

Poland-Rymanów-Zdrój: Cleaning services

OJ S 47/2022 08/03/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uzdrowisko Rymanów S.A.

National registration number: 6840000790

Postal address: ul. Zdrojowa 48

Town: Rymanów-Zdrój

NUTS code: PL821 Krośnieński

Postal code: 38-481

Country: Poland

Contact person: Marek Krzysztyński

E-mail: zaopatrzenie@uzdrowisko-rymanow.com.pl

Telephone: +48 134357476

Internet address(es):

Main address: <http://uzdrowisko-rymanow.com.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://uzdrowisko-rymanow.com.pl/uzdrowisko/przetargi/przetargi-uslugi/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Spółka Akcyjna

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa polegająca na zapewnieniu utrzymaniu czystości w obiektach „Uzdrowisko Rymanów S.A.”

Reference number: RLE 01/22

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia dla zadania pn.: „Usługa polegająca na zapewnieniu utrzymania czystości w obiektach „Uzdrowisko Rymanów” S.A., znak sprawy RLE-01/22, Wykonawca zobowiązany będzie do: Świadczenia usług kompleksowych w zakresie utrzymania czystości w obiektach „Uzdrowisko Rymanów” S.A. w Rymanowie-Zdroju, zgodnie ze szczegółowym opisem znajdującym się w załączniku nr 12 do SWZ, w odniesieniu do ogólnej powierzchni 23 335,00 m². Prowadzenia nadzoru nad czystą i brudną bielizną wykorzystywaną przez Zamawiającego. Branie udziału w wewnętrznym transporcie bielizny pościelowej (czystej i brudnej) z poszczególnych obiektów Zamawiającego, do punktu zbiorczego, zorganizowanego w budynku „Maria”. W zależności od występujących potrzeb, w uzasadnionych przypadkach, na polecenie i pod nadzorem personelu medycznego Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie, w tym pomoc przy ubieraniu, zaspokajaniu potrzeb fizjologicznych

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

85110000 Hospital and related services, 85142300 Hygiene services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL821 Krośnieński

Main site or place of performance: Rymanów Zdrój Obiekty należące do Uzdrowiska Rymanów S.A.

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia ,Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług kompleksowych w zakresie utrzymania czystości w obiektach będących własnością „Uzdrowisko Rymanów” S.A. w Rymanowie-Zdroju, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia znajdującym się w załączniku nr 12 do SWZ, w odniesieniu do ogólnej powierzchni 23 335,00 m².W szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. Sprzątania pomieszczeń szpitali, sanatoriów, zakładów przyrodoleczniczych, przychodni uzdrowskiej i innych pomieszczeń technicznych i administracyjnych, polegające na myciu i dezynfekcji bieżącej, okresowej zgodnie z obowiązującymi procedurami, zarządzeniami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego, z częstotliwością zgodną ze schematem mycia i dezynfekcji pomieszczeń oraz zawsze według doraźnych potrzeb (zanieczyszczenie, skażenie).
2. Zapewnienia do świadczenia usługi sprzętów niezbędnych do sprzątania, w tym między innymi worków na odpady, preparatów do mycia, czyszczenia i dezynfekcji powierzchni i sprzętu medycznego, itp.
3. Prowadzenia nadzoru nad czystą i brudną bielizną wykorzystywaną przez Zamawiającego, uczestnictwa w wewnętrznym transporcie bielizny pościelowej (czystej i brudnej) z poszczególnych obiektów Zamawiającego do punktu zbiorczego.
4. W zależności od występujących potrzeb, w uzasadnionych przypadkach, na polecenie i pod nadzorem personelu medycznego Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie również

do wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie, w tym pomoc przy ubieraniu, zaspokajaniu potrzeb fizjologicznych, transporcie pacjenta, itp.

5. Profesjonalnego doczyszczaniamechanicznego zabrudzonych powierzchni w zależności od ich rodzaju np. lastriko, wykładzina, gres, płytki ceramiczne, itp.

6. Stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego procedur sanitarno-epidemiologicznych.

7. Sprzątania kompleksowego nowo oddanych do użytku pomieszczeń, sprzątania po remoncie i na wypadek awarii.

8. Usuwania odpadów komunalnych(segregowanych) do wyznaczonych przez Zamawiającego kontenerów.

9. Zgłaszania do Pielęgniarki Oddziałowej/Kierownika Komórki Organizacyjnej usterek technicznych i nieprawidłowości zauważonych w czasie sprzątania.

