

France-Laon: Architectural and related services**OJ S 42/2023 28/02/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH DE L' AISNE

Postal address: 1 place Jacques de Troyes

Town: Laon

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

E-mail: contact@opal02.com

Telephone: +33 0323236200

Internet address(es):Main address: <https://www.achatpublic.com/>Address of the buyer profile: <https://achatpublic.com/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché MOE Aménagement d'un éco quartier en 2 tranches à BEAURIEUX

Reference number: 03/2022

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de MOE - Aménagement d'un éco quartier en 2 tranches - construction d'une quarantaine de logements locatifs individuels et viabilisation d'une dizaine de lots à bâtir Rue Charles de Gaulle à BEAURIEUX

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 408 586,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE21 Aisne

II.2.4. Description of the procurement

Présente consultation a pour objet de sélectionner trois équipes par lot qui seront ensuite admises à remettre une offre dans le cadre du marché de maîtrise d'oeuvre. Préambule : BEAURIEUX est une commune de 850 habitants située sur la rive Nord de l'Aisne, non loin du chemin des dames, à 30 mn des villes de Reims, Laon et Soissons. L'OPAL est en cours d'acquisition d'environ 2 ha de terres agricoles à cheval sur une zone 2AU, une zone A et une zone UB du PLU communal (révision en cours). Le terrain objet de la présente consultation se situe au sud du centre historique de la commune, dans la zone d'extension récente du bourg, à proximité immédiate du pôle médical, de la salle des fêtes et du futur pôle scolaire. Il s'agit aujourd'hui d'y réaliser un éco quartier en 2 tranches fonctionnelles composé d'un total d'une dizaine de lots à bâtir et d'une quarantaine de LLS individuels dont 10% à 15% comportant des matériaux d'isolation et/ou structurels bio sourcés. Une étude de capacité architecturale a permis de confirmer la programmation envisagée.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mémoire Technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 062-163425](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DEVS2222

Title:

Mission de Maîtrise d'oeuvre

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ATELIER D'ARCHITECTURE GARNIER

Postal address: 90 rue de la Vallée

Town: Amiens

NUTS code: FRE2 Picardie

Postal code: 80000

Country: France

Internet address: <http://ARCHITECTES-AAG.FR>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DSM AGENCE DE PAYSAGES

Postal address: 10 rue de l'Eglise

Town: PENDE

NUTS code: FRE2 Picardie

Postal code: 80230

Country: France

Internet address: <https://dsm.com>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sarl FTE INGENIERIE

Postal address: 74 boulevard Gambette - Appt 4 - 1er étage

Town: SAINT QUENTIN

NUTS code: FRE2 Picardie

Postal code: 02100

Country: France

Internet address: <https://fteingenierie.site-solocal.com/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAS ECAA
Postal address: 2Bis rue Albert Thomas
Town: SAINT QUENTIN
NUTS code: FRE2 Picardie
Postal code: 02100
Country: France
Internet address: <https://www.ecaa-ingenierie.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL BET ADAM
Postal address: 267 rue de Verdun
Town: Amiens
NUTS code: FRE2 Picardie
Postal code: 80000
Country: France
Internet address: <http://www.betadam.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SPCO-HDF
Postal address: 202 rue du Tour de Ville
Town: URVILLERS
NUTS code: FRE2 Picardie
Postal code: 02690
Country: France
Internet address: <https://SPCO.fr>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 221 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 408 586,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administratif d'Amiens
Postal address: 14 rue Lemerchier F
Town: Amiens
Postal code: 80000
Country: France
Telephone: +33 322336170
Fax: +33 322336171
Internet address: <http://amiens.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics de NANCY drcl 5

Postal address: Préfecture Meurthe et Moselle 1 rue du Préfet Erignac F

Town: Nancy Cédex

Postal code: 54039

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de la date de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; - le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; - le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens.

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2023