участникът, класиран от комисията на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка, при спазване на разпоредбата на чл.58 от ППЗОП. При отказване на участникът, класиран на първо място, да сключи договор за изпълнение на обществената поръчка, възложителят може да прекрати процедурата или с решение да определи за изпълнител втория класиран участник и да сключи договор с него.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: чл.197 от ЗОП

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 8 691,96 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ЮРОПИЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ КОНСУЛТИНГ ЕООД

Tender:

Tender identifier: OF2593989: "ЮРОПИЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ КОНСУЛТИНГ ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 8 691,96 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 238307

Title: Изпълнение на дейности по организация и управление, вкл. инвеститорски контрол, на проекти по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ на територията на Р-н „Източен“ – Община Пловдив,

по ОП, ОП 4: Изпълнение на дейности по организация и управление на енергийно обновяване на МЖС с адрес: гр. Пловдив, р-н "Източен", бул. "Източен" № 12, 14, 16, 18

Date of the conclusion of the contract: 18/02/2026

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/527953>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Union Recovery Instrument (EURI) (2021/2027)

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 17 000,00 BGN

Value of the highest admissible tender: 25 000,00 BGN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Registration number: 000471504

Postal address: пл. СТЕФАН СТАМБОЛОВ № 1

Town: гр. Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Contact point: Живка Василева Джарова-Ал Хамуд

Email: zh_dzharova@plovdiv.bg

Telephone: +359 32656446

Internet address: <https://www.plovdiv.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/2353>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ЮРОПИЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ КОНСУЛТИНГ ЕООД

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 131395219

Postal address: Йерусалим №.15 ет.3

Town: гр. София

Postcode: 1784

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: ANDREY GORANOV GORANOV

Email: agoranov@edcbg.eu

Telephone: +359888252160

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 5be4e7ef-cf46-4ce6-8506-741ce1a53af8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 19/02/2026 15:45:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 122105-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026