

122385-2026 - Competition

Germany – Accommodation cleaning services – Unterhalts- und Gästehausreinigung sowie der Glasreinigung auf dem DESY Campus inkl. DESY Gästehäuser

OJ S 36/2026 20/02/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Email: max.preis@desy.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Gästehausreinigung sowie der Glasreinigung auf dem DESY Campus inkl. DESY Gästehäuser

Description: Das Deutsche Elektronen-Synchrotron (DESY) beabsichtigt, die Leistungen der Unterhaltsreinigung, Gästehausreinigung sowie Glasreinigung im Rahmen eines offenen Verfahrens gemäß § 15 Vergabeverordnung (VgV) zu vergeben.

Procedure identifier: 13c81659-8b00-4fe3-9901-5c51352d0200

Internal identifier: 4101119

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911100 Accommodation cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Notkestraße 85

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist möglich. Allen Bietern wird hierfür die Möglichkeit eingeräumt, das DESY im Rahmen eines abgestimmten Einzeltermins zu besichtigen. Im Anschluss an die Besichtigung erhalten die Teilnehmenden eine Teilnahmebestätigung, die sowohl vom Auftraggeber als auch vom jeweiligen Bieter zu unterzeichnen ist. Verzichtet der Bieter auf einen entsprechenden Besichtigungstermin, muss eine Verzichtserklärung unterzeichnet werden. Ein Formblatt ist in

den Vergabeunterlagen enthalten. Die Bestätigung der Besichtigung "oder" die Verzichtserklärung sind dem Angebot beizufügen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Corruption: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Participation in a criminal organisation: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Money laundering or terrorist financing: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Fraud: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Insolvency: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Assets being administered by liquidator: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Grave professional misconduct: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Breaching of obligations in the fields of social law: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Business activities are suspended: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe gesetzliche Vorgaben (u.a. nach § 123 und § 124 GWB)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Für 1 Jahr: Unterhalts- und Gästehausreinigung

Description: Die Unterhaltsreinigung umfasst die Reinigung und Pflege der in der Raumliste, den Leistungsverzeichnissen oder der Beschreibung der Arbeitsgänge aufgeführten Fußböden, Wände, Trennwände im Sanitärbereich, Treppen, Möbel, Geräte, Fensterbänke, Heizkörper, Kühlfächer, Türen mit Rahmen, sanitären Anlagen, Innenglasflächen, Spiegel und Leuchten, usw.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Es ist beabsichtigt, im Namen und für Rechnung des DESY, die Leistungen der Unterhalts- und Gästehausreinigungen sowie der Glasreinigung für den Zeitraum vom 01.07.2026 bis 30.06.2028 mit Verlängerungsoption von max. 2x jeweils um einem Jahr in einem offenen Verfahren gemäß § 15 VgV zu vergeben.

