

France-Nantes: Architectural, engineering and planning services**OJ S 65/2017 01/04/2017****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: URSSAF des Pays de la Loire

Postal address: 03 rue Gaëtan Rondeau

Town: Nantes Cedex 9

NUTS code: FR51 Pays de la Loire

Postal code: 44933

Country: France

Contact person: Service achats marchés logistique — Mme Di Donato

E-mail: aude.didonato@urssaf.fr

Telephone: +33 251726765

Internet address(es):Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Organisme de sécurité sociale

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation des locaux de l'URSSAF — pays de la Loire — site d'Angers.

Reference number: 2016-16

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente procédure d'appel d'offres restreint concerne la réhabilitation de l'immeuble de l'URSSAF des pays de la Loire situé 4 rue de Landemaure à Angers pour une mission de maîtrise d'œuvre conformément au décret n° 93-1268 du 29.11.1993 et à l'arrêté du 21.12.1993. L'objectif visé est de rénover le bâtiment (au minimum des exigences de la Réglementation thermique (RT) 2005) afin d'améliorer la performance énergétique du

bâtiment, pour la porter à un haut niveau d'efficacité, de mettre fin aux éléments d'inconfort et d'améliorer les conditions de travail des agents dans ce bâtiment, tout en satisfaisant mieux les besoins organisationnels de l'organisme (modularité des bureaux et salles de réunion notamment).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 138 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR51 Pays de la Loire

Main site or place of performance: 4 rue de Landemaure — 49000 Angers.

II.2.4. Description of the procurement

La présente mission de maîtrise d'œuvre est constituée des éléments suivants: APS, APD, PRO, EXE, ACT, DET, AOR et mission complémentaire OPC.

Les travaux attendus sont indiqués à la rubrique «Informations complémentaires».

L'enveloppe financière prévisionnelle affectée est de 1 962 000 EUR HT (soit 2 354 400 EUR TTC).

Le bâtiment, construit en 1974, se présente sur deux niveaux: un RDC et un étage sur vide sanitaire, le tout totalisant une surface HON de 2 047 m².

Il est à usage de bureaux et réunions.

Les travaux seront réalisés en site occupé.

Le planning prévisionnel de l'opération à ce stade est le suivant:

Consultation et notification du marché de MOE: octobre 2016 — mars 2017.

Études dont appel d'offres travaux: avril 2017 — avril 2018.

Travaux (28 mois y compris préparation, déménagements et congés): mai 2018 — septembre 2020.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure
Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 204-368633](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2016-16

Title:

Maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation du site d'Angers

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/03/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Athéna

Postal address: 1 rue des Remorqueurs

Town: Nantes

NUTS code: FR511 Loire-Atlantique

Postal code: 44000

Country: France

Internet address: <http://www.athena-architectes.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IPH

Postal address: 7 square du Chêne Germain

Town: Cesson-Sévigné

NUTS code: FR523 Ille-et-Vilaine

Postal code: 35510

Country: France

Internet address: <http://www.iph-bet.fr>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 138 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Articles L. 1441-1 à L. 1441-3 du code de procédure civile, articles 2 à 10 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009, articles 2 et 3 du décret n° 2009-1456 du 27.11.2009:

— avant la notification du marché le référé précontractuel,

— après la signature du marché le référé contractuel.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance

Postal address: 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/03/2017