

Belgium-Bruxelles (Schaerbeek): Prefabricated buildings

OJ S 50/2021 12/03/2021

Contract notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commission communautaire française(3P)

National registration number: 0240.682.437_26909

Postal address: Rue des Palais 42

Town: Bruxelles (Schaerbeek)

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1030

Country: Belgium

Contact person: S Torino

E-mail: storino@spfb.brussels

Telephone: +3 228008510

Internet address(es):Main address: <http://cocof.brussels>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=401855>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=401855>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Commission+communautaire+fran%C3%A7aise%283p%29-2021%2F220-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=34591>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Campus du CERIA — location de constructions modulaires à vocation scolaire

Reference number: Commission communautaire française(3p)-2021/220-F02_0

II.1.2. Main CPV code

44211000 Prefabricated buildings

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Le projet de création d'écoles sur le Campus du CERIA lancé par la Cocof depuis plusieurs années entre dans sa phase décisive: la première école, l'Ecole Jules Verne ouvrira ses portes le 1.9.2021.

Compte tenu que les travaux de construction de cette nouvelle école ne devraient débuter qu'au printemps 2021 pour se terminer à l'été 2022, il est nécessaire de disposer de locaux provisoires pour l'année 2021-2022.

Les besoins correspondent à la location de 13 modules, à savoir:

- neuf modules classe;
- un module destiné à la salle des professeurs;
- un module destiné à la salle des éducateurs;
- un module bureau à cloisonner, destiné à accueillir le bureau administratif du secrétariat et de la direction;
- un module sanitaires à cloisonner en trois parties: filles, garçons, PMR.

Comme repris ci-dessus, ces modules sont indispensables à la rentrée scolaire 2021-2022 d'où une livraison et une mise en service pour la fin août 2021 au plus tard. L'installation des modules doit donc être préalable à cette date afin de permettre de procéder aux différents raccordements et à leur équipement.

La période de location est estimée à seize mois soit jusque fin décembre 2022, ce qui permettra à l'Ecole Jules Verne d'organiser progressivement le transfert de ses activités vers la nouvelle construction.

Suivant l'évolution des travaux de construction de cette école et du fait que les mensualités locatives sont prévues en quantités présumées, le maître d'ouvrage se réserve le droit d'augmenter ou de diminuer la période de location sans aucun préjudice.

Le fournisseur ne pourra se prévaloir d'un quelconque dédit en cas de différences même significatives entre la période de location estimée à seize mois et la période réelle de mise à disposition de ces modulaires.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Avenue Emile Gryzon 1 à 1070 Anderlecht.

II.2.4. Description of the procurement

Les besoins correspondent à la location de treize modules, à savoir:

- neuf modules classe;
- un module destiné à la salle des professeurs;
- un module destiné à la salle des éducateurs;
- un module bureau à cloisonner, destiné à accueillir le bureau administratif du secrétariat et de la direction;

— un module sanitaires à cloisonner en trois parties: filles, garçons, PMR.

Comme repris ci-dessus, ces modules sont indispensables à la rentrée scolaire 2021-2022 d'où une livraison et une mise en service pour la fin août 2021 au plus tard. L'installation des modules doit donc être préalable à cette date afin de permettre de procéder aux différents raccordements et à leur équipement.

La période de location est estimée à seize mois soit jusque fin décembre 2022, ce qui permettra à l'Ecole Jules Verne d'organiser progressivement le transfert de ses activités vers la nouvelle construction.

Suivant l'évolution des travaux de construction de cette école et du fait que les mensualités locatives sont prévues en quantités présumées, le maître d'ouvrage se réserve le droit d'augmenter ou de diminuer la période de location sans aucun préjudice.

Le fournisseur ne pourra se prévaloir d'un quelconque dédit en cas de différences même significatives entre la période de location estimée à seize mois et la période réelle de mise à disposition de ces modulaires.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Visite des lieux

Compte tenu de la spécificité du marché et sous peine de nullité de l'offre, une visite du site est obligatoire.

Personnes de contact pour fixer un rendez-vous: prioritairement le gestionnaire du dossier à la CCF: M. Tiné — ytine@spfb.brussels — +32 498/588110 ou Mme Dobbels — adobbels@spfb.brussels — +32 490/523444.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir les documents de marché.

III.1.2.

Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le projet de création d'écoles sur le Campus du CERIA lancé par la Cocof depuis plusieurs années entre dans sa phase décisive: la première école, l'Ecole Jules Verne ouvrira ses portes le 1.9.2021.

Compte tenu que les travaux de construction de cette nouvelle école ne devraient débuter qu'au printemps 2021 pour se terminer à l'été 2022, il est nécessaire de disposer de locaux provisoires pour l'année 2021-2022.

Ces modules sont indispensables à la rentrée scolaire 2021-2022 d'où une livraison et une mise en service pour la fin août 2021 au plus tard. L'installation des modules doit donc être préalable à cette date afin de permettre de procéder aux différents raccordements et à leur équipement.

La période de location est estimée à seize mois soit jusque fin décembre 2022, ce qui permettra à l'Ecole Jules Verne d'organiser progressivement le transfert de ses activités vers la nouvelle construction.

Suivant l'évolution des travaux de construction de cette école et du fait que les mensualités locatives sont prévues en quantités présumées, le maître d'ouvrage se réserve le droit d'augmenter ou de diminuer la période de location sans aucun préjudice.

Le fournisseur ne pourra se prévaloir d'un quelconque dédit en cas de différences même significatives entre la période de location estimée à seize mois et la période réelle de mise à disposition de ces modulaires.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/04/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/04/2021 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite des lieux

Compte tenu de la spécificité du marché et sous peine de nullité de l'offre, une visite du site est obligatoire.

Personnes de contact pour fixer un rendez-vous: prioritairement le gestionnaire du dossier à la CCF: M. Tiné — ytine@spfb.brussels — +32 498/588110 ou Mme Dobbels — adobbels@spfb.brussels — +32 490/523444.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/03/2021