

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 53/2019 15/03/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Instytut Techniki Budowlanej

Postal address: ul. Filtrowa 1

Town: Warszawa

NUTS code: PL7 Makroregion centralny

Postal code: 00-611

Country: Poland

Contact person: Instytut Techniki Budowlanej, 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1

E-mail: k.pogodzinska@itb.pl

Telephone: +48 225796319

Fax: +48 228255286

Internet address(es):

Main address: www.itb.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.itb.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://itb.ezamawiajacy.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: instytut badawczy

I.5. Main activity

Other activity: Prowadzenie badań naukowych i prac badawczo-rozwojowych

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń biurowych i laboratoryjnych w budynkach Instytutu Techniki Budowlanej

Reference number: TO-250-05TA/19

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych i laboratoryjnych w budynkach Instytutu Techniki Budowlanej.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych:

Część 1 – sprzątanie obiektów ITB na terenie Warszawy

Część 2 – sprzątanie obiektów ITB na terenie Pionek

Część 3 – sprzątanie terenu i obiektów ITB na terenie Katowic

Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez danego Wykonawcę na dowolną liczbę Części.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w ramach poszczególnych Części znajduje się w Rozdziale III SIWZ.

Zamawiający dokona odrębnej oceny i wyboru oferty najkorzystniejszej w każdej z Części.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Teren Warszawa

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach biurowych, korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych oraz halach i laboratoriach w budynkach Instytutu Techniki Budowlanej zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Filtrowej 1 i ul. Ksawerów 21 przy pomocy sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości Wykonawcy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teren Pionki
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska
NUTS code: PL9 Makroregion województwo mazowieckie
Main site or place of performance: Pionki

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach biurowych, korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych, halach, laboratoriach w budynkach Instytutu Techniki Budowlanej zlokalizowanych w Pionkach przy ul. Przemysłowej 2 przy pomocy sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości Wykonawcy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Teren Katowice
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL2 Makroregion południowy

Main site or place of performance: Katowice

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach biurowych, korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych, halach, laboratoriach w budynkach oraz utrzymanie czystości terenu zewnętrznego posesji Instytutu Techniki Budowlanej zlokalizowanych w Katowicach przy al. W. Korfatego 191 przy pomocy sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości Wykonawcy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną:

Dla Części 1 – co najmniej 1 000 000,00 PLN.

Dla Części 2 – co najmniej 100 000,00 PLN

Dla Części 3 – co najmniej 400 000,00 PLN

Jeżeli Wykonawca składa ofertę na więcej niż na 1 Część, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wartości podane w poszczególnych Częściach podlegają zsumowaniu.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

b) zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie doświadczenia wykonawcy

Wykonawca musi wykazać (Rozdział II.3 SIWZ, załącznik nr 3), że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (zakończył) lub wykonuje:

1) 1 (jedną) usługę, która trwała lub trwa przez okres min. 18 miesięcy lub więcej niż 1 (jedną) usługę (ale nie więcej niż cztery), które trwały lub trwają przez okres min. 18 miesięcy i osiągnęły za okres nie dłuższy niż 18 miesięcy łączną wartość:

Dla części 1 teren Warszawa – co najmniej 1 000 000,00 PLN brutto

2) co najmniej 1 (jedną) usługę, która trwała lub trwa przez okres min. 18 miesięcy i osiągnęła za okres nie dłuższy niż 18 miesięcy wartość:

Dla części 2 teren Pionki – co najmniej 55 000,00 PLN brutto

Dla części 3 teren Katowice – co najmniej 300 000,00 PLN brutto

i polegała/y

Dla Części 1 i 2: na sprzątaniu pomieszczeń biurowych i/lub pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.),

Dla Części 3: na sprzątaniu pomieszczeń biurowych i/lub pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.) oraz sprzątaniu terenu zewnętrznego o powierzchni co najmniej 35 000 m².

Uwaga:

i. W przypadku w którym Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną Część, Wykonawca będzie musiał wykazać:

Minimum 1 usługę spełniającą warunek obowiązujący dla każdej Części zamówienia, na którą składa ofertę.

ii. Wykonawca nie może wykazać tej samej usługi na więcej niż jedną Część.

c) zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Wykonawca musi wykazać (Rozdział II.4 SIWZ, załącznik nr 4), że dysponuje co najmniej:

1) Inspektorem Nadzoru - Wyłącznie dla części 1 teren Warszawa - 1 osobą

Odpowiedzialną za systematyczne raportowanie i kontakt z przedstawicielem kierownictwa Zamawiającego, w tym sprawowanie nadzoru i kontroli poprawności wykonywanych prac.

Inspektor powinien dysponować samochodem służbowym i telefonem komórkowym (dostępność 24 h na okoliczność wystąpienia sytuacji awaryjnych);

2) Koordynatorami – osobami sprawującymi nadzór nad zespołami sprzątającymi:

Dla Części 1 teren Warszawa – 2 osobami (po jednej dla każdej lokalizacji)

Dla Części 2 teren Pionki – 1 osobą

Dla Części 3 teren Katowice – 1 osobą

Osoby wskazane w pkt 1) i 2) muszą posiadać minimum 3-letnie doświadczenie w kierowaniu zespołami sprzątającymi.

Wykonawca jest zobowiązany do podania imienia i nazwiska osoby mającej pełnić wymaganą funkcję kierowniczą (Inspektor nadzoru lub Koordynator) wraz z informacją o posiadanym doświadczeniu tej osoby ze wskazaniem miejsca i dat pełnienia wymaganej funkcji.

W przypadku składania przez Wykonawcę ofert na więcej niż na jedną Część, należy podać inną osobę Koordynatora dla każdej z Części (część I Warszawa – 2 osoby), Zamawiający nie dopuszcza dublowania się osób wskazywanych w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu w poszczególnych Częściach.

Liczba osób wskazana w niniejszym warunku nie zwalnia Wykonawcy od zapewnienia takiej liczby osób na etapie realizacji, która zagwarantuje należyte wykonanie przedmiotowego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ i warunkami zawartej umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/04/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/04/2019 Local time: 11:30

Place:

ITB Warszawa, ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa, POLSKA

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: KIO

Town: Warszawa

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/03/2019