10. Wykonywania innych czynności określonych szczegółowo przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wykaz i krótki opis warunków:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 - 4m i 7 ustawy.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
- c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1,
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie,

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1-4 i 7 ustawy:

1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie

do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:

a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,

c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną,

3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki wspólnie jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza spółki komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b;

4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w winnej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

5) który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Określenie warunków: Posiadania wiedzy i doświadczenia:

4.1) warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał lub wykonuje, co najmniej 4 usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach lecznictwa zamkniętego, o łącznej liczbie większej niż 500 łóżek lub w uzdrowiskach posiadających w swojej strukturze szpitale, każda o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł, każda usługa trwająca, co najmniej 12 miesięcy. Zamawiający dopuszcza również spełnienie powyższego wymogu, poprzez wykonywanie usług na rzecz mniejszej ilości podmiotów przez okres odpowiednio dłuższy (2 usługi przez okres, co najmniej 24 m-ce, każda o wartości nie mniejszej, niż 2 000 000,00 zł), z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 6 do SWZ. Informacje dodatkowe: Zamawiający dopuszcza nie tylko zamówienia zakończone, ale również wykonywane. W takim przypadku część zamówienia już faktycznie wykonana musi spełnić w/w warunek. Wówczas należy podać okres trwania i wartość zrealizowanej umowy, do dnia złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie wyżej wymienionego warunku, (nie łącznie wartość całej umowy).

Jeżeli Wykonawca wykaże zamówienia realizowane za wynagrodzeniem wyrażonym w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przeliczy ich wartość po średnim kursie NBP z dnia

opublikowania w "Dz. Urz. UE" ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego usługi wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w niniejszym punkcie 4.1) - nie dopuszcza łącznego spełniania warunku przez Wykonawców (wymagana liczba usług nie sumuje się). Ta sama zasada dotyczy podmiotów udostępniających zasoby.

4.2) warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże jedną osobę skierowaną przez niego do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialną za nadzór nad wykonywaną usługą utrzymania czystości oraz kontrolę jakości usługi wraz z informacjami na temat jej doświadczenia, niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanej przez nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

Wykonawca wykaże osobę, która będzie skierowana do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, która spełniać będzie minimalne, niżej określone warunki :

- wykształcenie średnie;
 - posiadający roczne doświadczenie w zarządzaniu usługą utrzymania czystości w obiekcie szpitalnym.
 - przeszkolenie w zakresie : profilaktyki zakażeń szpitalnych, technologii sprzątania, oddziaływania środków myjących i dezynfekujących na powierzchnie, higieny szpitalnej;
- Wykonawca jest zobowiązany do podania imienia i nazwiska osoby mającej spełniać funkcję nadzorczą nad zespołem wykonawczym,

3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Minimum level(s) of standards possibly required:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) wykazu usług - wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 (trzech) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych) są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane (lub są wykonywane) należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych - są wykonywane), a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje lub inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie 3 miesięcy. Oświadczenie – „Wykaz usług” zgodne z wymaganiami określonymi w art. 4 § 2 ust. 2 pkt 4) pod pkt. 4.1) SWZ,

2) wykazu osób – skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, jedna osoba odpowiedzialna za nadzór na usługą sprzątania oraz kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez

nią czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą. Oświadczenie – „Wykaz osób zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 4 § 2 ust. 2 pkt 4) pod pkt 4.2) SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z zapisami SWZ.

Na podstawie art. 95 ust.1 ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub/i podwykonawcę na podstawie stosunku pracy wszystkich osób (spełniające wymagania określone w Opisie przedmiotu zamówienia) wykonujących czynności określone w Opisie przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Związku z tym, że w przedmiotowym postępowaniu składanie ofert odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, Zamawiający informuje, że stosował będzie przepis określony w art. 138 ust.4 ustawy, w zakresie skrócenia terminu składania ofert.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/04/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 02/07/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/04/2022 Local time: 10:00

Place:

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Information about authorised persons and opening procedure: Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o: nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte; cenach.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń: 2025 r.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@upz.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@upz.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@upz.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/03/2022