5.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: LOS 1 und LOS 2: Die Angebotsunterlagen können unter der in dieser Bekanntmachung genannten Internetadresse abgerufen werden. Die Verwendung der dort enthaltenen Formblätter ist verbindlich. Eingereichte Nachweise müssen noch gültig sein; soweit Anforderungen an die Aktualität gestellt werden, bezieht sich dieser Zeitpunkt auf den Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Mit ihrem Angebot haben die Bieter folgende Dokumente bzw. Unterlagen zum Nachweis ihrer Eignung vorzulegen: 1. Selbstauskunft mit Angaben zu Firma, Rechtsform, Sitz, Registergericht und Handelsregister-Nr., Sitz der zuständigen Niederlassung, Verantwortlicher Ansprechpartner für dieses Angebot, Haupteinsatzort der Objektleitung, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Präqualifikation, Umweltmanagementsystem nach ISO 14000 ff., Einordnung als bevorzugter Bewerber, Nationale Identifikationsnummer, Größe des Wirtschaftsteilnehmers, Nationalität des Eigentümers, Unternehmensstruktur- und Gesellschafts- und Kapitalverhältnisse und Einsatz von Nachunternehmern gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen. 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AmpreiVPQ). 3. Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576. Ein Formblatt ist in den Vergabeunterlagen enthalten. Im Fall von Bietergemeinschaften gelten die hier aufgeführten Eignungsanforderungen entsprechend für jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft. Eine Eignungsleihe gemäß § 47 VgV für diese Nachweise ist ausgeschlossen. Die Anforderung weiterer Erklärungen und Bescheinigungen (Aktuelle Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt (nicht älter als 1 Jahr), aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Gültigkeit steht i.d.R. auf der Bescheinigung, ansonsten 1 Jahr), aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse (nicht älter als 3 Monate, es reicht die Bescheinigung einer Krankenkasse), aktueller Auszug aus dem Handelsregister, aktueller Nachweis zur Eintragung in ein Berufsregister, gültiger Nachweis einer (Berufs-)Haftpflichtversicherung) behält sich DESY auf gesondertes Verlangen vor.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: LOS 1: 1. Eigenerklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten für den maßgeblichen Bereich (Aufschlüsselung für Los 1 bzw. Los 2 gemäß Formblatt in den Angebotsunterlagen) in den letzten 3 Jahren. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. 2. Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Eigenerklärung) in den Jahren 2022 bis 2025 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Vergleichbar sind Referenzen aus den Jahren 2022 bis 2025, in denen der Endkunde (Auftraggeber) und ein Ansprechpartner des Auftraggebers benannt werden und der Auftragswert mindesten 500.000 Euro zzgl. MwSt. pro Jahr beträgt oder eine durchschnittliche tägliche Reinigungsfläche an einem zusammenhängenden Auftragsstandort von mindestens 25.000 m² angegeben wird. Die genannten Anforderungen müssen kumulativ in jeder Referenz vorliegen. Im Fall von Bietergemeinschaften können entsprechende Angaben für die Bietergemeinschaft insgesamt abgegeben werden. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die

entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. Mindestanforderung zu den Referenzen: Es sind mindestens 3 vergleichbare Aufträge zu benennen, die der Bieter bereits erfolgreich durchführt bzw. durchgeführt hat. Mindestens zwei eingereichte Referenzen müssen die Unterhaltsreinigung in Labor- oder Forschungseinrichtungen (öffentlich oder gewerblich) oder Hochschulen beinhalten. LOS 2: 1. Eigenerklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten für den maßgeblichen Bereich (Aufschlüsselung für Los 1 bzw. Los 2 gemäß Formblatt in den Angebotsunterlagen) in den letzten 3 Jahren. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. 2. Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Eigenerklärung) in den Jahren 2022 bis 2025 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Vergleichbar sind Referenzen aus den Jahren 2022 bis 2025, in denen der Endkunde (Auftraggeber) und ein Ansprechpartner des Auftraggebers benannt werden und die Reinigungsfläche der Glasreinigung mindestens 35.000 m² beträgt. Die genannten Anforderungen müssen kumulativ in jeder Referenz vorliegen. Im Fall von Bietergemeinschaften können entsprechende Angaben für die Bietergemeinschaft insgesamt abgegeben werden. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. Mindestanforderung zu den Referenzen: Es sind mindestens 2 vergleichbare Aufträge zu benennen, die der Bieter bereits erfolgreich durchführt bzw. durchgeführt hat.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: LOS 1 und LOS 2: 1. Eigenerklärung über den jährlichen Gesamtumsatz des Bieters in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Ein Formblatt ist in den Angebotsunterlagen enthalten. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. 2. Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen (Los 1: Unterhalts- und Gästehausreinigung / Los 2: Glasreinigung) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Ein Formblatt ist in den Vergabeunterlagen enthalten. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Kann ein Bieter aus einem stichhaltigen Grund einen geforderten Nachweis nicht beibringen, so kann er seine Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber für geeignet erachteter Belege nachweisen. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. DESY behält sich vor, eine Wirtschaftsauskunft über den Bieter einzuholen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements

Description: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1980c7af8a8-2d2309ef60d9a108>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.tender24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 50 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Für die Nachforderung gilt § 56 Abs. 2 VgV: DESY wird die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Unterlagen, die aus rechtlichen Gründen nicht nachgefordert werden dürfen, wird DESY nicht nachfordern.

