

Lithuania-Vilnius: Architectural design services**OJ S 65/2017 01/04/2017****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Valstybės įmonė Turto bankas

National registration number: 112021042

Postal address: Kęstučio g. 45

Town: Vilnius

Postal code: LT-08124

Country: Lithuania

For the attention of: Gretai Ambrutytei

E-mail: Greta.Ambrutyte@turtas.lt

Telephone: +370 52684932

Fax: +370 52751155

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.turtas.lt>Electronic access to information: <https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Administracinės paskirties pastato, esančio T. Ševčenkos g. 13, Vilniuje, rekonstrukcijos techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Ševčenkos g. 13, Vilnius.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Paruošti administracinės paskirties pastato Ševčenkos g. 13, Vilniuje, rekonstravimo ir jam priklausančios teritorijos sutvarkymo techninį projektą bei vykdyti projekto vykdymo priežiūrą. Unikalus Nr.: 1097-2011-0018, bendras plotas 5 189,90 kv. m.

II.1.6. CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71248000 Supervision of project and documentation

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

5 189,90 kv. m.

Estimated value excluding VAT: 193 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 56 straipsnio 4 dalies 2 punktą.

Provisional timetable for recourse to these options:

in months: 36 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 42 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Projektavimui – ne mažiau nei 5 (penki) procentai nuo visos sutarties vertės su PVM banko ar draudimo kompanijos išduotą pirmo pareikalavimo neatšaukiamą sutarties įvykdymo banko garantiją arba draudimo bendrovės išduotą sutarties įvykdymo laidavimo raštą, pateiktą kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) arba patvirtinta jo kopija, ir sumokėtos draudimo įmokos už išduotą laidavimo raštą mokesčio dokumento patvirtintą kopiją.

Projekto vykdymo priežiūrai – ne mažiau nei 5 (penki) procentai nuo visos sutarties vertės su PVM banko ar draudimo kompanijos išduotą pirmo pareikalavimo neatšaukiamą sutarties įvykdymo banko garantiją arba draudimo bendrovės išduotą sutarties įvykdymo laidavimo raštą, pateiktą kartu su laidavimo draudimo liudijimu (polisu) arba patvirtinta jo kopija.

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Už projektavimo paslaugas atsiskaityti per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo momento ir (ar) abiejų sutarties šalių priėmimo-pardavimo aktų pasirašymo dienos.

Už projekto priežiūros paslaugas atsiskaityti ne vėliau, kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo momento ir abiejų šalių priežiūros paslaugų akto ir vykdymo ataskaitos pasirašymo dienos.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmenys), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi teistumo (teistumas yra išnykęs arba panaikintas), ir dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius penkis metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 31.3.2004 Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 str. 1 d. išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.

Pateikiami dokumentai:

Išrašas iš teismo sprendimo arba Informatikos ir ryšių departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba šalies, kurioje tiekėjas registruotas, kompetentingos valstybės institucijos pažyma. Dokumentas privalo būti išduotas ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

2. Tiekėjas fizinis asmuo arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamą bankrotą.

Pateikiami dokumentai:

1) Išrašai iš teismų sprendimų, jei tokie yra, ar Informatikos ir ryšių departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos išduota pažyma ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, ar jiems tolygus šalies, kurioje

registruotas tiekėjas, ar šalies, iš kurios jis atvyko, kompetentingos teismo ar viešojo administravimo institucijos išduotas dokumentas, liudijantis, kad nėra nurodytų pažeidimų. Nurodytas dokumentas turi būti išduotas ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.

2) Laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti, kad juridinio asmens dalyvis (fizinis asmuo) (nurodant fizinio asmens vardą, pavardę), turi balsų daugumą (50 proc. + 1 balsas) juridinio asmens dalyvių susirinkime.

Jei tiekėjas neteikia 1) ir 2) punktuose nurodytų dokumentų, turi būti pateikta laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti vieną iš šių sąlygų: 1) kad balsų daugumos (50 proc. + 1 balsas) juridinio asmens dalyvių susirinkime neturi nei vienas juridinio asmens dalyvis (fizinis asmuo), arba 2) kad balsų daugumą turintis dalyvis yra juridinis asmuo.

3. Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

Pateikiami dokumentai:

1) Jeigu tiekėjas yra fizinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, jis pateikia Valstybės įmonės Registrų centro išduotą išrašą ar šios įmonės Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis nurodytoms aplinkybėms įrodyti, arba teismo išduotą išrašą iš teismo sprendimo, jei toks yra.

Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama pateikti šio kvalifikacijos reikalavimo pirmame papunktyje nurodytų dokumentų. Perkančioji organizacija duomenis tikrina paskutinę pasiūlymų pateikimo termino dieną, nurodytą skelbime. Kitos valstybės tiekėjas, kuris yra fizinis arba juridinis asmuo, pateikia šalies, kurioje yra registruotas tiekėjas, ar šalies, iš kurios jis atvyko, kompetentingos teismo ar viešojo administravimo institucijos išduotą pažymą.

Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip šešiasdešimt dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas.

2) Tiekėjo deklaracija (Atviro konkurso sąlygų 3 priedas), patvirtinanti, kad tiekėjas nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), sustabdęs ar apribojęs savo veiklos, nesiekia priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba atitinkamos užsienio šalies išduotas dokumentas, patvirtinantis, kad tiekėjas nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos, nesiekia priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši, arba priesaikos ar oficiali deklaracija, jei atitinkamoje šalyje neišduodamas minėtas dokumentas arba jis neapima visų keliamų klausimų.

4. Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčiais, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar šalies, kurioje yra perkančioji organizacija, reikalavimus. Tiekėjas laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčiais, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu jo neįvykdytų įsipareigojimų

suma yra mažesnė kaip penkiasdešimt eurų.

Pateikiami dokumentai:

1) Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos teritorinės valstybinės mokesčių inspekcijos arba valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, ar šalies, kurioje registruotas tiekėjas, kompetentingos valstybės institucijos išduota pažyma.

2) Jeigu Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas yra fizinis asmuo, jis pateikia Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos teritorinių skyrių ir kitų Valstybinio socialinio draudimo fondo įstaigų, susijusių su Valstybinio socialinio draudimo fondo administravimu, išduotą dokumentą, arba valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.

Jeigu Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas yra juridinis asmuo, iš jo nereikalaujama pateikti jokių su socialinio draudimo įmokų mokėjimu susijusio reikalavimo įrodančių dokumentų. Perkančioji organizacija tikrina informaciją praėjus 2 dienoms po pasiūlymų pateikimo, kai Sodroje pateikiama reali pasiūlymų pateikimo termino, nurodyto skelbime, dienos informacija.

Jeigu kitoje valstybėje registruotas tiekėjas yra fizinis arba juridinis asmuo, jis pateikia šalies, kurioje yra įregistruotas tiekėjas, kompetentingos valstybės institucijos išduotą pažymą. Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas, toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas.

5. Tiekėjas nuo 1.1.2016 nėra padaręs esminio pirkimo sutarties pažeidimo, dėl kurio per pastaruosius 3 metus buvo nutraukta pirkimo sutartis arba per pastaruosius 3 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs teismo sprendimas, kuriuo tenkinami perkančiosios organizacijos reikalavimai pripažinti pirkimo sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą esminiu ir atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

Pateikiami dokumentai:

Pateikiama laisvos formos tiekėjo deklaracija, patvirtinanti, kad tiekėjas nuo 2016-01-01 nėra padaręs esminio pirkimo sutarties pažeidimo.

6. Tiekėjas įregistruotas įstatymų nustatyta tvarka ir turi teisę verstis ta veikla, kuri reikalinga pirkimo sutarčiai vykdyti.

Pateikiami dokumentai:

Valstybės įmonės Registro centro išduotas Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas, trumpasis išrašas ir įstatai, elektroninis sertifikuotas išrašas-prieigos raktas (kodo) ESI ar kiti dokumentai, patvirtinantys tiekėjo įregistravimą ir teisę verstis projektavimo, projektų vykdymo priežiūros veikla.

7. Tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo, kurį perkančioji organizacija gali įrodyti bet kokiais teisėtomis priemonėmis. Šiame punkte vartojama sąvoka „rimtas profesinis pažeidimas“ suprantama kaip profesinės etikos pažeidimas, kai nuo tiekėjo pripažinimo nesilaikančiu profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai, kaip konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimas, už kurį tiekėjui, kuris yra fizinis asmuo, yra paskirta administracinė nuobauda, o tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, – ekonominė sankcija, nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai. Jeigu pirkime dalyvaujantis tiekėjas, kuris yra juridinis asmuo, pažeidė Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo penktą straipsnį, toks pažeidimas pagal šį punktą laikomas rimtu profesiniu pažeidimu, jeigu nuo sprendimo paskirti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3

metai. Jeigu tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, yra pripažintas kaltu dėl tyčinio bankroto, kaip jis apibrėžtas Lietuvos Respublikos įmonių bankroto įstatyme, toks pažeidimas pagal šį punktą laikomas rimtu profesiniu pažeidimu, jeigu nuo teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai.

Pateikiami dokumentai:

Tiekėjo deklaracija patvirtinanti, kad tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1. Atitinkamų metų pelno (nuostolio) ataskaitos arba šalies, kurioje registruotas tiekėjas, atitinkamas dokumentas.

2. Patvirtinta tiekėjo paskutinių finansinių metų tiekėjo balanso kopija ar šalies, kurioje tiekėjas registruotas, atitinkamas dokumentas.

3. Galiojantis profesinės civilinės atsakomybės draudimo polisas (sutartis).

Minimum level(s) of standards possibly required: 1. Tiekėjo vidutinės metinės visos veiklos pajamos per paskutinius tris finansinius metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei tris finansinius metus) turi būti ne mažesnės kaip 117 000 EUR (su PVM).

2. Tiekėjo paskutinių finansinių metų bendrojo mokumo koeficientas privalo būti ne mažesnis už 0,5. Bendrojo mokumo koeficientas išreiškiamas kaip nuosavo kapitalo ir visų įsipareigojimų santykis.

3. Tiekėjas savo veiklą turi būti apdraudęs profesiniu civilinės atsakomybės draudimu.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. 1) Tiekėjo pažyma apie per paskutinius trijų metų arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei tris metus) įvykdytų sutarčių sąrašas, nurodant Užsakovą, sutarties objekto pavadinimą ir trumpą aprašymą, statinio pavadinimą ir trumpą aprašymą, sutarties sudarymo ir įvykdymo datas, pastato bendrą plotą.

2) Ne mažiau kaip vieną Užsakovo pažymą, patvirtinančią paslaugų kokybišką suteikimą, nurodant statinio pavadinimą, trumpą aprašymą, pastato bendrą plotą, paslaugų teikimo laikotarpį.

2. 1) Tiekėjo pažyma apie per paskutinius tris metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei tris metus) įvykdytų sutarčių sąrašas.

2) Ne mažiau kaip vieną Užsakovo pažymą, patvirtinančią paslaugų tinkamą suteikimą, kurioje turi būti nurodyta, ar sutarties apimtyje buvo naudojama erdvinio projektavimo programa pastato skaitmeniniam informaciniam modeliavimui.

3. 1) Dokumentai, patvirtinantys, kad tiekėjas turi nuosavybės teisę arba nuomosis (ar kitais pagrindais naudos) reikiamą programinę įrangą.

2) Programinės įrangos techninių galimybių aprašymas. Prie programinės įrangos aprašymo pažymėti, kaip bus suteikiama galimybė Užsakovui, viso projektavimo metu, peržiūrėti trimatį projektuojamo pastato modelį nemokama skaitmeninio informacinio modelio peržiūros programa.

3) Jeigu programinę įrangą numatoma nuomotis ar naudoti kitais pagrindais, būtina nurodyti reikiamą programinę įrangą suteikiantį asmenį bei pateikti ketinimų protokolus ar preliminaras nuomos, panaudos sutartis ar kitokias sutartis, patvirtinančias tiekėjo teisę programinę įrangą naudoti kita teisėta forma.