Information about public opening:

Opening date: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: - Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, den Nachweis eines

Umweltmanagementsystems nach ISO 14000 ff. vorzulegen. - Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, die Eigenerklärung zu § 25 StrlSchG (Strahlenschutzgesetz) zur Beschäftigung in fremden Anlagen oder Einrichtungen vorzulegen. Ein entsprechendes Formblatt für die Erklärung ist in den Vergabeunterlagen enthalten.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Nicht vorhanden

Review organisation: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation providing more information on the review procedures: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Für 1 Jahr: Glas- und Rahmenreinigung

Description: Die Glasreinigung umfasst die Reinigung und Pflege der in der Glasflächenliste aufgeführten Glas- und Rahmenflächen sowie ggf. dort aufgeführter Fassaden- und Sonnenschutzflächen.

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2028

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: LOS 1 und LOS 2: Die Angebotsunterlagen können unter der in dieser Bekanntmachung genannten Internetadresse abgerufen werden. Die Verwendung

der dort enthaltenen Formblätter ist verbindlich. Eingereichte Nachweise müssen noch gültig sein; soweit Anforderungen an die Aktualität gestellt werden, bezieht sich dieser Zeitpunkt auf den Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Mit ihrem Angebot haben die Bieter folgende Dokumente bzw. Unterlagen zum Nachweis ihrer Eignung vorzulegen: 1. Selbstauskunft mit Angaben zu Firma, Rechtsform, Sitz, Registergericht und Handelsregister-Nr., Sitz der zuständigen Niederlassung, Verantwortlicher Ansprechpartner für dieses Angebot, Haupteinsatzort der Objektleitung, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Präqualifikation, Umweltmanagementsystem nach ISO 14000 ff., Einordnung als bevorzugter Bewerber, Nationale Identifikationsnummer, Größe des Wirtschaftsteilnehmers, Nationalität des Eigentümers, Unternehmensstruktur- und Gesellschafts- und Kapitalverhältnisse und Einsatz von Nachunternehmern gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen. 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB gemäß Formblatt in den Vergabeunterlagen "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AmpreiVPQ). 3. Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576. Ein Formblatt ist in den Vergabeunterlagen enthalten. Im Fall von Bietergemeinschaften gelten die hier aufgeführten Eignungsanforderungen entsprechend für jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft. Eine Eignungsleihe gemäß § 47 VgV für diese Nachweise ist ausgeschlossen. Die Anforderung weiterer Erklärungen und Bescheinigungen (Aktuelle Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt (nicht älter als 1 Jahr), aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Gültigkeit steht i.d.R. auf der Bescheinigung, ansonsten 1 Jahr), aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse (nicht älter als 3 Monate, es reicht die Bescheinigung einer Krankenkasse), aktueller Auszug aus dem Handelsregister, aktueller Nachweis zur Eintragung in ein Berufsregister, gültiger Nachweis einer (Berufs-)Haftpflichtversicherung) behält sich DESY auf gesondertes Verlangen vor.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: LOS 1: 1. Eigenerklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten für den maßgeblichen Bereich (Aufschlüsselung für Los 1 bzw. Los 2 gemäß Formblatt in den Angebotsunterlagen) in den letzten 3 Jahren. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. 2. Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Eigenerklärung) in den Jahren 2022 bis 2025 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Vergleichbar sind Referenzen aus den Jahren 2022 bis 2025, in denen der Endkunde (Auftraggeber) und ein Ansprechpartner des Auftraggebers benannt werden und der Auftragswert mindesten 500.000 Euro zzgl. MwSt. pro Jahr beträgt oder eine durchschnittliche tägliche Reinigungsfläche an einem zusammenhängenden Auftragsstandort von mindestens 25.000 m² angegeben wird. Die genannten Anforderungen müssen kumulativ in jeder Referenz vorliegen. Im Fall von Bietergemeinschaften können entsprechende Angaben für die Bietergemeinschaft insgesamt abgegeben werden. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. Mindestanforderung zu den Referenzen: Es sind mindestens 3 vergleichbare Aufträge zu benennen, die der Bieter