4. Tiekėjo specialistų ir asmenų, atsakingų už paslaugų sutarties įvykdymą, sąrašas su gyvenimo aprašymais, detalizuojant prašomą patirtį ir specialistų kvalifikacijos atestatai.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Tiekėjas per paskutinius tris metus (jei tiekėjas veikia trumpiau nei tris metus, pateikiami duomenys nuo jo įregistravimo datos) yra tinkamai įvykdęs ne mažiau kaip vieną ypatingų statinių kategorijos negyvenamosios paskirties pastato techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį, kurioje projektuojamų patalpų plotas būtų ne mažesnis kaip 2 500 kv. m.
2. Tiekėjas per paskutinius tris metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdė veiklą mažiau nei tris metus) yra įvykdęs ne mažiau kaip vieną techninio projekto parengimo sutartį, kurios apimtyje buvo naudojama erdvinio projektavimo programa pastato skaitmeniniam informaciniam modeliavimui.
3. Tiekėjas turi nuosavybės teisę turėti arba nuomotis (ar kitais pagrindais naudoti) programinę įrangą, skirtą pastato inžinerinių sistemų, architektūros ir konstrukcijų projektavimui atlikti, naudojant erdvinio projektavimo programas, skaitmeninio informacinio modelio aplinkoje.
4. Tiekėjas turi turėti būtinas žinias, patirtį bei kvalifikuotą personalą, galintį suteikti reikalaujamas paslaugas, t. y. pagrindiniai specialistai turi tenkinti šiuos reikalavimus:
 - 1) bent vieną kvalifikuotą ypatingo statinio projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovą, turintį:
 - a) teisę eiti ypatingo statinio projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas (statinių grupė – negyvenamieji pastatai);
 - b) ne mažesnę kaip trijų metų ypatingų statinių projekto ir projekto vykdymo priežiūros vadovo patirtį atliekant projektavimo darbus.
 - Pastaba. Tiekėjas, siekdamas atitikti šio papunkčio reikalavimą, gali pasitelkti kelis projekto vadovus, kurie vykdė projekto vadovo pareigas ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas, jeigu atskiri specialistai turi reikalaujamos patirties.
 - 2) bent vieną kvalifikuotą ypatingo statinio projekto dalies vadovą, turintį:
 - a) teisę eiti ypatingo statinio projekto architektūrinės dalies vadovo pareigas (statinių grupė – negyvenamieji pastatai);
 - b) ne mažesnę kaip trijų metų ypatingo statinio projekto architektūrinės dalies vadovo patirtį atliekant projektavimo darbus.
 - 3) bent vieną kvalifikuotą ypatingo statinio projekto dalių vadovą ir ypatingo statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovą, šioms techninio projekto dalims:
 - sklypo sutvarkymo, susisiekimo;
 - vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
 - elektrotechnikos;
 - elektroninių ryšių (telekomunikacijų);
 - šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;
 - apsauginės signalizacijos;
 - gaisrinės signalizacijos;
 - procesų valdymo ir automatizacijos;
 - pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;
 - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
 - statinio energinio efektyvumo analizės, priemonių vertinimo ir priežiūros.
- Projekto dalių ir projekto dalių vykdymo priežiūros vadovai privalo turėti ne mažesnę kaip trijų metų ypatingų statinių atitinkamos projekto dalies vadovo ir projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo patirtį. Vienas specialistas gali turėti atestatus vienai, kelioms arba visoms projekto dalims.
- Pastaba. Tiekėjas, siekdamas atitikti šio papunkčio reikalavimą, gali pasitelkti kelis projekto dalies vadovus, kurie vykdė projekto vadovo pareigas ir projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas, jeigu atskiri specialistai turi reikalaujamos patirties.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Kaina. Weighting 40
2. Pastato planinės struktūros ir funkcinio zonavimo sprendimai. Weighting 20
3. Architektūriniai ir urbanistiniai sprendimai. Weighting 15
4. Energetinio efektyvumo ir statinio eksploatavimo sprendiniai. Weighting 15
5. Techninio projekto parengimo etapai ir kalendorinis planas. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 3.5.2017 - 10:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.5.2017 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Lithuanian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 10.5.2017 - 10:00

Place:

Vilniaus g. 16, Vilnius

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Susipažinimo su pasiūlymais procedūroje turi teisę dalyvauti visi pasiūlymus pateikę tiekėjai ar jų įgalioti atstovai, taip pat viešuosius pirkimus kontroliuojančių institucijų atstovai.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Pirkimo sutarties trukmė ilgesnė nei 36 mėn. vadovaujantis 5.5.2006 Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo Nr. 432 3.5 punktu, kadangi statinio projektavimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos perkamos kartu.

Pirkimas atliekamas elektroninėmis priemonėmis, naudojantis CVP IS sistema.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Skundai nagrinėjami LR Viešųjų pirkimų įstatymo V skyriuje nustatyta tvarka.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

30.3.2017