bereits erfolgreich durchführt bzw. durchgeführt hat. Mindestens zwei eingereichte Referenzen müssen die Unterhaltsreinigung in Labor- oder Forschungseinrichtungen (öffentlich oder gewerblich) oder Hochschulen beinhalten. LOS 2: 1. Eigenerklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten für den maßgeblichen Bereich (Aufschlüsselung für Los 1 bzw. Los 2 gemäß Formblatt in den Angebotsunterlagen) in den letzten 3 Jahren. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmern, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. 2. Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Eigenerklärung) in den Jahren 2022 bis 2025 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Vergleichbar sind Referenzen aus den Jahren 2022 bis 2025, in denen der Endkunde (Auftraggeber) und ein Ansprechpartner des Auftraggebers benannt werden und die Reinigungsfläche der Glasreinigung mindestens 35.000 m² beträgt. Die genannten Anforderungen müssen kumulativ in jeder Referenz vorliegen. Im Fall von Bietergemeinschaften können entsprechende Angaben für die Bietergemeinschaft insgesamt abgegeben werden. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmern, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. Mindestanforderung zu den Referenzen: Es sind mindestens 2 vergleichbare Aufträge zu benennen, die der Bieter bereits erfolgreich durchführt bzw. durchgeführt hat.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: LOS 1 und LOS 2: 1. Eigenerklärung über den jährlichen Gesamtumsatz des Bieters in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Ein Formblatt ist in den Angebotsunterlagen enthalten. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. 2. Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen (Los 1: Unterhalts- und Gästehausreinigung / Los 2: Glasreinigung) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Ein Formblatt ist in den Vergabeunterlagen enthalten. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Kann ein Bieter aus einem stichhaltigen Grund einen geforderten Nachweis nicht beibringen, so kann er seine Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber für geeignet erachteter Belege nachweisen. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 47 VgV, insbesondere bei Nachunternehmern, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung einzureichen. DESY behält sich vor, eine Wirtschaftsauskunft über den Bieter einzuholen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Beschreibung der Auftragsorganisation für die Glasreinigung

Description: Beschreibung der Auftragsorganisation für die Glasreinigung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1980c7af8a8-2d2309ef60d9a108

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.tender24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 50 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Für die Nachforderung gilt § 56 Abs. 2 VgV: DESY wird die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Unterlagen, die aus rechtlichen Gründen nicht nachgefordert werden dürfen, wird DESY nicht nachfordern.

Information about public opening:

Opening date: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: - Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, den Nachweis eines

Umweltmanagementsystems nach ISO 14000 ff. vorzulegen. - Die Bieter haben mit ihrem Angebot, spätestens zum Zeitpunkt des Auftragsbeginns, die Eigenerklärung zu § 25 StrlSchG (Strahlenschutzgesetz) zur Beschäftigung in fremden Anlagen oder Einrichtungen vorzulegen. Ein entsprechendes Formblatt für die Erklärung ist in den Vergabeunterlagen enthalten.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Nicht vorhanden

Review organisation: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation providing more information on the review procedures: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Registration number: DE118714904

Postal address: Notkestraße 85

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: V4

Email: max.preis@desy.de

Telephone: +49 4089982480

Fax: +49 408998-2864

Internet address: <https://www.desy.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: 1. und 2. Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: t : 022894990

Postal address: Villemomblerstraße 76

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 22894990

Internet address: <http://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Deutsches Elektronen-Synchrotron DESY

Registration number: DE_118714904

Postal address: Notkestraße 85

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: vergabe-v41@desy.de

Telephone: +49 4089982480

Fax: +49 408998-2864

Internet address: <https://www.desy.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Nicht vorhanden

Registration number: DE__118714904

Town: Hamburg

Postcode: 22607

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: vergabe-41@desy.de

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

6917ed1f-c488-44ce-8dd6-a7a39bd90869-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Anpassung der Bekanntmachung sowie der Vergabeunterlagen

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: f0961617-2d38-4853-9aba-bb39ca7e41e5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/02/2026 15:15:26 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 122385-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026